

Куда: Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд, д.4 стр.1
Тел. +7 (495) 784-75-05 Email to77@fas.gov.ru

Организатор торгов: (

3

Заявитель:]

Оператор ЭТП: ЭТП ООО.

Заказчик торгов:
УГ

ЗАЯВЛЕНИЕ

О нарушении сроков размещения арестованного имущества для участия в открытом аукционе

Организатором торгов ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОЮ
убликовано извещение №130921/51048/54/01 от
на сайте torgi.gov.ru и на сайте организатора
торгов www.wwwtorgi.ru для подачи заявок об участии в аукционе с датой окончания
подачи заявок об участии в аукционе 21.09.2021 о продаже арестованное заложенного
имущества, принадлежащее должнику ООО " " которое подвергнуто аресту в
ходе исполнительного производства. Поручение на реализацию № Л15/21/24/ОИПНХ-43.
Характеристика имущества:

200,85 руб.

Согласно п.2 ст.448 ГК РФ если иное не предусмотрено законом, извещение о проведении торгов должно быть опубликовано организатором не позднее чем за тридцать дней до их проведения.

В соответствии с п.3 ст.57 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» организатор публичных торгов извещает о предстоящих публичных торгах не позднее чем за 10 дней, но не ранее чем за 30 дней до их проведения в периодическом издании, являющемся официальным информационным органом органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, по месту нахождения

недвижимого имущества, а также направляет соответствующую информацию для размещения в сети "Интернет" в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. В извещении указываются дата, время и место проведения публичных торгов, характер продаваемого имущества и его начальная продажная цена. То есть с момента извещения о торгах до даты торгов должно быть от 10 до 30 дней.

Организатором торгов существенно нарушены сроки размещения информационного сообщения о торгах, а именно установлен ненадлежащий срок приема заявок и перечисления задатка с 13.09.2021 по 21.09.2021, что составляет 8 дней, что существенно повлияло на количество заинтересованных граждан в участии в аукционе, в том числе ограничило мое гражданское право участвовать в аукционе 130921/51048754/01

Лот 1.

Для подачи заявки участнику необходимо зарегистрироваться на электронной площадке www.el-torg.net. После подачи Заявления на электронную торговую площадку для регистрации на ней, участник ожидает не менее 5 рабочих дней, т.е. внести задаток и подать заявку на участие в открытом аукционе 130921/51048754/01.

Лот 1 не представляется возможным, так как весь срок приема заявок на участие в аукционе занимает регистрация на ЭТП. Данные действия организатора торгов привели к существенным нарушениям прав должника и взыскателя, так как привели к ограничению конкуренции и отсутствия участников. Что сказалось на отсутствие повышения ценообразования, тем самым задолженность должника перед взыскателем не снизилась.

Кроме того, согласно государственного контракта № 05-АИ/2021 заключенного ООО « » с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве, согласно пункту: 7.33.

Заказчик самостоятельно проводит взаиморасчеты с территориальными органами ФССП России, а также с федеральным бюджетом по уплате налогов по суммам, вырученным от продажи имущества, производит возврат задатков участникам торгов, не признанным победителями. Однако в нарушении Налогового кодекса, а также Контракта организатором торгов в аукционной документации ничего не сказано про НДС в размере 20%, однако имущество принадлежит юридическому лицу, которое находится на общей системе налогообложения. Следовательно, у потенциального покупателя возникает обязанность уплаты НДС, а об этом ничего не сказано, что существенно нарушает мое право, как участника открытого аукциона.

На основании вышеизложенного и в связи с допущенными нарушениями организатором торгов действующего законодательства РФ,

ПРОШУ:

1. Отменить аукцион № 1

2. Обязать организатора торгов провести заново аукцион без нарушений действующего Законодательства РФ