

ООО
ЦЕНТР
ЮРИДИЧЕСКОЙ И
ДЕЛОВОЙ
ПОМОЩИ

Подписано
цифровой
подписью:
ООО "ЦЕНТР
ЮРИДИЧЕСКО
Й И ДЕЛОВОЙ
ПОМОЩИ"

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Центр юридической и деловой помощи»

Дата:
2022.04.28
13:58:39 +03'00'

юридический адрес: 440052, г.Пенза, ул. Богданова, д.22, комн.409
почтовый адрес: 440018, г.Пенза, ул. Захарова, д.20, оф.44,
ОГРН 1115837000135, ИНН 5837045711, КПП 583701001

от 28.04.2022г.

*гос. Захарова
28.04.22*

Руководителю Управления Федеральной
антимонопольной службы
по Пензенской области

Заявитель:

ООО «Центр юридической и деловой помощи»
почтовый адрес: 440008, г.Пенза, ул. Захарова, 20, оф.44.
электронная почта:

Организатор торгов: финансовый управляющий
Шт
442965, Пензенская область, г. Заречный, а/я 705

Жалоба

на действия организатора торгов финансового управляющего Шт
проведении торгов по продаже имущества Б

Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах : сайт Единого
реестра сведений о банкротстве, публикация 8516635
<https://old.bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=19075F2A24F091CA8C1431EBDE7DB>
945

торги должны проводиться на электронной площадке ЭТП «ПТП-Центр» (Поволжская
электронная торговая площадка), размещенной
в сети Интернет по адресу: <https://ptp-center.ru/>
Публикации о торгах на площадке не имеется

Как следует из информации, размещенной на сайте ЕФРСБ (публикация 8516635),
Шт как организатор торгов, проводит торги в отношении
следующего имущества:

Лот №1 – Транспортного средства HYUNDAI ACCENT, регистрационный знак УО48ТК26,
Идентификационный номер (VIN): X7MCF41GP5A045225.

28.04.22

В соответствии со статьей 18.1 ФЗ «О защите конкуренции», действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Организатор торгов при организации и проведении торгов нарушает действующее законодательство в части установленного порядка размещения информации о проведении торгов, и порядка подачи заявок на участие в торгах.

Данные нарушения ущемляют наши права на получение достоверной информации о реализуемых лотах и возлагают на нас незаконные обязанности при подаче заявки, чем препятствуют участию в торгах.

В частности, нарушения заключаются в следующем:

1. Согласно п.10 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», в сообщении о продаже, в т.ч. должны содержаться следующие сведения:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, **порядок ознакомления с предприятием;**

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Организатором торгов допущены следующие нарушения требований закона:

1.1. В нарушение требований закона в объявлениях и сообщениях не указаны реквизиты для перечисления задатка.

Приложенный проект договора реквизитов специального счета для перечисления задатка также не содержит.

Не разъясняется право участника торгов перечислить задаток без подписания договора задатка (нарушен п.4.4. Приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. №495). Более того, документ об оплате задатка указан в публикации, как обязательный для представления с заявкой.

Задаток и оплату по договору купли-продажи предлагается перечислять на один счет, из чего можно сделать вывод, что специальный счет для приема задатков не открыт финансовым управляющим.

В результате возможно незаконное отклонение организатором заявки участника торгов произвольно по своему усмотрению.

2.Ш. опубликовала сведения о приема заявок в ЕФРСБ 13.04.2022г. При этом, из текста публикации следует, что начало приема заявок – 04.04.2022г.

В соответствии с ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» публикация сообщения о торгах должно предшествовать началу приема заявок, а производится через неделю после начала приема заявок.

3.Из сообщения в ЕФРСБ следует, что торги проводятся в электронной форме на площадке "ПТП-Центр".

При этом, на сайте "ПТП-Центр" <https://ptp-center.ru/> сведений о торгах по продаже имущества Е. до настоящего времени не размещено.

В связи с чем участвовать в объявленных Ш торгах путем публичного предложения не возможно.

Учитывая изложенное и в соответствии со ст.18.1, 23 ФЗ «О защите конкуренции» прошу:

- провести проверку действий организатора торгов – Ш
- при выявлении нарушений привлечь организатора торгов к ответственности;
- выдать организатору торгов предписание о прекращении нарушений действующего законодательства, о приведении документации по торгам в соответствие с требованиями законодательства;
- приостановить проведение торгов до рассмотрения настоящей жалобы.

Приложение:

Жалобу прошу рассмотреть в мое отсутствие.

Генеральный директор

С.В. К



