

В УФАС по Санкт-Петербургу
4-я линия Васильевского острова, 13, лит.А, Санкт-Петербург, 199004

Организатор торгов: Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации»
ОГРН 1110280063563 ИНН 0278184720

450059, Республика Башкортостан, г Уфа, ул Рихарда Зорге, д. 9/6, офис 13, этаж 3
+7(996)-40-20-263
office@alfalot.ru

Номер процедуры 0020623001DS

Заказчик: Акционерное общество «Российский Сельскохозяйственный банк» Санкт-Петербургский региональный филиал АО «Россельхозбанк»
ОГРН 1027700342890 ИНН 7725114488

Заявитель: ООО «СХП «Копорье»
ИНН 4725482302 ОГРН 1124725002236
188525, Ленинградская область, Ломоносовский район, село Копорье, здание 1, каб.3

Shpkoporje@bk.ru

Заявление
на действия организатора торгов

СНБ УФАС России
№ 4650/23
от 27.02.2023



На сайте торговой площадки Альфалот по ссылке

<https://etp.alfalot.ru/app/section/rshb/LotCard/page?LotCard.lotEntity=LT%3Acoreboalbsm6o0000obj7ehrhkksn44>

размещена информация о торгах на право заключения договора уступки прав (требований) по обязательствам ОАО «Остроговицы» и ОАО «Ударник» перед АО «Россельхозбанк» (Санкт-Петербургский региональный филиал). Начальная цена лота – 120 000 000 руб., цена отсечения – 66 960 000.00 руб.

Величина понижения начальной цены договора (лота) («шаг понижения»): 3 120 000.00 руб.

Способ проведения процедуры – аукцион на понижение.

Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Аукционы Федерации», ОГРН 1110280063563 ИНН 0278184720/, номер процедуры 0020623001DS

Размер обеспечения заявки – 5 000 000 руб.

На сайте торгов размещена торговая документация, в которой содержится следующая Таблица понижения цены на аукционе:

| Этап | Стоимость лота, руб. | Шаг аукциона | | Период действия текущей цены аукциона | |
|------|----------------------|--------------|--------------------------------|---------------------------------------|-----------|
| | | п/п | Величина снижения/повышения, % | Начало | Окончание |
| I | 120 000 000 | - | - | 09:00 | 09:15 |
| II | 116 880 000 | 1 | 2,6% ¹ от НЦП | 09:16 | 09:30 |
| III | 113 760 000 | 2 | 2,6% от НЦП | 09:31 | 09:45 |

| | | | | | |
|-------|-------------|----|-------------|-------|-------|
| IV | 110 640 000 | 3 | 2,6% от НЦП | 09:46 | 10:00 |
| V | 107 520 000 | 4 | 2,6% от НЦП | 10:01 | 10:15 |
| VI | 104 400 000 | 5 | 2,6% от НЦП | 10:16 | 10:30 |
| VII | 101 280 000 | 6 | 2,6% от НЦП | 10:31 | 10:45 |
| VIII | 98 160 000 | 7 | 2,6% от НЦП | 10:46 | 11:00 |
| IX | 95 040 000 | 8 | 2,6% от НЦП | 11:01 | 11:15 |
| X | 91 920 000 | 9 | 2,6% от НЦП | 11:16 | 11:30 |
| XI | 88 800 000 | 10 | 2,6% от НЦП | 11:31 | 11:45 |
| XII | 85 680 000 | 11 | 2,6% от НЦП | 11:46 | 12:00 |
| XIII | 82 560 000 | 12 | 2,6% от НЦП | 12:01 | 12:15 |
| XIV | 79 440 000 | 13 | 2,6% от НЦП | 12:16 | 12:30 |
| XV | 76 320 000 | 14 | 2,6% от НЦП | 12:31 | 12:45 |
| XVI | 73 200 000 | 15 | 2,6% от НЦП | 12:46 | 13:00 |
| XVII | 70 080 000 | 16 | 2,6% от НЦП | 13:01 | 13:15 |
| XVIII | 66 960 000 | 17 | 2,6% от НЦП | 13:16 | 13:30 |

Период действия текущей цены аукциона: 15 (пятнадцать) минут.

Таким образом, период действия текущей цены предложения составляет всего 15 мин. Данное время ничтожно мало и не учитывается возможные сбои в системе, неполадки в сети Интернет и другие технические проблемы.

Таким образом, весь период снижения до цены отсечения составляет всего 4,5 часа.

Полагаем, что такой маленький промежуток по времени при таком значительном шаге снижения может привести к дискриминационным условиям участия, т.к. малейший технический сбой может отсечь потенциального покупателя на минимальных шагах аукциона.

Считаем, что при таком шаге аукциона время действия текущей цены должно быть увеличено.

Кроме того, полагаем некорректным изложение предмета договора (лота).

Согласно документации, на торги выставлено право заключения договора уступки прав (требований) по обязательствам ОАО «Остроговицы» и ОАО «Ударник» перед АО «Россельхозбанк» (Санкт-Петербургский региональный филиал).

Полагаем, что предметом договора (лот) должно быть право требования по обязательствам ОАО «Остроговицы» и ОАО «Ударник» перед АО «Россельхозбанк» (Санкт-Петербургский региональный филиал), как это конкретизировано в Описании объекта продажи (см. Торговая документация).

Согласно ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» по правилам ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению антимонопольный орган направляет, в том числе организатору торгов уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее - уведомление).

На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

прошу:

1. Признать в действиях организатора торгов ООО «Аукционы Федерации» нарушения по организации и проведении торгов, номер процедуры 0020623001DS, торговая площадка Альфалот, <https://alfalot.ru>

2. Вынести решение об отмене торгов в форме аукциона на понижение, номер процедуры 0020623001DS, торговая площадка Альфалот, <https://alfalot.ru>

3. Выдать организатору торгов обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов.

4. В порядке подготовки к рассмотрению настоящей жалобы направить организатору торгов уведомление в соответствии с пунктом 11 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции о поступлении жалобы и приостановлении торгов.

Приложение:

1. Извещение о проведении продажи.
2. Торговая документация.
3. Платёжное поручение о внесении задатка.

Генеральный директор
ООО «СХП «Копорье»



Писанюк А.В.