



Общество с ограниченной ответственностью
Негосударственная Экспертиза
«Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»

ОГРН 1143256011667
ИНН 3257020572 КПП 325701001
Р/счет 40702810400047103735
в ф-ле Банка ГПБ (АО) «Среднерусский»
БИК 047003716 к/с 30101810700000000716

исх. № 025

от 07.05.2024 г.

Куда: Федеральная антимонопольная служба

125993, г. Москва, Садовая-Кудринская, д.11

От кого: ООО Негосударственная Экспертиза
«Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»

241050, Брянская область, город Брянск,
Софьи Перовской ул., д. 83, офис 352

Жалоба на действия организатора торгов

- 1. Заказчик:** О
Новая Басманная, д
- 2. Участник закупки (заявитель):** ООО Негосударственная Экспертиза «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга», ИНН: 3257020572. Адрес: 241050, Брянская область, город Брянск, Софьи Перовской ул., д. 83, офис 352;
- 3. Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:**
<https://www.rts-tender.ru/>
- 4. Номер извещения:** № 32413450273
Дата опубликования извещения о проведении закупки: 29.03.2024.
- 5. Наименование закупки:** «Открытый конкурс среди субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме № 622/ОКЭ-ЦДПО/24 на право заключения договора оказания услуг по проведению экспертизы сметных документаций»
Обжалуемые действия с указанием норм федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках) которые, по мнению Заявителя нарушены:
В нарушение пунктов 1 и 4 части 10 статьи 3 Закона о закупках.
- 6. Доводы жалобы:**
Согласно п. 1.2.1. Протокола № 622/ОКЭ-ЦДПО/24/1 рассмотрения и оценки первых частей заявок, поступивших для участия в конкурсе в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства № 622/ОКЭ-ЦДПО/24 на право заключения договора оказания услуг по проведению экспертизы сметных документаций

была отклонена заявка на участие в конкурсе № 622/ОКЭ-ЦДПО/24 «на основании пункта 3.10.3 документации о закупке в связи с несоответствием заявки требованию пункта 3.17.7. документации о закупке, а именно в заявке имеется указание на ценовое предложение участника».

Первая часть заявки состояла из технического предложения в двух частях. Техническое предложение было сформировано согласно установленной форме, указанной в Приложении № 1.3 к конкурсной документации. В соответствии с требованиями конкурсной документации, во второй части технического предложения была указана единица измерения согласно ОКЕИ (Общероссийский классификатор единиц измерения (утв. Постановлением Госстандарта России от 26.12.1994 N 366)). Единица измерения «рубль», указанная в техническом предложении, соответствует коду 383 ОКЕИ.

Ценовое предложение согласно п. 3.21.1 конкурсной документации было сформировано средствами ЭТЗП в соответствии с функционалом ЭТЗП.

Требования к квалификации персонала не соответствуют предмету закупки. Указанная в пункте 2.2 Приложения № 1.4 к конкурсной документации должность Инженер по проектно-сметной работе (код ОКПДТР – 22693) не может быть квалифицирующим признаком для персонала, выполняющего экспертизу проектно-сметной документации.

Специалист, выполняющий экспертизу проектно-сметной документации, должен иметь аттестацию на право подготовки заключений экспертизы проектной документации. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 № 2460 аттестация проводится Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ. Перечень направлений деятельности аттестованных экспертов утвержден Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 мая 2018 г. N 313/пр.

Таким образом, должность персонала, имеющего право на выполнение работ по предмету закупки – эксперт по направлению, указанному в Перечне направлений деятельности аттестованных экспертов, утв. Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 мая 2018 г. N 313/пр.

Кроме того, указанный в качестве требования к персоналу код ОКПДТР – 22693 также не соответствует коду ОКПДТР специалиста, выполняющего экспертизу проектно-сметной документации. В соответствии с Профессиональным стандартом, утвержденным Приказом Министерства труда и социальной защиты РФ от 11 октября 2021 года № 698н, специалисту в области экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий соответствуют коды ОКПДТР – 27779 Эксперт и 22446 Инженер.

