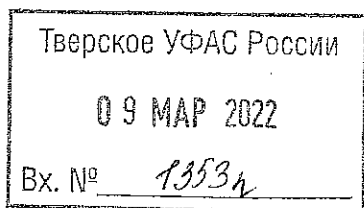


В Управление Федеральной антимонопольной
службы по Тверской области
ул. Советская, 23, Тверь, Тверская обл., 170100
to69@fas.gov.ru

В Администрацию Каблуковского сельского
поселения Калининского района Тверской
области
д. 3А, Савватьево, Тверская обл., 170538
kabl69@yandex.ru



от Яковлева Генриха Игоревича
г. Москва, г. Зеленоград, корп. 1134, кв. 164

**Заявление
о признании незаконным и отмене Протокола № 1 приема заявок на участие в
открытом аукционе по продаже земельных участков от 28.02.2022г.**

На основании Постановления администрации Каблуковского сельского поселения Калининского района Тверской области от 27.01.2022 назначено проведение аукциона по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 69:10:0180801:662, 69:10:0180801:663, 69:10:0180801:664 на 02 марта 2022 года в 11 часов 002 минут в помещении администрации по адресу: Тверская область, Калининский район, Каблуковское сельское поселение, д. Савватьево, д. 3-а.

Мной была подана заявка на участие в открытом аукционе. Вместе с тем, я не был допущен к участию в аукционе по формальным основаниям, в частности в виде того, что мной не было приложено к заявке на участие в открытом аукционе платежное поручение о перечислении задатка. Однако фактически задаток для участия в аукционе мной был перечислен утром 25.02.2022. Вместе с тем, в связи с нестабильной работой банковских структур на фоне агрессивной внешней политики со стороны Европейских стран, указанный платеж был обработан и перечислен лишь вечером 25.02.2022. Указанное обстоятельство не явилось следствием моей грубой неосмотрительности, а явилось следствием действия форс-мажорных обстоятельств. Полагаю необходимым отметить, что к моменту рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе указанный платеж был обработан и зачислен на счет организатора торгов.

Вместе с тем, изучением Протокола № 1 приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков от 28.02.2022, мной были установлены существенные нарушения положений Земельного кодекса РФ, которые выразились в следующем.

Согласно Протокола № 1, Кудрявцев Олег Николаевич формально подал три заявки на участие в одном открытом аукционе по лотам №№ 1, 2, 3.

Поскольку фактически указанный аукцион, несмотря на наличие трех лотов, является единым и не делимым, то в настоящем случае усматривается нарушение п. 5 ст.39.12 СК РФ.

Так, п. 5 ст. 39.12 СК РФ, один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

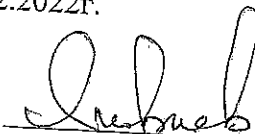
Указанное нарушение является ограничением конкуренции со стороны организатора торгов, существенно нарушает права и законные интересы иных, заинтересованных в приобретении участков, лиц.

На основании изложенного, прошу рассмотреть настоящее обращение и принять меры реагирования в рамках соей компетенции, а так же признать незаконным и

отменить Протокол № 1 приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков от 28.02.2022г.

Приложение: Протокол № 1 приема заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков от 28.02.2022г.

С Уважением,
Яковлев Г.И.



01.03.2022