

В УФАС России по Приморскому краю
адрес: 690090, Приморский край, г. Владивосток,
ул. 1-я Морская, д. 2
тел./факс: +7 (423) 222-94-95/+7 (423) 222-28-44
e-mail: to25@fas.gov.ru

Заявитель: Дорощеева Ксения Николаевна
ИНН 280701442042
адрес: 675000, Амурская обл., г. Благовещенск,
ул. Калинина д.1 кв. 40
тел.: +7 (914) 582-52-67
e-mail: torgi070@gmail.com

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью
«Торговый дом «Газимур»
ИНН 2540218774; ОГРН 1162536056726
адрес: 690106, Приморский край, г. Владивосток,
ул. Башидзе, д. 12, пом. 66–67
тел.: +7 (914) 327-06-04
e-mail: td-gazimur@mail.ru

Электронная площадка: Акционерное общество
«Центр дистанционных торгов»
ИНН 1656057203; ОГРН 1101690068468
юридический адрес: 191028, г. Санкт-Петербург,
ул. Моховая, д. 37, литер Б, пом. 3
почтовый адрес:
191028, г. Санкт-Петербург, а/я 50
420066, г. Казань, а/я 3
тел.: +7 (812) 64-64-818
e-mail: help@cdtrf.ru

Конкурсный управляющий: Воловик Евгений Леонидович
ИНН 253696740400, СНИЛС 042-519-855 55
член ААУ «Сибирский центр экспертов
антикризисного управления»
почтовый адрес: 690013, г. Владивосток, а/я 24

ЖАЛОБА

В соответствии с извещением опубликованном в газете «Коммерсантъ» № 164 (7126) от 11.09.2021 г., номер объявления № 77010332995, организатором торгов, обществом с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Газимур»» (далее - ООО «ТД «Газимур»») было опубликовано сообщение о проведении Торгов открытых торгов в форме аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества банкрота общества с ограниченной ответственностью «Каньон» (ИНН 2536171717, ОГРНИП 1062536038993, адрес: 690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Прапорщика Комарова, д. 45А) (Далее – Должник) (Далее - Торги), согласно которому, Торги проводятся на электронной торговой площадке в сети интернет на площадке акционерного общества «Центр дистанционных торгов».

Предметом торгов является:

ПРИМОРСКОЕ УФАС РОССИИ

ВХОДЯЩИЙ № 7554

«18» 10 2021

Лот № 3: «Право требования суммы долга в размере 9575022,00 руб. с гражданки РФ Шурчиловой Ольги Александровны, установленное определением Арбитражного суда Приморского края от 17.12.2019 года по делу №А51-21861/2016».

Согласно условиям торгов, для участия в торгах необходимо оплатить задаток в установленный срок, зарегистрироваться на электронной торговой площадке и предоставить оператору электронной торговой площадки заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям, установленным п. 11. ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

Организатором торгов были установлены следующие условия:

- подать заявку на участие в торгах можно с **10 час. 00 мин. 13.09.2021 г. до 03 час. 00 мин. 17.10.2021 г.** по электронному адресу: <http://bankrot.cdtrf.ru>;

- **задаток** в размере 20% от начальной продажной цены Лота должен поступить на расчетный счет организатора торгов **не позднее 17.10.2021 г.**;

- **торги в форме аукциона**, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене, **состоится в 03 час. 00 мин. 18.10.2021 г.** на электронной площадке: <http://bankrot.cdtrf.ru>.

Заявителем было принято решение по участию в вышеуказанных торгах.

14 октября 2021 г. по указанным ООО «ТД «Газимур» реквизитам Заявителем был уплачен **задаток** в размере 13 280 (тринадцать тысяч двухсот восьмидесяти) рублей 00 копеек, **что подтверждается платежным поручением № 402032 от 14.10.2021 г.**

15 октября 2021 г. в 12:28:10 Заявителем по лоту № 3 подана заявка на участие в указанных торгах. Заявитель Дорофеева Ксения Николаевна принимала участие в торгах через своего представителя Татаренко Александра Ивановича (ИНН 280101181367), действующего на основании доверенности от 07.12.2019 г., выданной Васильевой И.Д., ВРИО нотариуса Берлова П.А. Благовещенского нотариального округа Амурской области сер. 28 АА 1095644, зарегистрированной в реестре № 28/50-н/28-2019-14-329, Поручения по агентскому договору № 3 от 01.10.2021 г.

К заявке на участие в указанных торгах было приложено платежное поручение № 402032 от 14.10.2021 г., подтверждающее оплату задатка.