Также обращаем ваше внимание, на обоснование начальной (максимальной) цены договора в конкурсной документации.

Порядок организации и проведения экспертизы проектно-сметной документации в определяется на основании Положения об организации и проведении экспертизы предпроектной, проектной документации и результатов инженерных изысканий в утв. распоряжением от 04.12.2020 N 2674/р (далее – Положение). Согласно пункту 8 «б» части 4 Положения, при привлечении сторонних организаций, имеющих аккредитацию на выполнение негосударственной экспертизы, стоимость экспертизы определяется согласно разделу VIII Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (утв. Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145).

Направляем вам сравнительный расчет стоимости экспертизы достоверности определения сметной стоимости работ в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 и в соответствии с конкурсной документацией. Расчеты выполнены на конкретных примерах.

№ п/п	Титулы смет	Сметная стоимость, руб. (в тек. уровне цен)	Расчет стоимости оценки достоверности определения сметной стоимости работ по Постановлению Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 (руб.)	Расчет стоимости оценки достоверности определения сметной стоимости работ в соответствии с конкурсной документацией (руб.)
1	2	3	4	5
1	Текущий ремонт сооружения -высокая платформа В.	1 300 000,00	$1\,300\,000,00 \times 0,01 = 13\,000,00$	96 030,00
2	Текущий ремонт сооружения низкой пассажирской платформы В.	2 000 000,00	$2\,000\,000,00 \times 0,01 = 20\,000,00$	96 030,00
3	Текущий ремонт здания вокзала А.	1 500 000,00	$1\,500\,000,00 \times 0,01 = 15\,000,00$	96 030,00
4	Текущий ремонт здания вокзала Е.	4 200 000,00	$4\,200\,000,00 \times 0,01 = 42\,000,00$	96 030,00
5	Текущий ремонт здания вокзала Б.	4 300 000,00	$4\,300\,000,00 \times 0,01 = 43\,000,00$	96 030,00
6	Текущий ремонт здания вокзала П.	4 300 000,00	$4\,300\,000,00 \times 0,01 = 43\,000,00$	96 030,00
7	Текущий ремонт низкой пассажирской платформы вокзала В.	1 200 000,00	$1\,200\,000,00 \times 0,01 = 12\,000,00$	96 030,00
8	Текущий ремонт пассажирской платформы В.	1 000 000,00	$1\,000\,000,00 \times 0,01 = 10\,000,00$	96 030,00
9	Текущий ремонт низкой пасс. платф. между 5 и 6 путями вокзала С.	2 700 000,00	$2\,700\,000,00 \times 0,01 = 27\,000,00$	96 030,00
10	Текущий ремонт покрытия платформы №2,4 вокзала К.	31 744 546,00	$31\,744\,546,00 \times 0,01 \times 0,23 = 73\,012,46$	185 900,00
11	Текущий ремонт помещений вокзала К.	13 785 003,00	$13\,785\,003,00 \times 0,01 \times 0,35 = 48\,247,51$	101 850,00
12	Ремонт платформы №2 ст. Б.	10 117 347,00	$10\,117\,347,00 \times 0,01 \times 0,35 = 35\,410,71$	101 850,00
13	Текущий ремонт объектов на ст. У.	38 344 700,00	$38\,344\,700,00 \times 0,01 \times 0,23 = 88\,192,81$	185 900,00
	Всего:		469 863,49	1 439 770,00

Стоимость экспертизы, рассчитанная в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1.1 к конкурсной документации) более чем в 3 раза выше по сравнению со стоимостью экспертизы в соответствии Постановлением Правительства РФ от 05.03.2007 № 145.

Начальная (максимальная) цена договора сформирована методом сопоставимых рыночных цен; предусмотренным подпунктом 1 пункта 54 Положения о закупке товаров, работ, услуг для

нужд При этом, при формировании начальной (максимальной) цены договора нормативным методом, предусмотренным подпунктом 2 пункта 54 Положения о закупке товаров, работ, услуг для нужд , стоимость экспертизы значительно ниже.

Подобное завышение стоимости экспертизы не соответствует пункту 3 части 1 ст. 3 Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ.

Приложения: