



В Управление
Федеральной антимонопольной службы по Московской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

№1

от 03.03.2023 г.

Заявитель:

Адрес электронной почты:

Телефон:

Заявление подается в отношении: Муниципального автономного учреждения культуры «Домодедовский парк культуры и отдыха «Ёлочки», 142000, г. Домодедово, ул. Каширское шоссе, д. 107, тел.: 8-496-797-74-59, 8-496-794-11-74

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах:
<https://torgi.gov.ru>

Номер извещения, дата опубликования извещения о проведении торгов:
№22000160200000000006, лот №1 от 07.02.2023 г.

Вид торгов: Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Обжалуемые действия субъекта с указанием норм действующего законодательства, которые, по мнению Заявителя, нарушены: Ошибка со стороны организатора аукциона и аукционной комиссии в рассмотрении заявки на участие в аукционе. В итоге, не допущен организатором аукциона и аукционной комиссией к участию в аукционе, т.к. мной не предоставлено заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (п.п. «е» п. 121 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (далее – Приказ ФАС 67), п.п. «е» п. 13 раздела I.3 Документации об аукционе). Это является обязательным для участников- юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, но не для физических лиц, исходя из текста аукционной документации.

Доводы жалобы: 13.02.2023 г. мной была подана заявка на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды оборудования (аттракцион «Емеля») на территории муниципального автономного учреждения культуры городского округа Домодедово «Городской парк культуры и отдыха «Ёлочки».

Ориентир зоны нахождения: Каширское шоссе, д. 107, мкр. Центральный, г. Домодедово, Московская область, 142000. Заявку на участие я подавал как физическое лицо, что не противоречит п. 2.1.7 аукционной документации «Требования к участникам аукциона»: участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора. Согласно аукционной документации, в перечень пакета документов для участия в аукционе в указанный срок (13.02.2023 г) мной было предоставлено следующее: заявка на участие в аукционе от физического лица, копия документа, удостоверяющего личность (паспорт), документ, подтверждающий принадлежность к субъекту малого и среднего предпринимательства (выписка из ЕГРИП), документы (платежная ведомость и чек), подтверждающие внесение задатка для участия в аукционе, опись прилагаемых в заявку документов.

02.03. 2023 г. на сайте torgi.gov.ru был опубликован Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе за №2200016020000000000600101, согласно которому мне было отказано в допуске к участию в аукционе в соответствии с пп. 1 п. 24 Приказа ФАС 67, а также пп. 1 п. 11 раздела I.3 Документации об аукционе (в связи с нарушением подпункта «е» пункта 121 Приказа ФАС 67, п.п. «е» п. 13 раздела I.3 Документации об аукционе).

Отказ считаю необоснованным, т.к. заявка на участие в аукционе была подана мной в качестве **физического лица**, однако в протоколе аукционной документации по рассмотрению заявок на участие в аукционе указано, что заявка подана **от индивидуального предпринимателя**. Таким образом была допущена ошибка организатором аукциона и аукционной комиссией при рассмотрении заявок на участие. Далее, согласно п. 2.3.4 «Требования к содержанию документов, входящих в состав заявки на участие в аукционе» публикуется конкретизированный перечень необходимых документов для подачи заявки для физических лиц, индивидуальных предпринимателей, юридических лиц. Согласно подпункту «е» п. 2.3.4 аукционной документации, необходимо предоставить «...заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - **юридического лица**, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - **юридического лица**, **индивидуального предпринимателя** банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях». Для участников аукциона- физических лиц такого обязательного требования в тексте документа не конкретизировано и не отражено. Поэтому данное заявление мной и не было предоставлено. Кроме того, мной была предоставлена выписка из ЕГРИП- подтверждение того, что я являюсь субъектом малого и среднего предпринимательства, что является обязательным требованием для участия в аукционе.

В п. 2.1.7. подпункт 2 четко указано, что «Организатор аукциона, единая комиссия вправе запрашивать информацию и документы в целях проверки

соответствия участника аукциона требованиям, указанным в настоящей документации у органов власти в соответствии с их компетенцией и иных лиц, за исключением лиц, подавших заявку на участие в соответствующем аукционе. При этом организатор аукциона, единая комиссия не вправе возлагать на участников аукционов обязанность подтверждать соответствие данным требованиям». Таким образом считаю, что в случае необходимости подтверждения сведений, явившихся основанием для отказа в моем участии в аукционе, организатор аукциона был вправе обратиться в соответствующие органы власти или увидеть эту информацию, которая предоставляется в открытом доступе в сети Интернет, путем введения в поисковую систему моего номера ЕГРИП или ИНН, которые были предоставлены в поданном пакете документов для участия в аукционе.

Прошу Вас разобраться в данной ситуации, проанализировать аукционную документацию по указанному выше лоту и мои доводы, а также объективность причин отказа в моём допуске к участию в аукционе со стороны организатора аукциона и аукционной комиссии и, в случае положительного результата в мою пользу, принять меры к отмене результатов аукциона и проведению организатором повторного аукциона по вышеуказанному лоту. Ответ прошу направить письменно на адрес электронной почты: