

Куда:
Руководителю УФАС по Санкт-Петербургу
Владимирову В.В.

Адрес: 199004, г. Санкт-Петербург, 4-я линия
Василеостровского острова, дом 13, литер А
E-mail: to78@fas.gov.ru

ЖАЛОБА
на положения конкурсной документации,
не соответствующие требованиям законодательства о закупках

Сведения об обжалуемой закупке:

Реестровый номер извещения 31907496646

Наименование закупки: Выполнение работ по проектированию и изготовлению технической документации на перепланировку «Главного учебно-лабораторного корпуса» с приспособлением под молодежную гостиницу ФГАОУ ВО «СПбПУ»

Заявитель:

Общество с ограниченной ответственностью «ПетроСтройГарант». ИНН:7814363060 Адрес места нахождения: 197341, г. Санкт-Петербург, ул. Афонская, д. 2, литер А, пом. 2-Н. Электронная почта: info@pstg.ru , телефон/факс: (812) 6444350 , Контактное лицо: Галкин Руслан Юрьевич.

Заказчик:

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ПЕТРА ВЕЛИКОГО"
Контактное лицо Мальцева Светлана Владимировна
Электронная почта tdo@spbstu.ru Телефон +7 (812) 2975867
Место нахождения 195251, ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, УЛИЦА ПОЛИТЕХНИЧЕСКАЯ дом 29
Почтовый адрес 194064, г Санкт-Петербург, ул Политехническая, дом 29

Обжалуемые действия:

Действия заказчика, не соответствующие положениям Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"

По мнению заявителя:

В соответствии с ч. 2 ст. 3.1-3 Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ (ред. от 28.11.2018) "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц", « Результатом выполненной работы по договору, предметом которого в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации является выполнение проектных и (или) изыскательских работ, являются проектная документация и (или) документ, содержащий результаты инженерных изысканий. В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации проведение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий является обязательным, проектная документация и (или) документ, содержащий результаты инженерных изысканий, признаются результатом выполненных проектных и (или) изыскательских работ по такому договору при наличии положительного заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

Документация о закупке с приложенным Техническим Заданием на перепланировку и капитальный ремонт нежилого здания подразумевают прохождение экспертизы сметной стоимости проекта, которая подается совместно с проектной документацией.

Получение положительного заключения экспертизы будет невозможно, так как проектная документация будет нарушать статью 1 ГрК РФ, в которой сказано:

«реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) - изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов».

В данной закупке Заказчик требует осуществить изменение функционального назначения здания, в том числе внутренней планировки с появлением помещений с постоянным нахождением людей и инженерного обеспечения объекта.

Требуемый объем работ возможен только при получении разрешения на реконструкцию здания, с последующим вводом в эксплуатацию. Для получения разрешения на реконструкцию разделы проектной документации разрабатываются в соответствии с 87 Постановлением правительства РФ, включая Инженерные изыскания.

Техническое Задание Закупки оформлено на капитальный ремонт и составлено не корректно.

Таким образом выполнение работ в соответствии с Техническим заданием приведет к невозможности исполнения обязательств по договору.

ПРОШУ:

1. Выдать заказчику предписание об устранении нарушений.

Генеральный директор ООО «ПетроСтройГарант» Шаров Д.А.