ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Республике Башкортостан

ул. Пушкина, 95, г. Уфа, 450008
тел. (347) 273-34-05, факс (347) 272-58-82
e-mail: to02@fas.gov.ru

Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан
450008, РБ, г. Уфа, ул. Цюрупы, 13
mzio@bashkortostan.ru

23.08.2023 № РС/9667/23

На № _____ от _____

Предупреждение

Предупреждение № 002/01/15-1675/2023
о прекращении действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства

В связи с наличием в действиях (бездействии) Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан (450008, РБ, г. Уфа, ул. Цюрупы, 13) признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренного ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившихся в предоставлении земельных участков по договорам аренды от 21.02.2023 года № 63-23-31зем, от 02.09.2022 года № 64-23-31зем, от 21.02.2023 года № 64-23-31зем, от 21.02.2023 года № 65-23-31зем ИП главе КФХ , , , , соответственно без проведения процедуры, предусмотренной ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (далее — ЗК РФ); в заключении договоров аренды земельных участков с по п.19 ч.2 ст.39.6 ЗК РФ под видом гражданина, в то время как указанного лицо является главой крестьянского (фермерского) хозяйства; в заключении договоров аренды земельных участков по п. 12 ч. 2 ст. 39.6 ЗК РФ, предусматривающего наличия у субъекта статуса крестьянского (фермерского) хозяйства или сельскохозяйственной организации, с , , являющихся гражданами; в предоставлении земельных участков , , площадью 41,4 га, 39,8 га, 66 га соответственно, которая превышает установленную Федеральным законом от 07.07.2003 № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве» и Законом Республики Башкортостан от

2023-10675

05.01.2004 № 59-з «О регулировании земельных отношений в Республике Башкортостан» максимально допустимую (2,5 га), Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан на основании ст. 39.1 Закона о защите конкуренции в целях пресечения действий, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции предупреждает о необходимости прекращения действий, которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства, об устранении причин и условий, способствовавших возникновению такого нарушения, и о принятии мер по устранению последствий такого нарушения.

Для чего Башкортостанское УФАС России на основании ст. 39.1 Закона о защите конкуренции предупреждает о необходимости прекращения указанных действий (бездействия) **до 02.10.2023 года** путем:

1. Уведомления ИП главы КФХ , (являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства), о недействительности (ничтожности) договоров аренды от 21.02.2023 года № 63-23-31зем, от 02.09.2022 года № 64-23-31зем, от 21.02.2023 года № 64-23-31зем, от 21.02.2023 года № 65-23-31зем;

2. Осуществления возврата земельных участков с кадастровыми номерами 02:31:031202:127, 02:31:031202:128, 02:31:030101:167, 02:31:030101:168, 02:31:030701:267 с прекращением всех прав ИП главы КФХ , (являющегося главой крестьянского (фермерского) хозяйства), , ., обусловленных указанными выше договорами аренды.

О выполнении данного предупреждения сообщить в Башкортостанское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения.