

Руководителю           Управления           Федеральной  
антимонопольной    службы           по           Чувашской  
Республике  
В.А. Борисову

от 17.06/№ 445  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Жалоба**  
**на неправомерные действия конкурсного управляющего МУП «Теплоэнерго»**  
**Митюнина Владимира Яковлевича**

Определением Арбитражного суда Чувашской Республики от 09.10.2014г. по делу №А79-6198/2014 по заявлению АО «Чувашская энергосбытовая компания», г. Чебоксары, в отношении МУП «Теплоэнерго» (ОГРН 1042138002400, ИНН 2125005784, г. Шумерля Чувашской Республики) введена процедура наблюдения. Временным управляющим должника судом был утвержден Алимов И.Ш. Определением Арбитражного суда Чувашской Республики от 15.05.2015г. в отношении должника открыта процедура внешнего управления, внешним управляющим утвержден Ваньев Игорь Иванович. Решением Арбитражного суда Чувашской Республики от 25.07.2017г. по делу МУП. «Теплоэнерго» признано несостоятельным (банкротом) и открыта процедура банкротства - конкурсное производство.

Определением Арбитражного суда Чувашской Республики от 26.02.2018г. конкурсным управляющим МУП «Теплоэнерго» утвержден Митюнин Владимир Яковлевич, член Ассоциации «Первая саморегулируемая организация арбитражных управляющих». В силу ст.20.3 ФЗ от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее по тексту - ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества. Администрация г.Шумерля является кредитором МУП «Теплоэнерго». Администрация г. Шумерля, согласно Определением Арбитражного суда Чувашской Республики от 14.07.2015 г. по делу № А79-3554/2015, от 07.07.2016 г. по делу № А79-4823/2015, от 05.08.2015 г. по делу № А79-1999/2015, от 25.01.2016 г. по делу № А79-10161/2015, от 01.02.2016 г. по делу № А79-12058/2015, несет солидарную ответственность по задолженностям МУП «Теплоэнерго». Кроме того Администрация г. Шумерля, согласно документам, приложенным к данному исковому заявлению является собственником имущества должника МУП «Теплоэнерго». На основании п. 3 ст. 60 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», собственник имущества должника, в порядке и в сроки, которые установлены пунктом 1 настоящей статьи, в праве подать жалобу на действия конкурсного управляющего. Считаем, что неправомерные действия конкурсного управляющего МУП «Теплоэнерго Митюнина Владимира Яковлевича привели к нарушению норм законодательства и наших прав.

Согласно п. 1.1. ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» в течение одного месяца с даты окончания инвентаризации предприятия должника или оценки имущества должника (далее в настоящей статье - имущество должника) в случае, если такая оценка проводилась по требованию конкурсного кредитора или уполномоченного органа в соответствии с настоящим Федеральным законом, конкурсный управляющий представляет собранию кредиторов или в комитет кредиторов для утверждения свои предложения о порядке продажи имущества должника, включающие в себя сведения:

Вх 05-04/3551  
18.06.2019



подлежащие включению в сообщение о продаже имущества должника в соответствии с пунктом 10 статьи 110 настоящего Федерального закона;

о средствах массовой информации и сайтах в сети "Интернет", где предлагается соответственно опубликовать и разместить сообщение о продаже имущества должника, о сроках опубликования и размещения указанного сообщения;

о специализированной организации, которую предлагается привлечь в качестве организатора торгов.

