

**Информация о торгах:**

Вид торгов: Реализация имущества должников(229фз)

Номер извещения: № 23000017540000000193

Дата публикации: 11.09.2023 09:11 (МСК)

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о торгах:  
<https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/23000017540000000193>

**Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"ТРИНТА"**

11 сентября 2023 года ООО «ТРИНТА» опубликовало извещение № 23000017540000000193 о проведении торгов по реализации имущества должников.

Я, Омариев Артур Саидович, желая принять участие в указанных торгах и ознакомиться с выставленным на торги имуществом Лот 1 (Нежилое здание общ.пл. 157,3 кв.м. по адресу: г.Москва, Рязановское п., п.Знамя Октября, мкр.Родники, к/н: 50:27:0020425:162), обращался к организатору торгов - ООО «ТРИНТА» по указанным в извещении контактными данными (электронная почта [trintatorgi@gmail.com](mailto:trintatorgi@gmail.com)) (приложение 1).

Однако, организатор торгов фактически отказал мне в предоставлении информации, необходимой для ознакомления с имуществом, а именно не обозначил дату и время возможного осмотра имущества, и не предоставил никакой информации о порядке ознакомления с имуществом. В ответном письме от 10.09.2023 организатор торгов пояснил, что «вся информация, которая имеется у организатора торгов, расположена на ГИС ТОРГИ.» (приложение 2).

Считаю что данным ответом на мой запрос по ознакомлению с имуществом организатор торгов уходить от своих прямых обязанностей по организации торгов. Организатор торгов не организовал процедуру ознакомление с имуществом, не разъяснил порядок ознакомления с имуществом, его возможность и т.п, а дал всего лишь бессодержательный ответ на мой запрос по ознакомлению с имуществом.

Данные действия организатора торгов ООО «ТРИНТА», а именно:

- отказ в возможности осмотра имущества.
- неисполнение своих обязанностей по организации торгов данных

нарушают мои права как потенциального участника торгов, гарантированные статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 N135-ФЗ «О защите конкуренции».

Также считаю, что данные действия организатора торгов способствуют недобросовестной конкуренции так как организатор торгов мог предоставить другим потенциальным участникам торгов более конкретную информацию по ознакомлению с имуществом что дает им преимущество.

Кроме того, следует отметить, что действия организатора торгов ООО 'ТРИНТА' могут рассматриваться как нарушение антимонопольного законодательства, а именно Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ 'О защите конкуренции'. Не предоставление подробной информации о процедуре ознакомления с имуществом и отказ в возможности осмотра имущества создают неравные условия для потенциальных участников торгов, что противоречит принципам конкуренции и способствуют недобросовестной конкуренции.

Согласно вышеуказанному закону, организаторы торгов обязаны обеспечивать равные условия для всех участников и обеспечивать прозрачность процесса проведения торгов. Отсутствие четкой информации о порядке ознакомления с имуществом и отказ в осмотре могут рассматриваться как нарушение этой обязанности

На основании изложенного прошу Управление ФАС по г. Москве:

1. провести в отношении ООО «ТРИНТА» проверку на предмет нарушения антимонопольного законодательства при организации и проведении торгов;
2. в случае выявления нарушений, обязать ООО «ТРИНТА» устранить их и принять меры по недопущению подобных нарушений в дальнейшем;
3. при необходимости инициировать обращение в судебные органы для пресечения фактов нарушений законодательства и восстановления нарушенных прав;
4. рассмотреть вопрос о привлечении ООО «ТРИНТА» к административной ответственности;
5. отменить торги в связи с грубыми нарушениями, изложенными выше.
6. проинформировать меня о результатах рассмотрения настоящей жалобы по указанным в обращении контактными данным;

Приложения:

1. доказательства направления запросов в адрес организатора торгов посредством электронной почты;
2. ответ на мой запрос от организатора торгов;