

В Управление Федеральной  
антимонопольной службы по Самарской  
области  
443086, г. Самара ул. Ерошевского 3а  
E-mail: to63@fas.gov.ru

От  
Адрес:

Почтовый адрес:

Тел.  
E-mail:

Сведения об организаторе торгов:  
арбитражный управляющий  
(ИНН  
, СНИЛС )

Почтовый адрес:  
e-mail:  
тел.

### **Жалоба на действия организатора торгов**

В Арбитражном суде Самарской области находится в производстве дело № А55-28890/2020 о признании несостоятельным (банкротом) общества с ограниченной ответственностью «Телеком-Альянс» (ИНН 6315608587, ОГРН 1076315009044, 443013, ОБЛАСТЬ САМАРСКАЯ, ГОРОД САМАРА, ПРОСПЕКТ КАРЛА МАРКСА, 26, 57).

Решением арбитражного суда Самарской области от 05.03.2021 по делу А55-28890/2020 ООО «Телеком-Альянс» признано банкротом, введена процедура конкурсного производства, конкурсным управляющим утвержден (ИНН , СНИЛС ), член Ассоциации СОАУ «МЕРКУРИЙ» (127018, Москва, 2-я Ямская, д.2, оф.201, ОГРН1037710023108, ИНН7710458616, рег. №0012).

Сообщением № 13771010 от 27.02.2024, размещенным в Едином Федеральном Реестре Сведений о Банкротстве (ЕФРСБ), расположенном в сети «Интернет» по адресу: <https://bankrot.fedresurs.ru/>, конкурсный управляющий опубликовал сведения о проведении торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника на электронной торговой площадке «Российский аукционный дом», расположенной в сети «Интернет» по адресу: [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) (сообщение о проведении торгов на электронной площадке опубликовано 02.03.2024 в 06:29 - код лота РАД-364679, код процедуры 179367). Дата начала приема заявок: 02.03.2024 08:00 (Московское время МСК). Окончание приема заявок: 22.03.2024 08:00 (Московское время МСК). Предметом торгов является Грузовой фургон ГАЗ 2705, 2017 г.в., VIN - Х96270500Н0822767.

Снижение цены проходило по ниже представленному графику:

Время начала периода, начала приема заявок	Время окончания приема заявок	Время окончания периода	Величина изменения	Предложение	Сумма задатка	Время внесения задатка
02.03.2024 08:00	03.03.2024 08:00	03.03.2024 08:00	0.00	405 000.00	81 000.00	03.03.2024 08:00
03.03.2024 08:00	04.03.2024 08:00	04.03.2024 08:00	121 500.00	283 500.00	56 700.00	04.03.2024 08:00
<b>04.03.2024 08:00</b>	<b>05.03.2024 08:00</b>	<b>05.03.2024 08:00</b>	<b>85 050.00</b>	<b>198 450.00</b>	<b>39 690.00</b>	<b>05.03.2024 08:00</b>
05.03.2024 08:00	06.03.2024 08:00	06.03.2024 08:00	59 535.00	138 915.00	27 783.00	06.03.2024 08:00
06.03.2024 08:00	07.03.2024 08:00	07.03.2024 08:00	41 674.50	97 240.50	19 448.10	07.03.2024 08:00
07.03.2024 08:00	08.03.2024 08:00	08.03.2024 08:00	29 172.15	68 068.35	13 613.67	08.03.2024 08:00
08.03.2024 08:00	09.03.2024 08:00	09.03.2024 08:00	20 420.51	47 647.84	9 529.57	09.03.2024 08:00
09.03.2024 08:00	10.03.2024 08:00	10.03.2024 08:00	14 294.35	33 353.49	6 670.70	10.03.2024 08:00
10.03.2024 08:00	11.03.2024 08:00	11.03.2024 08:00	10 006.05	23 347.44	4 669.49	11.03.2024 08:00
11.03.2024 08:00	12.03.2024 08:00	12.03.2024 08:00	7 004.23	16 343.21	3 268.64	12.03.2024 08:00
12.03.2024 08:00	13.03.2024 08:00	13.03.2024 08:00	4 902.96	11 440.25	2 288.05	13.03.2024 08:00
13.03.2024 08:00	14.03.2024 08:00	14.03.2024 08:00	3 432.08	8 008.17	1 601.63	14.03.2024 08:00
14.03.2024 08:00	15.03.2024 08:00	15.03.2024 08:00	2 402.45	5 605.72	1 121.14	15.03.2024 08:00
15.03.2024 08:00	16.03.2024 08:00	16.03.2024 08:00	1 681.72	3 924.00	784.80	16.03.2024 08:00
16.03.2024 08:00	17.03.2024 08:00	17.03.2024 08:00	1 177.20	2 746.80	549.36	17.03.2024 08:00
17.03.2024 08:00	18.03.2024 08:00	18.03.2024 08:00	824.04	1 922.76	384.55	18.03.2024 08:00
18.03.2024 08:00	19.03.2024 08:00	19.03.2024 08:00	576.83	1 345.93	269.19	19.03.2024 08:00
19.03.2024 08:00	20.03.2024 08:00	20.03.2024 08:00	403.78	942.15	188.43	20.03.2024 08:00
20.03.2024 08:00	21.03.2024 08:00	21.03.2024 08:00	282.65	659.50	131.90	21.03.2024 08:00
21.03.2024 08:00	22.03.2024 08:00	22.03.2024 08:00	197.85	461.65	92.33	22.03.2024 08:00

Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст.139 ФЗ №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» на сайте ЭТП: Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в

установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Мной 05.03.2024 г. в 07:45:27 (мск) была подана заявка на участие в торгах по указанному выше имуществу (на третьем периоде снижения цены), содержащая предложение о цене имущества в размере 202 873 (Двести две тысячи восемьсот семьдесят три) рубля 00 копеек. **Задаток для участия в торгах в размере 39 690 (Тридцать девять тысяч шестьсот девяносто) рублей 00 копеек был внесен заранее - 04.03.2024 г. в 12:26:36. Документ, подтверждающий внесение задатка, был представлен мною в составе заявки. При этом, в соответствии с извещением о проведении торгов, задаток вносится до 05.03.2024 08:00 (мск).**

05.03.2024 г. в 09:27:37 (мск) организатор торгов разместил на электронной площадке Протокол об определении участников процедуры, в соответствии с которым, по итогам рассмотрения заявок на участие в торгах мне было отказано в допуске к участию в торгах. Основание для отказа в допуске: Не поступление задатка на указанный в сообщении о проведении торгов счет на дату составления настоящего Протокола.

В соответствии с протоколом о результатах торгов посредством публичного предложения, победителем признан (ИНН \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_) с меньшим ценовым предложением, равным 201 000 (Двести одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Полагаю, что организатор торгов недобросовестно исполняет свои обязанности и нарушает принцип конкуренции на торгах, а именно - необоснованно отказал мне в допуске к участию в торгах, чем нарушил мои права, а также нарушил права кредиторов (так как мое ценовое предложение выше, чем предложение второго участника).**

В соответствии с пунктом 12 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2012 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (далее - Закон о банкротстве) к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным указанным федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов.

Абзацем 5 пункта 12 статьи 110 Закона о банкротстве установлено следующее основание для принятия решения об отказе заявителю в допуске к участию в торгах: поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено **на дату** составления протокола об определении участников торгов.

В соответствии с пунктом 5.1 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденного приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 N 495, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов не позднее пяти календарных дней после окончания срока представления заявок на участие в торгах и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки в день его подписания.

