

В управление Федеральной антимонопольной
службы по Челябинской области

Заявитель:

Тел

Эл. почта:

Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью «РТС-
Тендер»

Адрес: 121151, г. Москва, набережная Тараса
Шевченко, 23-А

тел. 8 800 77 55 800.

Адрес электронной почты e-mail: support@rts-tender.ru

Продавец:

Администрация Каслинского городского поселения.

Адрес: 456830, Челябинская область, г. Касли, ул.
Ленина, 32

Жалоба

21.04.2023 на сайте <https://torgi.rts-tender.ru> было опубликовано извещение № 22000020530000000048 о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена (торги).

В извещении дата и время срока подачи (приемок) заявок установлена «16» мая 2023г. 22 00 часов (Мск).

Согласно аукционной документации, размещенной на сайте <https://torgi.rts-tender.ru> дата срока подачи заявок установлена «17» мая 2023г.

Дата окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, указанное в документации об аукционе, не соответствует дате указанной в извещении сайте <https://torgi.rts-tender.ru>

Кравцова Е.В., ознакомившись с аукционной документацией, была намерена принять участие в торгах в отношении лота №1..

В соответствии с п.18 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона ("шаг аукциона"). "Шаг аукциона" устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

Пунктом 3 части 1 статьи 17 ФЗ "О защите конкуренции" предусмотрено, что при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушению порядка определения победителя или победителей торгов, запроса котировок, запроса предложений.

В соответствии с положениями статьи 447 ГК РФ торги представляют собой особый способ заключения договора, при котором договор заключается с лицом, предложившим наиболее высокую цену или лучшие условия исполнения договора. Процедура проведения торгов основана на состязательности хозяйствующих субъектов.

Целью публикации извещения по продаже права на заключение договора аренды земельного участка является привлечение всех заинтересованных лиц (конкурентов) и обеспечение им равных возможностей на приобретение земельного участка, получение уполномоченным

органом максимальной цены за объект торгов при проведении аукциона, обеспечение принципов прозрачности, гласности, открытости торгов.

Важным условием прозрачности процедуры предоставления земельных участков является информационное обеспечение. Целью установления данных норм, является обеспечение конкуренции при предоставлении прав на владение и пользование государственным (муниципальным) имуществом.

На основании вышеизложенного, просим

- 1.Принять к рассмотрению настоящую жалобу к рассмотрению, провести по ней проверку.
- 2.Отменить аукцион и его результаты. .

19.05.2023г.

Приложение:

1. Копия аукционной документации, размещенной на сайте <https://torgi.rts-tender.ru>
2. Скриншот страницы сайта <https://torgi.rts-tender.ru> (извещение об аукционе)
3. Скриншот страницы сообщения о торгах

Приложение 1
к Жалобе от 19.05.2023