

РЕШЕНИЕ
по жалобе № 52510
на действия (бездействие) при организации и проведении торгов

Дата рассмотрения жалобы по существу 27.12.2021

г. Москва

Комиссия Московского областного УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушения при организации и проведении торгов, а также порядка заключения договоров (далее – Комиссия), в составе:

<...> – заместитель руководителя Московского областного УФАС России;

<...> – заместитель начальника отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России;

<...> – ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти Московского областного УФАС России,

рассмотрев жалобу <...> (далее – Заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего <...> (далее – Организатор торгов) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника – <...>, извещение размещено на сайте ЕФРСБ за № 7537545 (далее – Торги), при участии посредством видеоконференцсвязи Заявителя, представителя Организатора торгов, победителя Торгов – <...>, участника Торгов – <...>, уведомленных в соответствии с требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Порядок проведения Торгов определен Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 № 178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» (далее – Порядок).

Общие требования к торгам установлены статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Установив соответствие жалобы формальным требованиям статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России в установленном порядке направило Заявителю и Организатору торгов

уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении Торгов до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно доводам жалобы:

1. В указанные в сообщении о Торгах дату и время Торги не состоялись. А подписанный позднее Организатором торгов протокол об определении участников Торгов недействителен.

2. Заявитель предполагает, что допуск <...> и <...> к участию в Торгах неправомерен.

Организатор торгов с доводами жалобы не согласился и пояснил следующее:

1. Торги не состоялись в назначенные время и даты по причине осуществления Организатором торгов проверки поступивших задатков на участие в Торгах. В целях соблюдения интересов участников Торгов Организатор торгов осуществил телефонные звонки <...> и <...> и уведомил о начале приеме ценовых предложений 10.12.2021.

2. Торги проводились в соответствии с требованиями Закона о банкротстве, оснований недопуска <...> и <...> к участию в Торгах отсутствовали.

Согласно письменным пояснения Оператора проведение Торгов было назначено Организатором торгов на 09.12.2021 в 12:00. На дату и время начала Торгов Организатором торгов не были определены участники путем формирования и подписания протокола об определении участников. Протокол об определении участников был подписан Организатором торгов 10.12.2021 в 14:42, после чего сразу начались Торги. Окончание Торгов произошло 10.12.2021 в 15:20.

Относительно доводов жалобы Комиссия установила следующее.

Частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции определено, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, либо предъявления требования осуществить процедуру, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства.

В соответствии с письмом ФАС России от 16.03.2015 № ИА/12337/15

жалоба, принятая контролирующим органом к рассмотрению, не подлежит рассмотрению по существу, в том числе, в случае, если в жалобе, поданной лицом, не подававшим заявку на участие в торгах, обжалуются действия (бездействие), не связанные с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Таким образом, Заявитель, не являясь лицом, подавшим заявку на участие в Торгах, не вправе обжаловать действия Организатора торгов, а у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения соответствующих доводов.

Возможно нарушенные права Заявителя могут быть восстановлены в судебном порядке.

На основании изложенного и руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

РЕШИЛА:

Рассмотрение жалобы <...> прекратить.

Члены Комиссии:

<...>

<...>

<...>

Примечание: согласно части 23 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.