



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Свердловской области**

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014  
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84  
e-mail: [to66@fas.gov.ru](mailto:to66@fas.gov.ru)

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении уведомления

Заявитель:

Негосударственное образовательное  
частное учреждение высшего  
образования «Уральский институт  
коммерции и права»  
ул. Луначарского, д. 81,  
г. Екатеринбург, 620075  
e-mail: [postmaster@ekb-uicp.ru](mailto:postmaster@ekb-uicp.ru)

Организатор торгов:

<...>  
<...>, <...>, <...>  
e-mail: <...>

Оператор электронной площадки:

ООО «Аукционы Федерации»  
e-mail: [alfalot102@gmail.com](mailto:alfalot102@gmail.com)

*Для сведения:*

Союз «Уральская СРО арбитражных  
управляющих»  
e-mail: [npursoau@mail.ru](mailto:npursoau@mail.ru)

**Уведомление о поступлении жалобы № 066/01/18.1-2301/2021**

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы Негосударственного образовательного частного учреждения высшего образования «Уральский институт коммерции и права» (вх. № 01-18588 от 28.06.2021) на действия (бездействие) организатора торгов в лице <...> - финансового управляющего <...>, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 0036408 на сайте – <http://bankrupt.alfalot.ru>) в форме открытого аукциона с открытой формой представления цены по продаже имущества должника: Лот № 1 - Доля <...> (ИНН <...>) в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Ресторанно-гостиничный комплекс «Смирновъ» (ОГРН 1136685003553, ИНН 6685027700) (сокращённое наименование – ООО «РГК «Смирновъ») в размере 80% номиналом 40000 рублей.

1. Рассмотрение жалобы состоится **06.07.2021 в 15 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи -

<https://fas2.tconf.rt.ru/c/9442416827>, для участия в конференции достаточно будет пройти по гиперссылке в назначенное время рассмотрения жалобы.

2. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует **приостановить** проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, **в части заключения договора**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 05.07.2021** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение по доводам жалобы;
- документ, подтверждающий полномочие лица, участвующего в рассмотрении жалобы;
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в торгах о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- копию документации о торгах (с приложением копии Положения о порядке и условиях продажи имущества);
- копии документов, подтверждающих размещение на официальном сайте в сети «Интернет» сообщения о проведении торгов, а также иных документов, составленных в ходе проведения торгов;
- копии заявок, поданных на участие в торгах;
- копию выписки с лицевого счета с информацией о поступивших задатках участников торгов;
- сведения о заключении (незаключении) договора с победителем торгов;
- иные документы, составленные в ходе проведения торгов.

5. Электронной торговой площадке в соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 05.07.2021** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- зарегистрирован ли <...> в качестве организатора торгов для проведения торгов по продаже имущества <...> на электронной площадке <http://bankrupt.alfalot.ru>;
- копии заявок, поданных на участие в торгах (торги № 0036408);
- сведения о поступлении задатков (торги № 0036408).

Приложение: копия жалобы (вх. № 01-18588 от 28.06.2021) на 2 л. в 1 экз.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе

непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Заместитель руководителя Управления

С.Н. Волков