

В Управление Федеральной антимонопольной службы  
по Ставропольскому краю

Заявитель:

и по  
блике  
, код  
, г.

*Смирнов В.А.*  
*7.10.19*

*Третьяков С.А.*  
*7.10.19*

*Лазаренко А.Ю.*  
*07.10.19*

**Организатор торгов:**

Конкурсный управляющий СПК «Кучерлинский»

Г \_\_\_\_\_ евич  
И \_\_\_\_\_

Почтовый адрес: 355029, г. Ставрополь, а/я 2923  
Телефон: + 7 905-418-30-07

**Оператор электронной площадки:**

Общество с ограниченной ответственностью

«Центр реализации»

ИНН 7704875918, ОГРН 5147746186704

119019, г. Москва, переулок Нащокинский, д.14

Телефон: + 7 (495) 988-4467

**ЖАЛОБА**

**на решения и действия организатора торгов**

Решением арбитражного суда Ставропольского края от 31.10.2012 г. по делу № А63-6615/2010 признано несостоятельным (банкротом) следующая организация (далее также – должник):

- наименование – СПК «Кучерлинский»;
- место нахождения: 356556, Ставропольский край, Туркменский район, село Кучерла, Центральная 18;
- ИНН 2622001500;
- ОГРН 1022602428970.

В отношении должника введена процедура конкурсного производства.

Определением арбитражного суда Ставропольского края от 21.03.2017 г. по делу А63-6615/10 конкурсным управляющим СПК «Кучерлинский» назначен Александр Валерьевич.

27.08.2019 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, размещенном в сети Интернет (<https://bankrot.fedresurs.ru>), опубликовано сообщение № 4105454 о проведении торгов в форме публичного предложения в отношении следующего имущества должника: «дебиторская задолженность ОАО «НК Роснефть-Ставрополье» 21,39858т.р., ООО «Кучерли» 28348т.р., ООО «Ставрополькрайгаз» 4,2557т.р., ИП

1

Ставропольское УФАС России  
Вх. № 3416  
« 07 » 20 19 г.  
Подпись \_\_\_\_\_

12:30

Напреев П.Н. 19,85343т.р., Сажнев Н.В. 58,02т.р. Коваленко В.В. 42т.р. ООО «Ставрополь Терминал» 6,15796т.р. Абдулмеджидов Э. 5,80215 т.р., Ягмуралиев М.А. 38,4т.р. ООО «Асгард Юг» 0,477т.р. ООО «Колос» 85,6 т.р.».

В указанном сообщении были установлены следующие условия проведения торгов по продаже имущества должника в форме публичного предложения:

- сайт электронной торговой площадки – [www.centerr.ru](http://www.centerr.ru);
- документы, прилагаемые к заявке: выписка из ЕГРЮЛ, ЕГРИП, документы удостоверяющие личность, полномочия;
- срок публичного предложения – 33 календарных дня;
- период приема заявок – с 02.09.2019 г. 10 ч. по 04.10.2019 г. 18 ч.;
- снижения – 9,9% от начальной цены каждые 3 календарных дня. В 1-м периоде снижения нет;
- задаток – 10% от начальной цены на интервале;
- срок внесения задатка – до даты рассмотрения заявок.
- победитель – первый подавший заявку, с ценой, не ниже цены периода. При подаче различных предложений о цене в один период – победитель – предложивший большую цену.

Извещение о проведении названных торгов было также размещено на сайте электронной торговой площадки (ЭТП) в сети Интернет по адресу (извещение № 0051213 от 28.08.2019 г.): (<http://bankrunt.centerr.ru/public/public-offers/view/51218/>

01.10.2019 г. через сайт ЭТП была направлена заявка об участии в указанных торгах с суммой предложения в размере 1 351 000 руб.

В соответствии с протоколом об определении участников торгов № 1 от 01.10.2019 г. на участие в открытом аукционе по продаже имущества должника поступило 2 заявки:

- заявка ООО «АгроПартнер» (ИНН 2635214993, ОГРН 1152651029850). Время подачи – 30.09.2019 г. в 13:26:47;
- заявка Шкрязина А.Б. Время подачи – 01.10.2019 г. в 17:54:59.

Рассмотрев поступившие заявки, организатор торгов принял решение о допуске к участию в торгах ООО «АгроПартнер».

В отношении заявки I \_\_\_\_\_ принято решение об отказе в ее допуске на участие в торгах в связи с тем, что поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Согласно протоколу № 51213-1 от 01.10.2019 г. победителем торгов было признано ООО «АгроПартнер».

02.10.2019 г. в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, размещенном в сети Интернет опубликовано сообщение № 4229058 о результатах указанных торгов.

