

Куда: Управление
Федеральной антимонопольной службы

по г. Москве

107078, г. Москва,

Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

Куда:

РХТУ ИМ. Д.И. МЕНДЕЛЕЕВА

; 125047, Москва, ПЛОЩАДЬ МИУССКАЯ, 9

От кого:

Московское УФАС
Рег. номер 11244/20
зарегистрирован 28.02.2020



У

**Жалоба на действия (бездействия) заказчика, уполномоченного
органа, уполномоченного учреждения, специализированной
организации, комиссии по осуществлению закупок.**

Наименование Заказчика: ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "РОССИЙСКИЙ
ХИМИКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ Д.И. МЕНДЕЛЕЕВА",
Российская Федерация, 125047, Москва, ПЛОЩАДЬ МИУССКАЯ, 9,
Электронная почта imolaw@muctr.ru, Телефон +74999735008

3. Адрес официального сайта на котором размещена информация о закупке:
www.zakupki.gov.ru

Номера извещений: № 32008872222.

Наименование Открытого аукциона в электронной форме: Выполнение
работ по ремонту помещений 7 этажа Тушинского комплекса РХТУ им. Д.И.
Менделеева.

4. Обжалуемые действия комиссии по осуществлению закупок, которые, по мнению Заявителя, нарушены:

Незаконные действия в рамках проведения процедуры открытого аукциона в электронной форме.

5. Доводы жалобы:

Согласно п.1.1. Проекта договора, Подрядчик обязуется в установленный Договором срок по заданию Заказчика выполнить работы по ремонту помещений 7 этажа Тушинского комплекса РХТУ им. Д.И. Менделеева, в соответствии с технической документацией (далее – работы) и сдать результат работ Заказчику в срок, установленный Договором и приложениями к нему, а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ и обеспечить оплату по Договору в пределах цены Договора, установленной пунктом 2.1 Договора.

Согласно Приложению Техническое задание включает:

- п.37 Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м²;
- п.38 Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема более 3 м²;
- п.39 Установка противопожарных дверей: однопольных остекленных(двери чистых помещений ЧП1);
- п.40 Установка противопожарных дверей: двухпольных глухих (двери чистых помещений ЧП2);
- п.79 Блок управления открытого исполнения высотой и шириной до 1000x800 мм, устанавливаемый: на стене 120 модулей IP43;
- п.81 Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 250 А
- п.157 Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 ;
- п. 158 Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 50 ;
- п.220 Установка воздухораспределителей, предназначенных для подачи воздуха: в рабочую зону, массой до 20 кг;
- п.238 Установка радиаторов: стальных;
- п.247 Кондиционеры промышленные местные автономные, общего назначения тип КТА1-6-01, компрессор типа H2-28/4-065/12 и т.д.

Согласно п. 14.2 ст. 1 Градостроительного кодекса РФ замена и (или) восстановление строительных конструкций объектов капитального строительства или элементов таких конструкций, за исключением несущих строительных конструкций, замена и (или) восстановление систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения объектов капитального строительства или их элементов, а также замена отдельных элементов несущих строительных конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановление указанных элементов отнесено к понятию «капитальный ремонт объектов капитального строительства».

Согласно п. 24 ст. 2 Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

строительная конструкция – часть здания или сооружения, выполняющая определенные несущие, ограждающие и (или) эстетические функции.

Согласно абзаца 3 ч.1 СТО 00044807-001-2006 «Теплозащитные свойства ограждающих конструкций здания»:

«К ограждающим конструкциям относятся наружные стены, полы на грунте, внутренние стены и перегородки между помещениями с различной температурой внутреннего воздуха, покрытия над верхними этажами, перекрытия над подвалами, техническими подпольями и проездами, заполнения проемов (окна, витражи, витрины, фонари, **двери**, ворота)».

Согласно п. 3.1 ГОСТ 30247-94, несущие конструкции (элементы) – конструкции, воспринимающие постоянную и временную нагрузку, в том числе нагрузку от других частей зданий.

Следовательно, окна и двери являются строительными конструкциями и их замена отнесена Градостроительным кодексом РФ к капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Согласно п. 21 ст. 2 Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384 «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» **система инженерно-технического обеспечения** – одна из систем здания или сооружения, предназначенная для выполнения функций **водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, газоснабжения, электроснабжения, связи, информатизации, диспетчеризации, мусороудаления, вертикального транспорта (лифты, эскалаторы) или функций обеспечения безопасности.** Следовательно, замена инженерных систем отнесена Градостроительным кодексом РФ к капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Тем самым, работы, указанные в документации о закупке, являются капитальным ремонтом и регламентируются градостроительным кодексом РФ.

Согласно ч. 2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором (далее также – договор строительного подряда), должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

В документации отсутствует требование о предоставлении в составе заявки выписки СРО.

С учетом вышеизложенного, считаю, что заказчик нарушил ст. 14.2 Федерального закона №135 «О защите конкуренции» в части ограничения конкуренции путем введения участников закупки в заблуждение а так же п.1 ст. 2 Федерального закон от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" в части требований к заказчику руководствоваться Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации при закупке товаров, работ, услуг, а так же п.1 ст.1 Федерального закон от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О

закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" в части обеспечения гласности и прозрачности закупки, предотвращение коррупции и других злоупотреблений. На основании выше изложенного просим:

В связи с этим, прошу:

1. Провести внеплановую проверку на соответствие положений документации и действий заказчика действующему законодательству РФ.
1. Приостановить процедуру заключения договора по данной процедуре.
2. Признать жалобу обоснованной.
3. Обязать заказчика привести документацию о закупке в соответствие с законодательством.