Согласно Определению Верховного суда Российской Федерации от 03.10.2019 N 305-ЭС18-26385(3) по делу N А40-191299/2014 организатор торгов должен определить такой срок

внесения задатка, чтобы между этой датой и датой составления протокола об определении участников торгов существовал (вызванный объективными факторами) разумный временной разрыв, способствующий получению организатором торгов на дату составления протокола актуальной информации по всем лицам, изъявившим волю принять участие в торгах и внесшим задаток.

**Таким образом, организатору торгов необходимо учитывать позицию Верховного суда Российской Федерации и устанавливать разумный временной разрыв между моментом подписания организатором торгов протокола определения участников торгов по результатам рассмотрения заявок и окончанием срока внесения задатка, в целях соблюдения положений пункта 9 статьи 110 Закона о банкротстве.** *(Аналогичная позиция поддержана в Решении Федеральной антимонопольной службы от 1 июня 2020 г. N 04/10/18.1-57/2020).*

Однако, организатор торгов не установил никакого временного разрыва. Так, в соответствии с Извещением о проведении торгов дата и время окончания срока подачи заявок на участие в торгах на третьем периоде, на котором мною подана заявка, - 05.03.2024 г. в 08:00 (мск); дата определения участников торгов (в соответствии с опубликованным протоколом) – 05.03.2024 г. в 09:27:37 (мск) г., т.е. спустя 1 час 27 мин. после окончания срока внесения задатка.

**Учитывая вышеизложенное, а также то, что задаток мною был перечислен заблаговременно 04.03.2024 г., то есть в срок, установленный в Извещении о проведении торгов, учитывая то, что мною к заявке была приложена квитанция о перечислении задатка, а также принимая во внимание основания для принятия решения об отказе в допуске заявителей к участию в торгах, предусмотренные Законом о банкротстве, считаю необоснованным отказ мне в допуске к участию в торгах.**

Согласно Письма Федеральной антимонопольной службы от 30 июня 2016 г. № РП/44252/16 «Об обжаловании действий конкурсного управляющего при проведении торгов по реализации имущества должников-банкротов в порядке ст. 18.1 Закона о защите конкуренции» в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в том числе на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

В соответствии с пунктом 5 Обзора по вопросам судебной практики, возникающим при рассмотрении дел о защите конкуренции и дел об административных правонарушениях в указанной сфере, утвержденного Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 16.03.2016, рассмотрение жалоб на действия организаторов торгов, проводимых в рамках конкурсного производства в соответствии с Законом о банкротстве, относится к компетенции антимонопольного органа.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной, и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка) принимает решение о необходимости выдачи организатору торгов, оператору электронной площадки обязательного для исполнения предписания.

Учитывая изложенное, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1, ч. 3.1 ст. 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

Прошу

1. Признать в действиях конкурсного управляющего при продаже имущества должника нарушение ч.12 ст. 110 Закона о банкротстве, выразившееся в необоснованном отказе в допуске к участию в торгах, что нарушает интересы Заявителя.

2. Запретить конкурсному управляющему заключать договор купли-продажи по результатам торгов до рассмотрения настоящей жалобы и вынесения решения по ней.

3. Выдать конкурсному управляющему обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений.

4. Обязать конкурсного управляющего аннулировать результаты рассмотрения поступивших заявок, а также опубликованные в связи с этим протоколы.

5. Обязать конкурсного управляющего заново рассмотреть поступившие заявки и определить победителя торгов в соответствии с ФЗ «О несостоятельности», опубликовать соответствующие протоколы.

Приложение:

1. Решение Арбитражного суда Самарской области от 05.03.2021 г. по делу № А55-28890/2020
2. Сообщение №13771010 от 27.02.2024 с сайта ЕФРСБ (о проведении торгов)
3. Заявка на участие в торгах от 05.03.2024 г. с прилагаемыми к ней документами.
4. Чек от 04.03.2024 г. об уплате задатка
5. Протокол об определении участников торгов от 05.04.2024 г.
6. Протокол о результатах проведения торгов от 05.04.2024 г.

05 марта 2024 г.