

**В Управление Федеральной
Антимонопольной службы России по
Ростовской области**

344006, г. Ростов-на-Дону, пр.Ворошиловский, 2/2,
офис 403, e-mail: to61@fas.gov.ru

Заявитель : Подскребалин Дмитрий Владимирович
346715, Ростовская область, Аксайский район,
к. Камышеваха, пер. Турмалиновый, 26/16,
Адрес для корреспонденции: 344065,
г. Ростов-на-Дону, пер. Днепровский,
116 И, кв. 159, конт.тел. +7 918 893 7371,
Адрес электронной почты: finanstrust@gmail.com

**ООО «Лаборатория Антикризисных
Программ»** (109044, г.Москва, ул.Динамовская,
д.1А, эт.5 пом.1 ком.8; ИНН 7722708148, ОГРН
1107746063314, laptorgi@gmail.com, тел. +7
(926) 044-07-29)

ЭТП «Вердикт» в сети Интернет по адресу:
www.vertrades.ru.

ЖАЛОБА
на действия организатора торгов

Ростовское УФАС России	
Вх. №	1661
Дата	29.01.21
Подпись	<i>[Подпись]</i>

18.01.2021 г. в соответствии с информационным сообщением на ЕФРСБ № 58314/09, о проведении электронных торгов по продаже имущества должника – ООО "Фирма "Легион" (ОГРН 1026104369521, ИНН 6165063797, адрес: г.Ростов-на-Дону, ул.Каширская, д.6), мной было принято решение принять участие в торгах:

Лот № 4: Нежилое здание, Автосалон, пл. 1464,1 кв.м., кадастровый №61:44:0000000:165645 и земельный участок из земель населенных пунктов, пл. 3125 кв.м., кадастровый №61:44:0000000:1373, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Каширская 8/5.

Согласно документации о проведении указанных торгов, а также в соответствии с требованиями Федерального закона №127 «О несостоятельности (банкротстве)» мной была подготовлена соответствующая заявка с приложением копий необходимой документации.

19.01.2021 г. организатором торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» был опубликован протокол №4831-4 «Об определении участников торгов», согласно которому определены участники, допущенные к проведению торгов, а также заявители, которым отказано в допуске к участию в торгах. (копию протокола прилагаю).

Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах:

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе
10389	14.01.2021 15:49:14	Назаров Вячеслав Вячеславович, ИНН - 616809908992
10423	18.01.2021 13:09:52	11496668
10425	18.01.2021 17:54:11	Хасабов Дмитрий Михайлович, ИНН - 010800/08009

Перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах:

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Основание отказа
10421	18.01.2021 12:18:47	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГИ-РУ", ИНН - 6658506333, ОГРН - 1176658081467	Договор о задатке не заключен с Организатором торгов. Сумма задатка не поступила до срока окончания приема заявок.

22.01.2021 г. организатором торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» был опубликован протокол № 4831-4 «О результатах проведения открытых торгов по лоту № 4 (Аукцион № 4831).

Согласно данному протоколу определен победитель аукциона - Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГИ-РУ", ИНН - 6658506333, ОГРН – 1176658081467 с ценовым предложением 67915027 руб. 50 коп., т.е. заявителем, которому организатором торгов было отказано в участии в данных торгах.

Таким образом, организатором торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» в нарушение требований Федерального закона «О не состоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ и Приказа Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. N 495" Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве...», незаконно допущен в качестве участника торгов заявитель: ООО "ТОРГИ-РУ".

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. Принять и рассмотреть мою жалобу по существу.
2. Отменить результаты проведения торгов по реализации имущества должника: ООО "Фирма "Легион" (ОГРН 1026104369521, ИНН 6165063797, адрес: г.Ростов-на-Дону, ул.Каширская, д.6) - лот № 4;
3. Выдать соответствующее предписание.

Приложение:

1. Копия протокола № 4831-4 «Об определении участников торгов»;
2. Копия протокола № 4831-4 «О результатах проведения открытых торгов по лоту № 4 (Аукцион № 4831)»;

«22» января 2021 года

ИИ

**В Управление Федеральной
Антимонопольной службы России по
Ростовской области**
344006, г. Ростов-на-Дону, пр. Ворошиловский, 2/1,
офис 403, e-mail: tob1@fas.gov.ru

Заявитель : Подскребалин Дмитрий Владимирович
346715, Ростовская область, Аксайский район,
х. Камышеваха, пер. Турмалиновый, 26/16,
Адрес для корреспонденции: 344065,
г. Ростов-на-Дону, пер. Днепроvский,
116 И, кв. 159, конт.тел. +7 918 893 7371,
Адрес электронной почты: finanstrust@gmail.com

Организатор торгов: ООО «Лаборатория Антикризисных
Программ» (109044, г. Москва, ул. Динамовская,
д.1А, эт.5 пом.1 ком.8; ИНН 7722708148, ОГРН
1107746063314, laptorgi@gmail.com, тел. +7
(926) 044-07-29)

Место проведения торгов: ЭТП «Вердикт» в сети Интернет по адресу:
www.vertrades.ru.

Ж А Л О Б А
на действия организатора торгов
(дополнение к жалобе рег. номер № 1388 от 22.01.2021 г.)

22.01.2021 г. в УФАС России по Ростовской области мной была подана жалоба на действия организатора торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» по результатам проведения торгов по продаже имущества ООО "Фирма "Легион" (ОГРН 1026104369521, ИНН 6165063797, адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Каширская, д.6).

Лот № 4: Нежилое здание, Автосалон, пл. 1464,1 кв.м., кадастровый №61:44:0000000:165645 и земельный участок из земель населенных пунктов, пл. 312,5 кв.м., кадастровый №61:44:0000000:1373, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Каширская 8/5.

В этот же день, на мой адрес электронной почты: finanstrust@gmail.com, от организатора торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» поступило письмо согласно которому меня уведомили о том, что в протокол об определении участников торгов № 4831 по лоту № 4 от 19.01.2021 г. внесены изменения, а именно, данный протокол дополнен уведомлением о технической ошибке, допущенной при определении участников торгов по указанному лоту. В связи с чем данная техническая ошибка была устранена путем размещения на электронной площадке «Вердикт» уведомления об ошибке и размещения дополнительного протокола об определении участников торгов по лоту № 4.

Однако, в действительности на электронной площадке «Вердикт» дополнительного протокола об определении участников торгов по лоту № 4, подписанного организатором торгов, не размещено. Так, организатором торгов в первоначальный протокол об определении участников торгов № 4831 от 19.01.2021 г. (подписанным электронной подписью в 09:34 ч.) лишь были добавлены страницы с уведомлением о

технической ошибке и текстовым файлом протокола № 4831 – 4/1 об определении участников торгов, согласно которому ООО «ТОРГИ -РУ» допущено к участию в торгах, при этом данные текстовые документы не были подписаны электронной подписью организатора торгов.

Кроме этого, согласно уведомлению о технической ошибке следует, что участник торгов – ООО «Торги - РУ» в отношении которого на электронной площадке «Вердикт» был ошибочно размещен протокол о недопуске к участию в торгах по лоту № 4, фактически исполнило условия торгов в части своевременности подачи заявки на участие в торгах и внесении задатка. Заявка на участие в торгах ООО «Торги - РУ» подана 18.01.2021 в 12:18:47, задаток уплачен на счет организатора торгов 14.01.2021 г.

Данное уведомление, не подписанное электронной подписью организатора торгов, не подтверждает обоснованность доступа претендента ООО «Торги - РУ» к проведению торгов, поскольку фактическим исполнением условий проведения торгов является именно поступление задатка на счёт организатора торгов в установленный срок т.е. не позднее 18:00 ч. 18.01.2021 г.

Таким образом, вышеуказанные сведения свидетельствуют о наличии в действиях организатора торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» грубых нарушений требований Федерального закона «О не состоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ и Приказа Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. N 495" Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве...» при проведении торгов по продаже имущества должника - ООО "Фирма "Легион" (ОГРН 1026104369521, ИНН 6165063797, адрес: г.Ростов-на-Дону, ул. Каширская, д.6) Лот № 4.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. Рассмотреть жалобу по существу.
2. Отменить результаты проведения торгов по реализации имущества должника: ООО "Фирма "Легион" (ОГРН 1026104369521, ИНН 6165063797, адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Каширская, д.6) - лот № 4;
3. Выдать соответствующее предписание.

Приложение:

1. Копия письма организатора торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» от 22.01.2021 г. на 1-м листе;
2. Копия протокола № 4831-4/1 «Об определении участников торгов» на 2-х листах;
3. Копия уведомления о технической ошибке на 1-м листе.