Согласно сообщению, решение организатора торгов об отказе в признании его участником торгов и решение о признании ООО «АгроПартнер» победителем торгов является незаконным ввиду нижеследующего:

Порядок реализации имущества должника, находящегося в стадии конкурсного производства, регулируется положениями статей 110, 111, 139 Закона о банкротстве.

Согласно п. 7 статьи 139 Закона о банкротстве торги по продаже имущества проводятся в электронной форме.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержден приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495 (далее – Порядок проведения торгов).

Статья 110 Закона о банкротстве предусматривает проведение первых и повторных торгов по продаже имущества должника.

Согласно п. 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника не признаны состоявшимися или договор купли-продажи не

был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

В рамках публичного предложения право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения (абз. 5 п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве).

При проведении публичного предложения рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в таких торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном ст. 110 данного закона (абз. 2 п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве).

Пунктом 12 ст. 110 Закона о банкротстве предусмотрено, что к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным данным Законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Согласно п. 5.1 Порядка проведения торгов в электронной форме при проведении торгов в форме публичного предложения оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее 30 минут после окончания периода проведения торгов.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов (п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве).

В соответствии с п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, *не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.*

**Заявка** ~~была~~ **была подана 01.10.2019 г., т.е. в период интервала публичного предложения, установленного в извещении № 0051213 от 28.08.2019 г. с 28.09.2019 г. (23:59) по 01.10.2019 г. (23:59).**

**В соответствии с прилагаемым чеком «Сбербанк онлайн» операция по перечислению задатка была совершена заявителем 01.10.2019 г. в 17 часов 44 минуты, т.е. до даты окончания указанного периода проведения торгов.**

**Протокол об определении участников торгов был составлен в тот же день – 01.10.2019 г.**

Согласно правовой позиции, изложенной в определении Судебной коллегии по экономическим спорам Верховного Суда РФ от 01.07.2016 N 306-ЭС16-3230 по делу N А57-494/2014, *нарушение срока оплаты задатка при наличии факта его последующего зачисления на специальный счет должника, является несущественным нарушением, носит устранимый характер и не влечет отказ в допуске к участию в торгах.*

Суд указал, что действуя разумно и добросовестно, в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов. *Отсечение же претендентов на стадии определения участников торгов по формальным основаниям не соответствует ни целям реализации имущества должника, ни целям конкурсного производства, в связи с чем торги и заключенный по их итогам договор подлежат признанию недействительными.*

Соответствующая правовая позиция отражена также в постановлении Арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 25.07.2018 г. № Ф08-5659/2018 по делу № А32-8887/2015, в котором суд пришел к выводу о том, что *зачисление задатка после составления протокола об участниках торгов является несущественным нарушением и не влечет отказ в допуске к участию в торгах.*

**Поскольку задаток был оплачен в день составления протокола об определении участников торгов, отказ конкурсного управляющего в признании заявителя участником этих торгов является незаконным.**

Допущенное нарушение является существенным, так как повлияло на результат торгов и привело к сужению круга потенциальных покупателей и уменьшению возможности реализации имущества по наиболее высокой цене, что нарушает права заявителя и иных кредиторов должника, заинтересованных в реализации имущества должника по максимальной цене с целью пополнения конкурсной массы.

Прошу также обратить внимание, что ООО «АгроПартнер» является конкурентным кредитором должника в соответствии с определением арбитражного суда Ставропольского края от 01.06.2017 г. по делу № А63-6615/2010.

Согласно абзацу 11 пункта 15 статьи 110 Закона о банкротстве в случае, если торги признаны состоявшимися, в информационном сообщении о их результатах должны быть указаны сведения о победителе торгов, *в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности победителя торгов по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале победителя торгов внешнего управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий, а также сведения о предложенной победителем цене предприятия.*

В нарушение указанной нормы сообщение о результатах торгов № 4229058 от 02.10.2019 г., опубликованное в ЕФРСБ, названных сведений не содержит.

Согласно п. 4.2 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) к полномочиям антимонопольного органа отнесено рассмотрение жалоб на *нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов.*

Поскольку в силу п. 4 ст. 110 Закона о банкротстве реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов, жалоба на нарушения порядка проведения таких торгов подлежит рассмотрению в порядке установленном Законом о защите конкуренции.

Правовая позиция о наличии у антимонопольного органа полномочий по рассмотрению жалоб на действия организатора торгов, проводимых в рамках процедур банкротства, закреплена в постановлении Президиума ВАС РФ от 22.04.2014 г. № 17974/13 по делу № А39-3314/2012

Порядок рассмотрения антимонопольным органом жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров установлен статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 1 указанной статьи антимонопольный орган рассматривает *жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов* или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Часть 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции устанавливает, что *действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах*, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно ч. 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном названной статьей, допускается *не позднее 10 дней со дня подведения итогов торгов* либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных названным законом.

Поскольку заявитель является лицом, подавшим заявку на участие в названных торгах, а с момента их завершения (01.10.2019 г.) установленный указанной нормой 10-дневный срок не истек, настоящая жалоба подлежит рассмотрению антимонопольным органом.

Подпунктом «а» пункта 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции установлено, что антимонопольный орган *выдает организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещении о проведении торгов, об аннулировании торгов.*

**Принимая во внимание, что цена предложения заявителя выше цены предложения другого участника, учитывая соответствие заявки заявителя всем необходимым требованиям, считаю, что допущенное нарушение подлежит устранению путем выдачи организатору торгов предписания не только об отмене протоколов о составе участников торгов и их результатах, но о признании заявителя победителем данных торгов.**

В соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

На основании указанной нормы полагаем, что в рассматриваемом случае подлежит приостановлению процедура заключения договора по результатам спорных торгов с ООО «АгроПартнер»

На основании вышеизложенного,

**ПРОШУ:**

Приостановить процедуру заключения между СПК «Кучерлинский» и ООО «АгроПартнер» договора уступки права требования по результатам торгов, проведенных 01.10.2019 г. в отношении следующей дебиторской задолженности: дебиторская задолженность ОАО «НК Роснефть-Ставрополье» 21,39858т.р., ООО «Кучерли» 28348т.р., ООО «Ставрополькрайгаз» 4,2557т.р., ИП Напреев П.Н. 19,85343т.р., Сажнев Н.В. 58,02т.р. Коваленко В.В. 42т.р. ООО «Ставрополь Терминал» 6,15796т.р. Абдулмеджидов



Э. 5,80215 т.р., Ягмуралиев М.А. 38,4т.р. ООО «Асгард Юг» 0,477т.р. ООО «Колос» 85,6 т.р.

Признать незаконным решение организатора торгов – конкурсного управляющего СПК «Кучерлинский» \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г. об отказе в признании Шкрябина Александра Борисовича участником торгов в форме публичного предложения, проведенных 01.10.2019 г. в целях продажи (уступки права требования) следующей дебиторской задолженности в рамках процедуры банкротства СПК «Кучерлинский»: дебиторская задолженность ОАО «НК Роснефть-Ставрополье» 21,39858т.р., ООО «Кучерли» 28348т.р., ООО «Ставрополькрайгаз» 4,2557т.р., ИП Напреев П.Н. 19,85343т.р., Сажнев Н.В. 58,02т.р. Коваленко В.В. 42т.р. ООО «Ставрополь Терминал» 6,15796т.р. Абдулмеджидов Э. 5,80215 т.р., Ягмуралиев М.А. 38,4т.р. ООО «Асгард Юг» 0,477т.р. ООО «Колос» 85,6 т.р.

Признать незаконными действия организатора торгов – конкурсного управляющего СПК «Кучерлинский» \_\_\_\_\_ выразившиеся в признании ООО «АгроПартнер» победителем указанных торгов и заключении с ним договора купли-продажи.

Выдать конкурсному управляющему СПК «Кучерлинский» \_\_\_\_\_ предписание об устранении допущенных нарушений, в соответствии с которым:

- отменить протокол об определении участников торгов № 1 от 01.10.2019 г.;
- отменить протокол о результатах проведения открытых торгов № 51213-1 от 01.10.2019 г.;
- признать \_\_\_\_\_ исовича участником торгов;
- признать \_\_\_\_\_ ович победителем торгов;
- заключить со \_\_\_\_\_ договор уступки права требования в соответствии с его образцом, приложенным сообщению о проведении торгов № 4105454 от 27.08.2019 г.

Приложения (копии):

1. Паспорт гражданина РФ I \_\_\_\_\_ А.Б.
2. Решение арбитражного суда Ставропольского края от 31.10.2012 г. по делу № А63-6615/2010.
3. Сообщение в ЕФРСБ № 4105454 от 27.08.2019 г.
4. Извещение № 0051213 от 28.08.2019 г.
5. Заявка \_\_\_\_\_ на участие в торгах от 01.10.2019 г.
6. Чек по \_\_\_\_\_ «Сбербанк онлайн» от 01.10.2019 г. о перечислении I \_\_\_\_\_ А.Б. задатка.
7. Протокол об определении участников торгов № 1 от 01.10.2019 г.
8. Протокол о результатах проведения открытых торгов № 51213-1 от 01.10.2019 г.
9. Сообщение в ЕФРСБ № 4229058 от 02.10.2019 г.
10. Определение арбитражного суда Ставропольского края от 01.06.2017 г. по делу № А63-6615/2010.

Шкрябин А.Б.  
07.10.2019 г.

