

Заявитель:

ЖАЛОБА

на действия организатора аукциона Министерства экологии и природопользования Московской области. Место нахождения: 143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, дом 1 (Дом Правительства Московской области).

Официальный сайт: www.mer.mosreg.ru Адрес электронной почты: minecology@mosreg.ru

Контактные телефоны: 8(498) 602-20-44

(доб. 4-73-21, 4-73-22, 4-20-01, 4-73-63, 4-73-24) по извещению опубликованному на официальном сайте торгов Российской Федерации <https://torgi.gov.ru> № 22000037080000000053, лот №1.

15.03.2024 я был признан победителем аукциона. Это обстоятельство подтверждается неподписанным протоколом о результатах аукциона от 15.03.2024, размещённом на сайте торгов 15.03.2024.

26.03.2024 комиссия организатора аукциона вынесла протокол об отказе от заключения со мною договора водопользования № ВОД-МЭИП/24-38 мотивируя тем, что определением арбитражного суда апелляционной инстанции от 20.03.2024 я окончательно признан банкротом.

Протокол комиссии организатора аукциона об отказе от заключения со мною договора водопользования № ВОД-МЭИП/24-38 считаю ничтожным, по следующим основаниям.

Согласно пункту 1 документации об аукционе № ВОД-МЭИП/24-38 заявка на участие в аукционе может быть подана юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем.

Согласно текста заявки на участие в аукционе, проведение процедуры банкротства в отношении заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя является основанием для отказа в признании такого лица участником аукциона.

Я являюсь физическим лицом и я не являюсь индивидуальным предпринимателем.

Кроме того, согласно текста спорного протокола комиссии организатора аукциона от 26.03.2024 об отказе от заключения со мною договора водопользования № ВОД-МЭИП/24-38 организатор аукциона знал о проведении в отношении меня процедуры

банкротства с 2022 года, о признании меня банкротом арбитражным судом Саратовской области 18.01.2024 по делу № А57-26616/2022.

Однако, организатор аукциона допустил меня к участию в аукционе. Так как я не являюсь индивидуальным предпринимателем.

По смыслу пункта 14 документации об аукционе № ВОД-МЭИП/24-38 и заявки на участие в аукционе, пункт 14 документации об аукционе № ВОД-МЭИП/24-38 может применяться только в отношении юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Таким образом, подпункт "а" пункта 14.8 документации об аукционе № ВОДМЭИП/24-38 не является основанием для отказа организатора аукциона в заключении договора водопользования с физическим лицом -

Согласно всему изложенному, прошу:

- 1) Признать жалобу обоснованной;
- 2) Аннулировать протокол об отказе от заключения со мною договора водопользования № ВОД-МЭИП/24-38 от 26.03.2024;
- 3) Обязать организатора аукциона передать мне один экземпляр протокола о результатах аукциона от 15.03.2024 и двух экземпляров договора водопользования для подписания и оплаты предмета аукциона в течение трёх рабочих дней, следующих за днём передачи мне одного экземпляра протокола о результатах аукциона от 15.03.2024 и двух экземпляров договора водопользования для подписания.

Приложения:

- 1) Паспорт в электронном виде;
- 2) Заявка на участие в аукционе в электронном виде;
- 3) Неподписанный протокол об отказе от заключения со мною договора водопользования № ВОД-МЭИП/24-38 от 26.03.2024, размещённый на сайте торгов

29.03.2024