

### **Жалоба на действия организатора торгов.**

На официальном сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) опубликовано извещение №21000027260000000031, лот №1 о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для заключения договора управления многоквартирными домами: лот №1 - г. Москва, ул. Маресьева, дд. 12 корп. 1, 12 корп. 2, 12 корп. 3, 12 корп. 4, 12 корп. 5.

Претендентом – ООО «УК Эллада» подана заявка на участие в конкурсе в сроки, установленные конкурсной документацией. Заявка претендента полностью соответствовала требованиям Правил, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75.

В составе заявки имелась бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2022г., поданная в ИФНС России № 30 по г. Москве, отметки о принятии данной бухгалтерской отчетности также прилагались в составе, поданной претендентом заявки.

Заверен документ в соответствии с требованиями конкурсной документации штампом, содержащим в себе следующую информацию:

ВЕРНО  
Генеральный директор  
Дата ....  
Подлинник документа находится в  
ООО «УК ЭЛЛАДА»  
в деле № 1 за 2023 год.

Обращаю внимание комиссии, что комиссией использован формальный подход к оценке заявки претендента, в связи с тем, что порядок заверения документа не влияет

на состав и содержание заявки, кроме того формат заверения документа претендентом и/или его отсутствия не дает оснований комиссии утверждать, что документ не предоставлен в составе заявки.

Кроме того, п. 17 Правил возлагает на комиссию функцию самостоятельной проверки претендента.

Если бы у комиссии возникло сомнение в достоверности предоставленных данных, то сайт <https://bo.nalog.ru/organizations-card/11743191#financialResult>, позволяет ознакомиться с данными бухгалтерской отчетности юридического лица. Информация по претенденту ООО «УК Эллада» также была опубликована на указанном сайте.

С учетом, изложенного считаю, что организатор торгов необоснованно отказал в допуске претенденту ООО «УК Эллада».

С учетом изложенного, считаю, что организатором торгов нарушена ст.18.1. Федерального закона от 26.06.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», а именно нарушены «Правила проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006г. № 75.

#### **Прошу:**

1. Рассмотреть настоящую жалобу в установленном порядке;
2. Отменить по лоту № 1 протокол № 2,3.
3. При выявлении признаков административного нарушения привлечь членов комиссии организатора торгов к ответственности;
4. Выдать организатору торгов обязательное для исполнения предписание.