



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Орловской области**

ул. Салтыкова-Щедрина, 21, г. Орёл, ГСП, 302000
тел. (4862) 47-53-57, факс (4862) 76-44-60
e-mail: to57@fas.gov.ru

31.07.2020 № 3530/03

На № _____ от _____

Организатору торгов:
Управление по муниципальному имуществу Мценского района
юридический адрес: Орловская область, Мценский район,
с. Тельчье, ул. Ленина, д. 1
почтовый адрес: Орловская область, г. Мценск, пл. Ленина, 1
E-mail: umi.mcr@mail.ru,
mcr-ar@mce.orel.ru

Заявителю:
Главе КФХ ИП Трутневу О.И.
302526, Орловская область, Орловский район,
д. Ивановское, ул. Заречная, д. 68
E-mail: olegtrutnev@mail.ru

У В Е Д О М Л Е Н И Е № 057/10/18.1-494/2020

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы
по существу

31 июля 2020

г. Орёл

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее – Орловское УФАС России) 28.07.2020 поступила жалоба главы КФХ ИП Трутнева О.И. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – Управление по муниципальному имуществу Мценского района (далее – Организатор торгов) при организации и проведении аукциона на право заключения договора аренды сроком на 3 года земельного участка из категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, кадастровый номер: 57:11:0000000:1326, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, Мценский район, с/п Башкатовское, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 277 680 кв. м. (на сайте <https://torgi.gov.ru> извещение № 060720/0125693/01, далее - Аукцион) (далее - Жалоба).

Заявитель указывает, что при организации и проведении Аукциона Организатором торгов были допущены нарушения Земельного кодекса Российской Федерации.

Жалоба подана в соответствии с требованиями частей 4-6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»).

Орловское УФАС России, рассмотрев представленные материалы, признало их достаточными для принятия Жалобы к рассмотрению, направления уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - Уведомление).

Жалоба и Уведомление размещены в Базе Решений ФАС России - <https://br.fas.gov.ru> и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - torgi.gov.ru.

На основании частей 1 и 11 статьи 18.1, части 4.2 статьи 23 Закона «О защите конкуренции»,

О П Р Е Д Е Л И Л О:

1. Направить Уведомление:
- Организатору торгов;



- Заявителю.

2. Назначить рассмотрение жалобы **на 06 августа 2020 года в «09» часов «30» минут.**

В целях предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) рассмотрение дела будет проходить **исключительно в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.**

Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса видеоконференций VideoMost ФАС России.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для персонального компьютера и/или мобильных телефонов. Ознакомиться с инструкцией по дистанционному участию возможно по электронному адресу в сети «Интернет»: <https://fas.gov.ru/spheres/5>.

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно установить программное обеспечение VideoMostlite.

Информация о системных требованиях к рабочему месту пользователя размещена по ссылке: http://vcs03fas.cloud.rt.ru/service/download/VideoMost-system_requirements-ru.pdf.

Для целей принятия участия в рассмотрении дела необходимо перейти по гиперссылке, указанной в сопроводительном письме к настоящему Уведомлению (логин и пароль для участия в рассмотрении дела посредством видеоконференцсвязи также указаны в сопроводительном письме к настоящему Уведомлению).

3. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах,** о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, заявитель вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей; возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной выше статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

5. Организатору торгов **в срок до 05 августа 2020 года** представить письменные объяснения по доводам Жалобы, а также документы и сведения, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», а также доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления Жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения; информацию о размещении сведений о проведении Аукциона; заявки участников Аукциона, видео (аудио) запись проведения Аукциона.

6. Организатору торгов приостановить проведение Аукциона до рассмотрения Жалобы по существу.

7. Организатору торгов и Заявителю **в срок до 05 августа 2020 года** направить на адрес электронной почты to57@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Все документы и информация должны быть подписаны электронной подписью за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине.

Заместитель руководителя управления



С.А. Бочков

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, либо представление заведомо недостоверных сведений - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.