

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА  
УПРАВЛЕНИЕ по г. Москве**

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий пр-д, дом.4, стр.1

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)

E-mail: to77@fas.gov.ru

**Организатор торгов:**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"**

Юридический адрес: 125222, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА МИТИНСКАЯ,  
ДОМ 19, кв. ЭТ 1 ПОМ 2 КОМ 35

Email: 7730254628@mail.ru

Телефон: 8 (800) 505-42-78

**Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов.**

**Организатор торгов:**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"**

Юридический адрес: 125222, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА МИТИНСКАЯ, ДОМ 19, кв. ЭТ 1 ПОМ 2 КОМ 35  
ИНН 7730254628 КПП 773301001

Email: 7730254628@mail.ru

Телефон: 8 (800) 505-42-78

**Уполномоченный орган:**

Наименование: ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий пр-д, дом.4, стр.1

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)

E-mail: to77@fas.gov.ru

**Сведения о процедуре:**

**Реестровый номер:** извещения № 290620/39918719/04 Лот 1 опубликованные на портале <https://torgi.gov.ru>  
29.06.2020 г. (квартира по адресу: г.Москва, Мусы Джалиля, д.44/45, кв.22)

**Содержание и обоснование жалобы:**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ" (ООО «НКТ») выступает в качестве организатора торгов по реализации арестованного имущества на основании Договора (см. приложение) с ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве на оказание услуг по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об

обращении взыскания на имущество, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве.

Извещения о проведении торгов размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационной сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru). № 290620/39918719/04 Лот 1 от 29.06.2020 г.

В извещении о проведении торгов выявлены нарушения условий договора:

**1. П. 4.4.44. Договора:**

В обязательном порядке использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.

Несмотря на это организатор проводит торги на коммерческой площадке <http://afina.market/>. Данная электронная торговая площадка не утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации для проведения торгов.

**2. П. 4.4.63 Договора:**

В целях обеспечения конкурентности и состязательности между участниками аукциона и получения наивысшей цены за реализуемое имущество, при проведении торгов в электронной форме, такие торги должны проводиться, исключительно **с открытой формой** подачи предложений о цене имущества.

В извещениях о проведение торгов № 290620/39918719/04 Лот 1 от 29.06.2020 г. указано:

Торги проводятся в электронном виде, согласно регламенту работы электронной торговой площадки, в соответствии с законодательством РФ, в форме аукциона открытого по составу участников и **закрытой формы подачи** предложений о цене имущества. Предложение о цене подается в момент подачи заявки на ЭТП.

ПРОШУ:

1. Рассмотреть жалобу в мое отсутствие.
2. Приостановить подачу заявок до рассмотрения жалобы по существу.
3. Обязать организатора торгов ООО "НКТ" использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.
4. Обязать ООО "НКТ" проводить торги исключительно с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Договор ООО "НКТ" и ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве.