



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Челябинской области

пр. Ленина, 59, г. Челябинск, 454091  
тел. (351) 263-88-71, факс (351) 263-18-39  
e-mail: to74@fas.gov.ru

штамп  
регистрации

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

уведомление о рассмотрении жалобы

ПАО АКБ «АВАНГАРД»  
455084, г. Магнитогорск, пр-кт Ленина, д.  
88  
marchenkoSS@mgsk.avangard.ru

МТУ Федерального агентства по  
управлению государственным имуществом  
в Челябинской и Курганской областях  
454091, г. Челябинск, пр. Ленина, д. 59  
tu74@rosim.ru

ООО "Фаворит"  
454080, г. Челябинск, ул. Энтузиастов, д.  
15Д, корп. 1, оф. 1

favorit74@list.ru

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о дате, времени и месте рассмотрения жалобы  
№ 074/10/18.1-584/2022

16 марта 2022 года

г. Челябинск

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщает о поступлении жалобы ПАО АКБ «Авангард» (исх. № 718/37 от 02.03.2022, вх. № 3214/22 от 11.03.2022) на действия организатора торгов ООО «Фаворит» при проведении открытого аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества, принадлежащего должнику Константинову В.В.: садовый участок № 172 площадью 600 кв.м., расположенный по адресу: Челябинская область, г. Магнитогорск, СНТ им. Мичурина, сад № 6, кадастровый номер 74:33:0206001:360 (сообщение о проведении торгов на электронной площадке Аукционы Сибири № 9326-ОАОФ-К, лот № 5) (далее - торги).

**т р е б у е т** приостановить проведение торгов по лоту № 5 в части заключения договора до рассмотрения жалобы ПАО АКБ «Авангард» по существу с учетом положений части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

**у в е д о м л я е т** о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии **22 марта 2022 года в 16 часов 30 минут** по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 317.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени её рассмотрения (часть 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

**Для участия в заседании комиссии необходимо представить документ, удостоверяющий личность (паспорт), а также приказ о назначении на должность руководителя (решение об избрании в качестве директора (для ООО, ОАО, ЗАО,**



**ПАО) или доверенность на право представления интересов заявителя, организатора торгов в Челябинском УФАС России (копия и оригинал).**

**1. ООО «Фаворит» необходимо до 12 часов 00 минут 22 марта 2022 года** представить в Челябинское УФАС России (каб. 324а (канцелярия) с сопроводительным письмом) надлежащим образом заверенные копии следующих документов и сведения:

1.1. договор с МТУ Росимуществом в Челябинской и Курганской областях на оказание услуг специализированной организации (поверенного), действовавший на дату объявления оспариваемых заявителем торгов, со всеми приложениями;

1.2. постановление судебного пристава-исполнителя о передаче имущества на реализацию на торгах, отзыве имущества с реализации на торгах;

1.3. поручение МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях о передаче имущества по лоту № 5 на реализацию на торгах;

1.4. сообщение о проведении торгов, размещенное в ГИС Торги (torgi.gov.ru), на электронной площадке, в газете «Коммерсантъ» со всеми приложениями, изменениями, дополнениями;

1.5. заявки участников торгов со всеми приложениями;

1.6. протоколы, составленные в ходе проведения торгов с приложением доказательств их размещения в ГИС Торги (torgi.gov.ru);

1.7. сведения о стадии торгов (в случае заключения договора предоставить копию такого договора со всеми приложениями);

1.8. документы, подтверждающие дату поступления задатков участников торгов по лоту № 5 на счет МТУ Росимуществом в Челябинской и Курганской областях;

1.9. пояснения по каждому доводу жалобы с правовым и документальным обоснованием;

1.10. иные документы, информацию, пояснения, переписку, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

**2. ПАО АКБ «Авангард» необходимо до 12 часов 00 минут 22 марта 2022 года** представить в Челябинское УФАС России (каб. 324а (канцелярия) пояснения с указанием нормы действующего законодательства, обязывающей организатора торгов указывать в сообщении о проведении торгов информацию о номере продаваемого участка (данная информация имеется в сообщении о проведении торгов), о том, что участок обустроен незавершенным капитальным строением, выгребной ямой, имеется подача воды, о СНТ им. Мичурина (расположен в черте города Магнитогорска, в экологически чистом районе, центральные дороги асфальтированы, администрацией СНТ поддерживается порядок, в связи с круглогодичным проживанием некоторых садоводов в зимнее время на улицах СНТ производится уборка снега) при условии отсутствия указанной информации в постановлении судебного пристава -исполнителя о передаче имущества на реализацию на торгах, поручении МТУ Росимущества в Челябинской и Курганской областях).

Жалоба ПАО АКБ «Авангард» размещена на сайте <https://br.fas.gov.ru> (поиск осуществляется по номеру дела, указанному в настоящем уведомлении).

Ссылка для участия в заседании комиссии посредством системы видеоконференцсвязи: <https://fas4.tconf.rt.ru/c/2001862931>.

Дополнительно сообщаем, что Челябинским УФАС России введен временный режим ограничения, в связи с чем сообщаем, что при направлении документов в адрес ведомства просим в приоритетном порядке выбирать электронные способы связи, чтобы воздержаться от личного посещения управления.

Кроме того, стороны вправе заявить ходатайство о рассмотрении жалобы в отсутствие представителей.

Заместитель руководителя управления -  
начальник отдела административного и  
судебного производства

К.А. Долгополова

*Место для подписи*

Долгополова Ксения Андреевна  
Шорина Далья Александровна  
8 (351) 266-68-86