Таким образом, Заявитель оплатил задаток, агент заявителя – Татаренко Александр Иванович (ИНН 280101181367) представил Заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы согласно указанному перечню, соответствующие требованиям законодательства, тем самым добросовестно выполнил все необходимые условия для участия в вышеуказанных торгах.

17 октября 2021 г. Организатором торгов был опубликован Протокол об определении участников № 98890.

Согласно данному протоколу Татаренко Александру Ивановичу, действующего в интересах Заявителя Дорофеевой Ксении Николаевны, отказано в допуске к торгам. Причины отказа:

- в нарушение условий торгов, пунктов 2 и 3 Договора о задатке к моменту окончания приема заявок сумма задатка для участия в торгах по продаже имущества должника ООО «Каньон» на счет организатора торгов не поступила.

Являются несостоятельными доводы организатора торгов ООО «ТД «Газимур» о том, что поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В Заявке на участие в торгах посредством публичного предложения от 14.10.2021 г. в качестве 8-го приложения указано, что предоставляется квитанция оплаты задатка. И организатору торгов ООО «ТД «Газимур» передавалась платежное поручение № 402032 от 14.10.2021 г. с соответствующим отметками банка.

Отказ в допуске к участию в торгах предусмотрен в пункте 12 статьи 110 ФЗ от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и пункте 5.1 Порядка продажи имущества должника, утвержденного Приказом Минэкономразвития России № 495 от 23.07.2015 г. Иные основания для отказа в допуске к участию в торгах законодателем не предусмотрены.

По смыслу указанных норм нарушение срока внесения задатка не является безусловным основанием для отказа в допуске к участию в торгах и признается таковым только в случае неисполнения задатка на специальный счет на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно данным онлайн-банка АО «Тинькофф Банк», денежные средства были списаны с расчетного счета Дорофеевой Ксении Николаевны по платежному поручению № 402032 от 14.10.2021 г. 14.10.2021 г. в размере 13 280 (тринадцать тысяч двухсот восьмидесяти) рублей 00 копеек с назначением платежа: «Задаток за участие в торгах с № 098890 лот № 3. НДС не облагается».

Таким образом, Заявке на участие в торгах посредством публичного предложения от 14.10.2021 г. соответствовала требованиям извещения о проведении аукциона.

В связи с вышеизложенным считаю отказ организатора торгов ООО «ТД «Газимур» в допуске заявки Татаренко А.И., действующего в интересах Дорофеевой К.Н., до участия в торгах необоснованным и нарушающим ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

На основании изложенного

ПРОШУ:

1) Осуществить проверку законности и обоснованности отказа организатора торгов ООО «ТД «Газимур» в допуске заявки на участие в торгах посредством публичного предложения от 14.10.2021 г. Татаренко А.И., действующего в интересах Дорофеевой К.Н., до участия в торгах с идентификационным номером № 098890 по лоту № 3.

2) В соответствии в п. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» направить организатору торгов ООО «ТД «Газимур» уведомление о поступлении жалобы и приостановке действий по реализации на торгах с идентификационным номером № 098890 лота № 3.

3) В соответствии в п. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» направить конкурсному управляющему ООО «Каньон» - Воловику Евгению Леонидовичу уведомление о поступлении жалобы и приостановке действий по реализации на торгах с идентификационным номером № 098890 лота № 3, в том числе запрет на заключение договора уступки прав требования (цессии) по лоту № 3.

4) Отменить Протокол об определении участников № 98890 от 17.10.2021 г.

5) Обязать организатора торгов ООО «ТД «Газимур» принять меры по допуску заявки на участие в торгах посредством публичного предложения от 14.10.2021 г. Татаренко А.И., действующего в интересах Дорофеевой К.Н.

Приложения:

- 1) Копия заявки на участие в торгах в форме аукциона от 14.10.2021 г.
- 2) Копия паспорта Татаренко А.И.
- 3) Копия ИНН Татаренко А.И.
- 4) Копия паспорта Дорофеевой К.Н.
- 5) Копия ИНН Дорофеевой К.Н.
- 6) Копия Агентского договора № 3 от 01.10.2021.
- 7) Копия доверенности от Дорофеевой К.Н. от 07.12.2019 г.
- 8) Копия Договора о задатке.
- 9) Копия платежного поручения № 402032 от 14.10.2021 г. с отметкой об исполнении.
- 10) Автоматизированная копия Протокола об определении участников № 98890 от 17.10.2021 г.

«17» октября 2021 г.

/К.Н. Дорофеева/