

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Регистратор «ДОНФО», направленная письмом Московского УФАС России от 28.09.2020 № ПО/53337/20, на действия (бездействие) организатора торгов – АО «ДОМ.РФ» при проведении аукциона в электронной форме (далее – аукцион) по продаже находящегося в федеральной собственности объекта недвижимого имущества одновременно с находящимся в федеральной собственности земельным участком, на котором расположен такой объект (извещение № 270720/30427880/01).

В соответствии с письмом ФАС России от 08.06.2020 № МЕ/48166/20 рассмотрение жалобы состоится в дистанционном режиме.

Уполномоченные представители ООО «Регистратор «ДОНФО», АО «ДОМ.РФ», АО «Сбербанк-АСТ» вправе участвовать в рассмотрении жалобы в дистанционном режиме **02.10.2020 в 14:00** по адресу: <https://fas5.tconf.rt.ru/c/7957824365>. Инструкция по дистанционному участию: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

В соответствии с частями 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) со дня направления данного уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки по существу. Организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, является ничтожным.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Также на основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов обязан представить на рассмотрение жалобы по существу договор с оператором электронной площадки, документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию о торгах, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, договор, заключенный с победителем торгов, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов; оператор электронной площадки обязан представить регламент электронной площадки, заявки, поданные на участие в торгах, протоколы, составленные в ходе проведения торгов, журнал активности заявителя с расшифровкой его действий по данным торгам и иные документы и сведения относительно обжалуемых действий оператора.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации), а равно представление заведомо недостоверных сведений (информации) в антимонопольный орган предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Информация о жалобе размещена на сайтах www.torgi.gov.ru,
www.fas.gov.ru.