«27» января 2021 года

**В Управление Федеральной
Антимонопольной службы России по
Ростовской области**
344006, г. Ростов-на-Дону, пр.Ворошиловский,2/1,
офис 403, e-mail: to61@fas.gov.ru

Заявитель : Подскребалин Дмитрий Владимирович
346715, Ростовская область, Аксайский район,
х. Камышеваха, пер. Турмалиновый, 26/16,
Адрес для корреспонденции: 344065,
г. Ростов-на-Дону, пер. Днепроvский,
116 И, кв. 159, конт.тел. +7 918 893 7371,
Адрес электронной почты: finanstrust@gmail.com

Организатор торгов: ООО «Лаборатория Антикpизисных
Программ» (109044, г.Москва, ул.Динамовская,
д.1А, эт.5 пом.1 ком.8; ИНН 7722708148, ОГРН
1107746063314, laptorgi@gmail.com, тел. +7
(926) 044-07-29)

Место проведения торгов: ЭТП «Вердикт» в сети Интернет по адресу:
www.vertrades.ru.

ЖАЛОБА на действия организатора торгов

18.01.2021 г. в соответствии с информационным сообщением на ЕФРСБ № 5831469, о проведении электронных торгов по продаже имущества должника – ООО "Легион" (ОГРН 1026104369521, ИНН 6165063797, адрес: г.Ростов-на-Дону, ул.Каширская, д.6), мной было принято решение принять участие в торгах:

Лот № 4: Нежилое здание, Автосалон, пл. 1464,1 кв.м., кадастровый №61:44:0000000:165645 и земельный участок из земель населенных пунктов, пл. 31,5 кв.м., кадастровый №61:44:0000000:1373, расположенные по адресу: г.Ростов-на-Дону, ул. Каширская 8/5.

Согласно документации о проведении указанных торгов, а также в соответствии с требованиями Федерального закона №127 «О несостоятельности (банкротстве)» мной была подготовлена соответствующая заявка с приложением копий необходимой документации.

19.01.2021 г. организатором торгов ООО «Лаборатория Антикpизисных Программ» был опубликован протокол №4831-4 «Об определении участников торгов», согласно которому определены участники, допущенные к проведению торгов, а также заявители, которым отказано в допуске к участию в торгах. (копию протокола прилагаю).

Перечень заявителей, допущенных к участию в торгах:

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе
10389	14.01.2021 15:49:14	Назаров Вячеслав Вячеславович, ИНН - 616809908992
10423	18.01.2021 13:09	616611496668
10425	18.01.2021 17:54:11	Хасабов Дмитрий Михайлович, ИНН - 616806768909

Перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах:

№	Дата подачи заявки	Информация о заявителе	Основание отказа
10421	18.01.2021 12:18:47	Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГИ-РУ", ИНН - 6658506333, ОГРН - 1176658081467	Договор о задатке не заключен с Организатором торгов. Сумма задатка не поступила до срока окончания приема заявок.

22.01.2021 г. организатором торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» был опубликован протокол № 4831-4 «О результатах проведения открытых торгов по лоту № 4 (Аукцион № 4831).

Согласно данному протоколу определен победитель аукциона - Общество с ограниченной ответственностью "ТОРГИ-РУ", ИНН - 6658506333, ОГРН - 1176658081467 с ценовым предложением 67915027 руб. 50 коп., т.е. заявителем, которому организатором торгов было отказано в участии в данных торгах.

Таким образом, организатором торгов ООО «Лаборатория Антикризисных Программ» в нарушение требований Федерального закона «О не состоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ и Приказа Министерства экономического развития РФ от 23 июля 2015 г. № 495" Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве...», незаконно допущен в качестве участника торгов заявитель: ООО "ТОРГИ-РУ".

На основании изложенного,

ПРОШУ:

1. Принять и рассмотреть мою жалобу по существу.
2. Отменить результаты проведения торгов по реализации имущества должника: ООО "Фирма "Легион" (ОГРН 1026104369521, ИНН 6165063797, адрес: г.Ростов-на-Дону, ул.Каширская, д.6) - лот № 4;
3. Выдать соответствующее предписание.

Приложение:

1. Копия протокола № 4831-4 «Об определении участников торгов»;
2. Копия протокола № 4831-4 «О результатах проведения открытых торгов по лоту № 4 (Аукцион № 4831)»;

«22» января 2021 года