

Исх. № 19 от 21.12.2020г.	<p>В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ростовской области</p> <p>Руководител Адрес: 344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 100, офис 403</p> <p>Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве Руководителя Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий проезд, дом 1, стр. 1 (вход со стороны Боярского переулка), м. Красные ворота</p>
	<p><u>Заявитель (участник торгов)</u></p> <p>Адрес для корреспонденции : 35 контакт: Адрес электронной почты (e-mail):</p>
	<p><u>Организатор торгов (Лицо, чьи действия оспариваются)</u></p> <p>Солод Надежда Георгиевна (ИНН 615516902621, СНИЛС 109-667-675 01) Юридический адрес: 344091, обл Ростовская, Ростов-на-Дону, Коммунистический, 27, а/я 1210 член Союз "МЦАУ" - Союз "Межрегиональный центр арбитражных управляющих" (ИНН 7604200693, ОГРН 111760001419) эл.почта : sng130280@mail.ru</p>

ЖАЛОБА

на действие организатора торгов

Ознакомившись с Извещением банкрота Мг С.С № 5881594 от 11.12.2020г , размещенным на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> я принял решение участвовать в торгах на право приобретения Лот № 1-ХЕНДЭ АКЦЕНТ У599НТ161 цвет СВЕТЛО-БЕЖЕВЫЙ, 2008 года выпуска. Имущество принадлежит Мг Сг С у на основании : Паспорт транспортного средства б1 ом 665686 от 25.05.2016, начальная цена 123 000,00 руб. Организатором которых является - Сг Р а Г (ИНН 615516902621, С) действующая на основании решения Арбитражного суда Ростовской области Дело № А53-40945/2019 о банкротстве.

Мной выполнены все требования по предоставлению заявки на участие в торгах для получения статуса участников торгов отправив документы на электронную почту sng130280@mail.ru . организатора торгов , а именно :

1. Заявка с предложением о цене 1 лист
2. Копия платежного поручения подтверждающий внесение задатка №858769 от 17.12.2020г.
3. Скан.копия Паспорт гражданина РФ 20 страниц на 11 листах
4. Скан.копия ИНН на 1 листе
5. Скан.копия СНИЛС на 1 листе
6. Реквизиты для возврата задатка -на 1 листе.
7. Скан. Копия Договор о задатке Лот №1 на 2листа

В извещении № 5881594 от 11.12.2020г , размещенным на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> указана следующая информация - Шаг Торгов устанавливается организатором Торгов в размере 10 % от начальной цены продажи. Шаг Торгов остается неизменным на весь период Торгов.

В Определении Арбитражного суда Ростовской области от 08.12.2020г по делу №А53-40945-4/2019 об утверждении положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества в пунктах: 2.1.1 указано - Продажа имущества Должника осуществляется посредством публичного предложения в открытой форме и в последствии заключения с физическими и/или юридическими лицами прямых договоров купли-продажи по цене не ниже оценочной стоимости (наибольшего предложения) согласно отчету об оценке движимого имущества.

2.1.7- Шаг Торгов устанавливается организатором Торгов в размере 10 % от начальной цены продажи. Шаг Торгов остается неизменным на весь период Торгов.

Согласно вышеизложенного начальная цена имущества составляет 123 000 рублей , а шаг имущества 10% от начальной цены 123 000 руб , а значит шаг повышения цены составляет 12 300 рублей.

В моей заявке указано ценовое предложение в размере 146 600 рублей , которое было сформировано

согласно извещению № 5881594 от 11.12.2020г , размещенным на официальном сайте <https://bankrot.fedresurs.ru/> и Определения Арбитражного суда Ростовской области от 08.12.2020г по делу №А53-40945-4/2019 об утверждении положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества тем самым мной к начальной стоимости прибавлено 2 шага по 12 300 рублей , что и составило мое конечную цену действия согласно извещению.

