

**Руководителю УФАС по Санкт-Петербургу**

**Жалоба на действия Финансового управляющего Шалина Аркадия Сергеевича в части проведения торгов Сообщение №10892909 от 01.03.2023**

**Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах \_**  
<https://fedresurs.ru/bankruptmessage/CD2E80AB844EC41830447479DD70C1FA>  
[https://www.fabrikant.ru/v2/trades/procedure/view/eNHrupRl\\_Gk8zOfXi7ywrw](https://www.fabrikant.ru/v2/trades/procedure/view/eNHrupRl_Gk8zOfXi7ywrw)

**Описание обжалуемых действий (бездействий) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, соответствующие доводы:**

01.02.2023 года Финансовым управляющим было опубликовано сообщение о проведении торгов (Сообщение №10892909 от 01.03.2023).

Указанная публикация и торги являются незаконными, так как на 01.02.2023 года , определение об утверждении начальной цены жилого помещения, а именно квартиры, кадастровый номер 78:36:0013101:31961, площадь объекта: 35.90 кв. м., адрес: Российская Федерация, Санкт-Петербург, поселок Парголово, Заречная улица, дом 45, корпус 2, строение 1, квартира 1121, этаж № 17., находится в стадии обжалования в апелляционной инстанции, а следовательно еще не вступило в законную силу.

Таким образом, Финансовый управляющий разместил информацию о проведении торгов, которые не имеют законных на то оснований.

Кроме того, на площадке Фабрикант, финансовый управляющий разместил информацию о пересмотре судебного акта, который не имеет прямого отношения к оспариваемым торгам, тем самым вводит возможных участников торгов в заблуждение, относительно выставленного на торги имущества и правовых оснований для объявлений торгов.

**Приложение:**

Доверенность представителя

**Подпись заявителя**