Однако в соответствии с информацией, размещенной на сайте: <https://bankrot.fedresurs.ru/> и материалами приложенными к данной жалобе, порядок, предусмотренный данной нормой законодательства был нарушен. Согласно письма от 29 мая 2019 Собрание кредиторов МУП «Теплоэнерго», на котором должно быть рассмотрено и утверждено Положение о порядке, сроках и условиях реализации имущества МУП «Теплоэнерго» должно состояться 20.06.2019г. На сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> информация о проведении торгов по продаже имущества МУП «Теплоэнерго», куда входят: комплекс имущества в составе производственной базы, в том числе: здание гаража, 371,2 кв.м., адрес: Чувашская республика, г. Шумерля, ул. Коммунальная, 3а, кад № 21:05:00:0000:PO5/1135; Здание лабораторного корпуса, 613,5 кв.м., адрес: Чувашская республика, г. Шумерля, ул. Коммунальная, 3а, Кад. № 21:05:00:0000:PO5/1134; Здание склада, пристрой к складу, 242,7 кв.м., адрес: Чувашская республика, г. Шумерля, ул. Коммунальная, 3а, Кад. № 21:05:00:0000:PO5/1136; Асфальт территории лаб. корпуса; Водопроводные сети; Воздушный ЛЭП; Кабельный ЛЭП; Канализация; Ограждение лабораторного корпуса; Теплосеть; Трубопровод (гараж); Бензогенератор 87603; Пожарная сигнализация; Станок заточный; Токарно-винтовой станок 1к62; Внутренние сети (лаб.корпус); Электротельфер – 2 шт; системные блоки компьютеров – 15 шт.; Ноутбук Samsung NR-R 418; Мониторы – 15 шт.; Многофункциональное печатное устройство Brother DCP 7060 DR – 2 шт.; Многофункциональное печатное устройство Kyocera Ecosvs FS 1120 MFP; Многофункциональное печатное устройство Kyocera Ecosvs M 2135 DN; Принтер Kyocera Ecosvs FS 1120 D; Многофункциональное печатное устройство Kyocera Ecosvs M 2035 DN; Многофункциональное печатное устройство DCP-706 ODR; Калькуляторы - 15 шт.; Телефонные аппараты – 8 шт.; Чайник электрический – 2 шт.; Обогреватель Estel – 3 шт.; Часы настенные – 5 шт.; Мебель – 130 ед.; Шторы оконные – 30 шт.; Гардины – 17 шт.; Сейфы – 5 шт.; Зеркало; Пожарный щит; Портрет В.В. Путина; Котел б/у; Труба дымовая – 81 м; Станок фрезерный; Станок токарный; Гильотина; Кузов дачный, была размещена 20.05.2019 г. Хотя данную информацию необходимо было разместить только после утверждения Положения о порядке, сроках и условиях реализации имущества МУП «Теплоэнерго».

Кроме того в силу п. 2 ст. 111 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», продажа части имущества должника не должна приводить к невозможности осуществления должником своей хозяйственной деятельности. Однако в результате продажи данного имущества МУП «Теплоэнерго» не сможет осуществлять свою хозяйственную деятельность, так как в этих зданиях находятся: администрация, бухгалтерия, персонал и техника МУП «Теплоэнерго». Соответственно и реализовано быть не должно, а должно быть передано в муниципалитет.

В силу абз. 2 ст. 3 Федерального закона от 17.08.1995 N 147-ФЗ "О естественных монополиях" (далее - Закон о естественных монополиях) под субъектом естественной монополии понимается хозяйствующий субъект, занятый производством (реализацией) товаров в условиях естественной монополии, а под естественной монополией - состояние товарного рынка, при котором удовлетворение спроса на этом рынке эффективнее в отсутствие конкуренции в силу технологических особенностей производства (в связи с существенным понижением издержек производства на единицу товара по мере увеличения объема производства), а товары, производимые субъектами естественной монополии, не могут быть заменены в потреблении другими товарами, в связи с чем спрос на данном товарном рынке на товары, производимые субъектами естественных монополий, в меньшей степени зависит от изменения цены на этот товар, чем спрос на другие виды товаров. К субъектам естественных монополий положениями ст. 4 Закона о естественных монополиях относятся хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность исключительно в следующих сферах:



транспортировка нефти и нефтепродуктов по магистральным трубопроводам;

транспортировка газа по трубопроводам;

железнодорожные перевозки;

услуги в транспортных терминалах, портах и аэропортах;

услуги общедоступной электросвязи и общедоступной почтовой связи;

услуги по передаче электрической энергии;

услуги по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике;

услуги по передаче тепловой энергии;

услуги по использованию инфраструктуры внутренних водных путей;

захоронение радиоактивных отходов;

водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных систем, систем коммунальной инфраструктуры;

ледокольная проводка судов, ледовая лоцманская проводка судов в акватории Северного морского пути.

По смыслу ФЗ от 17.08.1995 N 147-ФЗ «О естественных монополиях» и параграфа 6 главы 9 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» потребность установления особенностей правового регулирования всех процедур несостоятельности (банкротства) субъекта естественной монополии обусловлена возможным наступлением неблагоприятных последствий ее банкротства не только для самой организации - должника, но и в большей степени, для потребителей его товаров и услуг, поскольку специфика деятельности субъекта естественной монополии связана с тем, что его потребители лишены возможности выбрать другого поставщика (исполнителя) для удовлетворения своих потребностей в данных товарах (услугах). Особенность правового статуса субъекта естественной монополии обусловлена также осуществляемым государственным регулированием цен на их продукцию и услуги, контролем над инвестициями и крупными сделками, запретом на произвольное прекращение или ограничение деятельности. В соответствии с ч. 6 ст. 129 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», собрание кредиторов вправе принять решение о прекращении хозяйственной деятельности должника только при условии, что такое прекращение не повлечет за собой техногенные и (или) экологические катастрофы, прекращение эксплуатации объектов, используемых для обеспечения деятельности дошкольных образовательных организаций, других образовательных организаций, лечебнопрофилактических учреждений, объектов, используемых для организации доврачебной помощи, скорой и неотложной амбулаторно-поликлинической, стационарной медицинской помощи, объектов коммунальной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, необходимых для жизнеобеспечения граждан.

Исходя из вышеизложенного, а так же согласно позиции Чувашского УФАС России, изложенной в протоколе об административном правонарушении от 21 февраля 2018 г. № 03/04-А-2018 МУП «Теплоэнерго», является субъектом естественной монополии. В соответствии с п. 1 ст. 201 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от



26.10.2002 N 127-ФЗ, и приказом Минпромэнерго РФ от 01.08.2007 N 295, при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, в качестве обязательного условия договора купли-продажи имущества должника - субъекта естественной монополии, непосредственно используемого для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг) в условиях естественной монополии, устанавливаются условия, указанные в пункте 2 настоящей статьи. Имущество должника, непосредственно используемое для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг) в условиях естественной монополии, выставляется на торги единым лотом. Реализовываться имущество МУП «Теплоэнерго» должно было единым лотом, а не двумя, так как имущество должника, непосредственно используемое для производства и (или) реализации товаров (работ, услуг), в данном случае тепловой энергии и горячего водоснабжения, в условиях естественной монополии, выставляется на торги единым лотом. А так же имущество теплоснабжающей организации составляет единый неделимый комплекс, работа которого направлена организацию теплоснабжения муниципалитета. Соответственно все имущество должны быть переданы в муниципальную собственность как единое целое.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст.60 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»,

просим:

Признать неправомерными действия конкурсного управляющего МУП «Теплоэнерго Митюнина Владимира Яковлевича, выразившиеся в незаконным образом размещенной информации о проведении торгов по продаже имущества МУП «Теплоэнерго», куда входят: комплекс имущества в составе производственной базы, в том числе: здание гаража, 371,2 кв.м., адрес: Чувашская республика, г. Шумерля, ул. Коммунальная, За, кад № 21:05:00:0000:PO5/1135; Здание лабораторного корпуса, 613,5 кв.м., адрес: Чувашская республика, г. Шумерля, ул. Коммунальная, За, Кад. № 21:05:00:0000:PO5/1134; Здание склада, пристрой к складу, 242,7 кв.м., адрес: Чувашская республика, г. Шумерля, ул. Коммунальная, За, Кад. № 21:05:00:0000:PO05/1136; Асфальт территории лаб. корпуса; Водопроводные сети; Воздушный ЛЭП; Кабельный ЛЭП; Канализация; Ограждение лабораторного корпуса; Теплосеть; Трубопровод (гараж); Бензогенератор 87603; Пожарная сигнализация; Станок заточный; Токарно-винтовой станок 1к62; Внутренние сети (лаб.корпус); Электротельфер – 2 шт; системные блоки компьютеров – 15 шт.; Ноутбук Samsung NR-R 418; Мониторы – 15 шт.; Многофункциональное печатное устройство Brother DCP 7060 DR – 2 шт.; Многофункциональное печатное устройство Kyocera Ecosvs FS 1120 MFP; Многофункциональное печатное устройство Kyocera Ecosvs M 2135 DN; Принтер Kyocera Ecosvs FS 1120 D; Многофункциональное печатное устройство Kyocera Ecosvs M 2035 DN; Многофункциональное печатное устройство DCP-706 ODR; Калькуляторы - 15 шт.; Телефонные аппараты – 8 шт.; Чайник электрический – 2 шт.; Обогреватель Estel – 3 шт.; Часы настенные – 5 шт.; Мебель – 130 ед.; Шторы оконные – 30 шт.; Гардины – 17 шт.; Сейфы – 5 шт.; Зеркало; Пожарный щит; Портрет В.В. Путина; Котел б/у; Труба дымовая – 81 м; Станок фрезерный; Станок токарный; Гильотина; Кузов дачный от 20.05.2019 г..

2. Обязать конкурсного управляющего МУП «Теплоэнерго Митюнина Владимира Яковлевича отменить данную процедуру торгов.

Приложение:

1. Копия письма от 29.05.2019 г. – 1 экз., 1 л.;
2. Информация с сайта <https://bankrot/fedresurs.ru/> - 1 экз., 5 л.;