20.12.2020г согласно Протокола об определении участников допущено 4 участника :

Предмет договора: **Лот № 1-ХЕНДО АКЦЕНТ цвет СВЕТЛО-БЕЖЕВЫЙ, 2008 года выпуска**

Этап проведения торгов: **1-10 день (10.12.2020- 19.12.2020)- 123 000 рублей**

№ п/п в журнале регистрации участников	Дата и время Поступления заявки	Регистрационный номер	Сумма по заявке	Фамилия, имя, отчество, лица, представившего заявку	Решение
1	12.12.2020г. 19:57	1	115 000,00	Багдасарян О.	допустить
2	Чтв. 17 Дек 2020 19:18	2	147600,00	Удальцова А.	допустить
3	ПТ 18 дек 2020 17:20	3	147700,00	Петрова С.	допустить
4	Сб 19 дек 2020 15:09	4	135400,00	Харина Р.	допустить

20.12.2020г. Согласно Протокола №2 подведения итогов, победителям признают участника №3 **Петрова С.** , которая предложила цену 147 700 руб :

Результат проведения процедуры	№ п/п в журнале регистрации участников	Дата и время Поступления заявки	Регистрационный номер	Сумма по заявке	Фамилия, имя, отчество, лица, представившего заявку	Решение
	1	12.12.2020г. 19:57	1	115 000,00	Багдасарян О.	
	2	Чтв. 17 Дек 2020 19:18	2	147600,00	Удальцова А.	
	3	ПТ 18 дек 2020 17:20	3	147700,00	Петрова С.	Признан победителем Место: 1
	4	Сб 19 дек 2020 15:09	4	135400,00	Харина Р.	
Решение	участник предложила наибольшую цену					

тем, самым нарушила условия торгов и положения о реализации имущества банкрота предложив цену не кратное шагу — 147 700 рублей , на 100 рублей больше шага .

Так как прописаны четкие условия аукциона , которые должны быть соблюдены участниками и организаторами торгов .

В данных торгах Начальная цена : 123 000 руб; Шаг торгов 10% от н/ц: 12 300руб

Шаг 1 равен цене предложения	Шаг 2 равен цене предложения	Шаг 3 равен цене предложения	Шаг 4 равен цене предложения	Шаг 5 равен цене предложения	Шаг 6 равен цене предложения
135300 руб	147600 руб	159900 руб	172200 руб	184500 руб	196800 руб
	Мое ценовое предложение равно шагу				

Таким образом , считаю , что участник № 3 (победитель торгов) нарушил условия торгов предложив цену выше установленному шагу и организатором торгов составлен протокол об определении победителя с нарушениями .

На основании вышесказанного ПРОШУ :

1. Признать жалобу У. А. на действия организатора торгов С. Н. Г. (ИНН 615516902621, СНИЛС 109-667-675 01) обоснованными, а действия организатора торгов **неправомерными**.
2. Приостановить действия организатора торгов С. Н. Г. (ИНН 615516902621, СНИЛС 109-667-675 01) до даты рассмотрения настоящей жалобы по передаче лота и подписания договора купли-продажи Лот № 1-ХЕНДЭ АКЦЕНТ У599НТ161 цвет СВЕТЛО-БЕЖЕВЫЙ, 2008 года выпуска победителю торгов указанному в протоколе заседания комиссии об определении победителя торгов.
3. Признать торги по Лот № 1-ХЕНДЭ АКЦЕНТ У599НТ161 цвет СВЕТЛО-БЕЖЕВЫЙ, 2008 года выпуска. **недействительными**, а так же признать **недействительным** протокол об определении победителя торгов
4. Обязать организатора торгов С. Н. Г. (ИНН 615516902621, СНИЛС 109-667-675 01) составить протокол заседания комиссии об определении победителя торгов с учетом решения УФАС по данной жалобе.

Приложение:

1. Паспорт заявителя
2. Определения об утверждении положения о порядке, об условиях и сроках реализации имущества
3. Заявка с указанием ценового предложения
4. Копия платежное поручения
5. Скан копия инн
6. Скан копия снилс
7. Реквизиты для возврата задатка
8. Скан копия договора о задатке
9. Скан копия протокола о допуске и подведения итогов
10. Копия извещения №5881594 от 11.12.2020г

Данная жалоба составлена на трех листах.

21 декабря 2020г.

(дата)

У. А.

(Ф.И.О. подпись заявителя, представителя)

У.

Подписано цифровой
подписью: У.

А.

+03'00'

А.

14

Версия Adobe Acrobat Reader:
2020.013.20074