

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«Инженерно-торговый центр «Теплотехника»  
(ООО «ИТЦ «Теплотехника»)



680000, г. Хабаровск, ул. Волочаевская, 153, оф. 51, телефон (4212) 72-55-01, (4212) 72-55-02  
E-mail: [info@lers.ru](mailto:info@lers.ru) <http://www.lers.ru> телефон/факс (4212) 37-64-25  
ИНН 2721139563, КПП 272101001, ОГРН 1062721094358, ОКПО 95927202

20.01.2023 №ИТ2-0022/23

Управление Федеральной антимонопольной  
службы по г. Москве

107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 4,  
стр. 1

Заказчик: Общество с ограничено  
ответственностью «Системный оператор  
Единой энергетической системы»  
ИНН 7705454461  
109012, г Москва, проезд Китайгородский,  
дом 7, корпус 3

Электронная почта:

[ntk@so-ups.ru](mailto:ntk@so-ups.ru)

Телефон: +7 (495) 6279413

Оператор электронной площадки:  
ООО «РТС-тендер»  
121151, г. Москва, наб. Тараса Шевченко, д.  
23 «А», 25 этаж, помещение 1

Тел. 7 (499) 653-77-00, 8 800 533-79-44  
Адрес электронной площадки  
<http://www.rts-tender.ru>

**ЖАЛОБА**

на действия ООО «Системный оператор Единой энергетической  
системы» по отклонению заявки участника

На сайтах государственных закупок [zakupki.gov.ru](http://zakupki.gov.ru), [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru)  
23.12.2022 размещено извещение о проведении конкурса в электронной  
форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего

предпринимательства на право заключения договора оказания услуг по эксплуатации оборудования инженерных систем помещений (1 и 5 этаж) здания по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 29 в части круглосуточного оперативного обслуживания инженерных систем (№ 2609439 (в ЕИС № 32211986395)).

Ссылка на проведение указанного конкурса в электронной форме <https://223.rts-tender.ru/supplier/auction/Trade/View.aspx?Id=2609439&sso=1&code=-5>.

Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью «Системный оператор Единой энергетической системы».

Срок оказания услуг с 01.03.2023, срок окончания оказания услуг 29.02.2024.

Размещение закупки осуществляет ООО «РТС-Тендер».

Дата начала срока подачи заявок : 23.12.2022.

Дата окончания подачи заявок: 11.01.2023.

Дата рассмотрения первых частей заявок: 12.01.2023

Дата рассмотрения вторых частей заявок: 18.01.2023

Дата подведения итогов 19.01.2023.

Начальная максимальная цена с НДС – 8 587 526,40 рублей.

Начальная максимальная цена без НДС – 7 156 272,00.

Место оказания услуг - г. Владивосток, ул. Западная, д. 29.

Закупка проводилась в соответствии с Федеральным законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 № 223-ФЗ (далее – Закон № 223-ФЗ).

18.01.2023 Заказчиком размещен протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе № 2609439 (в ЕИС № 32211986395), участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства № 3-цзк-2-2, согласно которому заявка участника № 1 ООО «Инженерно-торговый центр «Теплотехника» признана не соответствующей требованиям документации.

Основанием явилось - согласно подпункта «в» пункта 2.8.9.2 Конкурсной документации «несоответствие Конкурсной заявки требованиям Конкурсной документации», в связи с превышением цены без НДС, указанной в Конкурсной заявке Участника (8 244 025, 34 руб.), над начальной (максимальной) ценой без НДС, указанной в Конкурсной документации и извещении о проведении конкурса, сформированном на электронной площадке «РТС-тендер» (7 156 272,00 руб.).

19.01.2023 Заказчиком размещен протокол подведения итогов конкурса № 2609439 (в ЕИС № 32211986395), участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, победителем явился участник № 3 ООО «Жилищные услуги».

**Считаю, что протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе № 2609439 (в ЕИС № 32211986395) от 18.01.2022**

**незаконный и необоснованный, ограничивает число участников закупки по следующим основаниям.**

Согласно ч. 16 ст. 3.2 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» под конкурсом в целях настоящего Федерального закона понимается форма торгов, при которой победителем конкурса признается участник конкурентной закупки, заявка на участие в конкурентной закупке, окончательное предложение которого соответствует требованиям, установленным документацией о конкурентной закупке, и заявка, окончательное предложение которого по результатам сопоставления заявок, окончательных предложений на основании указанных в документации о такой закупке критериев оценки содержит лучшие условия исполнения договора.

В соответствии с ч. 10 ст. 3.2 Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» Заявки на участие в конкурентной закупке представляются согласно требованиям к содержанию, оформлению и составу заявки на участие в закупке, указанным в документации о закупке в соответствии с настоящим Федеральным законом и положением о закупке заказчика. Форма заявки на участие в запросе котировок в электронной форме устанавливается в извещении о проведении запроса котировок в соответствии с положением о закупке заказчика.

Согласно пунктам 1.12, 2.2.1 Конкурсной документации начальная (максимальная) цена Договора, заключаемого по результатам конкурса, составляет **8 587 526** (Восемь миллионов пятьсот восемьдесят семь тысяч пятьсот двадцать шесть) рублей **40** копеек с учетом НДС (20%). **В документации цена без учета НДС отсутствует.**

Согласно п. 2.8.9.2 Конкурсной документации При рассмотрении Вторых частей Конкурсных заявок Участников Конкурсная заявка подлежит отклонению в следующих случаях:

а) непредставления документов, перечень которых определен Конкурсной документацией, либо наличия в таких документах недостоверных сведений об Участнике конкурса или Услугах.

Выявление недостоверных сведений и отклонение заявки Участника конкурса по данному основанию возможно на любом этапе конкурса;

б) несоответствия Участника конкурса требованиям, установленным в Конкурсной документации (пункт 3.1 Конкурсной документации);

в) несоответствия Конкурсной заявки требованиям Конкурсной документации, в том числе в части предмета конкурса, превышения цены, указанной в Конкурсной заявке, над начальной (максимальной) ценой, указанной в Конкурсной документации, ухудшения для Заказчика условий исполнения Договора;

г) подачи Участником Конкурсной заявки, которая не может быть признана офертой, так как содержит недостаточно определенное предложение о заключении договора (п. 1 ст. 435 ГК РФ), или поступления от одного

Участника более одной заявки в рамках одной закупочной процедуры (одного лота), подачи Участником конкурса заявки, которая содержит очевидную ошибку в ценовом предложении, приводящую к невозможности заключения и исполнения Договора в связи с явным несоответствием необходимых для исполнения Договора затрат и предложенной Участником конкурса цены Договора;

- д) непредоставления предложения о цене Договора;
- е) в иных случаях, предусмотренных Конкурсной документацией.

В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

Согласно части 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в актах и (или) действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

29.12.2022 ООО «Инженерно-торговый центр «Теплотехника» (участник № 1) подана заявка на участие в конкурсе в электронной форме.

**В соответствии с требованиями Конкурсной документации ООО «Инженерно-торговый центр «Теплотехника» (Общество) указало ценовое предложение с НДС - 8 244 025,34 рублей. Указанная цена является ниже начальной максимальной цены с НДС, указанной в конкурсной документации и извещении заказчика.**

Цена без НДС в заявке не указывалась, поскольку в Конкурсной документации указанное требование отсутствовало.

Если предложенную в заявке ООО «Инженерно-торговый центр «Теплотехника» начальную максимальную цену пересчитать без НДС –

сумма составит **6 595 220,27 рублей**. Указанная сумма будет являться ниже начальной максимальной цены без НДС заказчика.

**Несмотря на то, что Заказчиком в Конкурсной документации и извещении начальная максимальная цена без НДС не указана, но в протоколе рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе от 18.01.2023 Заказчик ее приводит – 7 156 272,00 рублей.**

Однако, Заказчиком в протоколе рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе от 18.01.2023 неправомерно указана цена, предложенная ООО «ИТЦ «Теплотехника» без НДС – 8 244 025, 34 рублей.

Таким образом, цена, указанная Обществом в заявке, как с учетом НДС, так и без учета НДС, является ниже цены установленной Заказчиком в Извещении и Конкурсной документации.

Вывод Заказчика, что согласно подпункта «в» пункта 2.8.9.2 Конкурсной документации «несоответствие Конкурсной заявки требованиям Конкурсной документации», в связи с превышением цены без НДС, указанной в Конкурсной заявке Участника (8 244 025, 34 руб.), над начальной (максимальной) ценой без НДС, указанной в Конкурсной документации и извещении о проведении конкурса, сформированном на электронной площадке, незаконен и необоснован.

С учетом вышеизложенного считаю, что отклонение заявки Общества по указанным в протоколе от 18.01.2023 основаниям, свидетельствует о недобросовестной конкуренции со стороны Заказчика, является одним из способов не допустить участника к конкурсу.

В связи с этим, протокол подведения итогов конкурса № 2609439 (в ЕИС № 32211986395) от 19.01.2023 также незаконный и подлежит отмене.

В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц".

В соответствии с п. 2 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе создание участнику торгов, запроса котировок, запроса предложений или нескольким участникам торгов, запроса котировок, запроса предложений преимущественных условий участия в торгах, запросе котировок, запросе предложений, в том числе путем доступа к информации, если иное не установлено федеральным законом.

На основании вышеизложенного, руководствуясь Федеральным законом «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ,

ПРОШУ:

1. Приостановить проведение конкурса в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на право заключения договора оказания услуг по эксплуатации оборудования инженерных систем помещений (1 и 5 этаж) здания по адресу: г. Владивосток, ул. Западная, д. 29 в части круглосуточного оперативного обслуживания инженерных систем (№ 2609439 (в ЕИС № 32211986395), приостановить заключение и исполнение договора по итогам проведенного конкурса.

2. Признать действие заказчика по отклонению заявки ООО «Инженерно-торговый центр «Теплотехника», а также признанию заявки несоответствующей требованиям Конкурсной документации, незаконным.

3. Протокол рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе № 2609439 (в ЕИС № 32211986395), участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства № 3-цзк-2-2. 18.01.2023, отменить.

4. Протокол подведения итогов конкурса № 2609439 (в ЕИС № 32211986395), участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, победителем явился участник № 3 ООО «Жилищные услуги» от 19.01.2023, отменить.

Приложение:

1. Копия заявки ООО «Инженерно-торговый центр «Теплотехника».

2. Конкурсная документация.

3. Извещение.

4. Копия протокола рассмотрения вторых частей заявок на участие в конкурсе № 2609439 (в ЕИС № 32211986395), участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства № 3-цзк-2-2. 18.01.2023.

5. Копия протокола подведения итогов конкурса № 2609439 (в ЕИС № 32211986395), участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства, победителем явился участник № 3 ООО «Жилищные услуги», от 19.01.2023.

6. Копия приказ о назначении на должность генерального директора, копия протокола внеочередного общего собрания участников о продлении полномочий генерального директора ООО «Инженерно-торговый центр «Теплотехника».

7. Фотография экрана компьютера с ценовым предложением при подаче заявки на площадке rts-tender.ru.

Прошу при назначении даты и времени рассмотрения жалобы, учесть разницу во времени с г. Хабаровском +7 часов.

Генеральный директор  
ООО «Инженерно-торговый центр  
«Теплотехника» \_\_\_\_\_

С.А. Торпков