

01.07

Дроздова С.В.  
22.06.2021

Романов В.И.  
22.06.2021  
Финт

Руководителю УФАС по Камчатскому краю

Старкову Глебу Леонидовичу

Лицо, подающее жалобу:

Индивидуальный предприниматель

Дрозд Сергей Витальевич, дата и место  
рождения: 01.09.1997 г.р., город  
Петропавловск-Камчатский,

Зарегистрирован в качестве индивидуального  
предпринимателя 21.06.2019 года Инспекцией  
Федеральной налоговой службы по г.  
Петропавловску-Камчатскому за основным  
государственным регистрационным номером  
319410100009467, ИНН410123931060

Зарегистрированный и проживающий по  
адресу: Камчатский край, г. Петропавловск-  
Камчатский, ул. Пограничная дом 21, кв. 75

Представитель по доверенности

Казанцева Ирина Александровна,

Конт. тел. 89024647505

Почтовый адрес для корреспонденции:

6830006, Камчатский край, город  
Петропавловск-Камчатский, а/я № 12  
(двенадцать)

Наименование лица, действия которого  
обжалуются:

**Территориальное управление  
Федерального агентства по управлению  
государственным имуществом в  
Камчатском крае**

Адрес: 683000, г. Петропавловск-Камчатский,  
ул. Красинцев, д.19

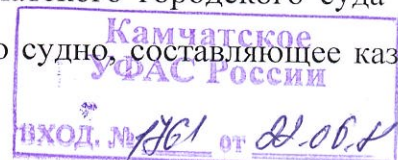
Электронная почта: [tu41@rosim.ru](mailto:tu41@rosim.ru)

Контактное лицо: Белолипецкая Мария  
Геннадьевна 8(4152) 42-02-76 (117)

Закупка № 200521/0005889/05

## ЖАЛОБА

Как установлено решением Петропавловск-Камчатского городского суда по  
делу № 2-718/2021 на пирсе ИП Дрозд С.В. утонуло судно, составляющее казну



Российской Федерации. Указанным решением суда на Российскую Федерацию в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом Российской Федерации возложена обязанность поднять и удалить из акватории бухты «Соленове озеро» в г. Петропавловске-Камчатском затонувшее имущество - остатки рыболовного судна «Фридом» ИМО 8304050, затонувшее на принадлежащем Дрозд Сергею Витальевичу пирс-причале с кадастровым номером 41:01:0010127:456, в течение месяца с момента вступления решения в законную силу.

Несмотря на то, что решение суда вступило в законную силу 27.02.2021 года по настоящее время оно не исполнено.

Как встало известно ИП Дрозд С.В. в настоящее время в отношении затопленного судна Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Камчатском крае организован аукцион по его продаже (извещение о проведении торгов № 200521/0005889/05, копию прилагаем).

Просим проверить законность проведения аукциона в силу нижеследующего:

1. Как усматривается из письма ТУ Росимущества по Камчатскому краю от 28.05.2021 исх. №41 ДБ-41/1703, незначительная стоимость судна сформирована с учетом расходов (победителя Аукциона) на судоподъем судна. Вместе с тем, конкурсная документация и предлагаемый к заключению по итогам аукциона договор не содержат информации о том, что победитель аукциона обязан будет осуществить судоподъем судна стоимостью судоподъема более пяти миллионов рублей.

Кроме того, по решению Петропавловск-Камчатского городского суда по делу № 2-718/2021 указанная обязанность возложена на Российскую Федерацию в лице Федерального агентства по управлению государственным имуществом Российской Федерации и в силу, действующего законодательства, обязательство не может быть уступлено без согласия кредитора.

Сведений о том, что кредитор по решению суда дает согласие на принятие исполнения от третьего лица (разрешает продать обязанность по судоподъему) в конкурсной документации также не содержится.



Усматривается, что в случае проведения аукциона судно будет продано без обязанности по судоподъему (ввиду отсутствия этой обязанности в аукционной документации), но цена сформирована с учетом этой обязанности. Указанные обстоятельства создадут неопределенность в исполнении решения суда, поскольку исполнение решения суда – осуществление судоподъема тесно связано с правом собственности на судно: необходимо определять способ и сроки судоподъема, в том числе может быть определен способ, связанный с утратой судна (распиливание судна).

2. В обоснование проведения аукциона организатором аукциона приложено свидетельство на право собственности на судно, выданное Капитаном морского порта города Петропавловск-Камчатский, 18.05.2021 за № 201569344.

Согласно Административного искового заявления Ткачева А.Р. о признании действий незаконными и возложении обязанностей указанная запись о праве собственности на судно оспаривается в Петропавловск-Камчатском городском суде, дело № 2А-4127/2021, дело назначено к слушанию 29.06.2021 года.

**Определением Петропавловск-Камчатского городского суда от 02.06.2021 по указанному делу приняты обеспечительные меры – в отношении судна приостановлено проведение любых регистрационных действий по любым основаниям.**

В случае признания незаконными действий Капитана морского порта города Петропавловск-Камчатский о государственной регистрации права собственности на судно, и, как результат отсутствие права собственности на судно у Продавца, договор купли-продажи по итогам аукциона не может быть заключен и зарегистрирован в установленном законом порядке.

ИП Дрозд С.В. со своей стороны полагает, что указанное судно не может быть продано до исполнения решения Петропавловск-Камчатского городского суда по делу № 2-718/2021 о возложении обязанности по судоподъему и разрешении спора о праве собственности на судно.

Кроме того, считаем недопустимым, когда цена на судно сформирована с учетом расходов (победителя Аукциона) на судоподъем судна, при отсутствии сведений об обязанности Покупателя осуществить многомиллионный по затратам

судоподъем в аукционной документации и при наличии неисполненного решения суда о судоподъеме, вынесенного в отношении РФ.

Просим провести проверку по изложенным обстоятельствам, рассмотреть настоящую жалобу с учетом обстоятельств, изложенных выше.

О месте и времени рассмотрения жалобы просим известить лиц, права и законные интересы которых непосредственно затрагиваются в результате рассмотрения жалобы:

1. Ткачева Александра Романовича, Адрес: 681000, Комсомольск-на Амуре, пр. Октябрьский, 10-55, конт. тел. 8 909 898 45 83,

2. Дрозд Сергея Витальевича, 683032, Камчатский край, город Петропавловск-Камчатский, ул. Пограничная, дом 21, кв.75, Конт. тел. 8 902 464 75 05

Приложение:

1. Сведения о закупке на 17 листах.
2. Копия решения Петропавловск-Камчатского городского суда по делу № 2-718/2021.
3. Копия письма ТУ Росимущества по Камчатскому краю от 28.05.2021 исх. №41 ДБ-41/1703
4. Копия свидетельства на право собственности на судно, выданное Капитаном морского порта города Петропавловск-Камчатский, 18.05.2021 за № 201569344.
5. Копия административного искового заявления Ткачева А.Р.
6. Копия определения Петропавловск-Камчатского городского суда от 02.06.2021 года

ИП Дрозд С.В.

