


Управление Федеральной антимонопольной службы
по Тамбовской области
392000, г. Тамбов, ул. Державинская, 1

Заявитель:
Г. Тамбов. _____ 6В
Электронный адрес: antimonopoly@tambov.gov.ru

Ответчик: Организатор торгов ИИ. _____ Б.
Электронный адрес: ets@tambov.gov.ru

Жалоба на действия организатора торгов

На электронной площадке ООО «МЭТС» (www.m-ets.ru) организатор торгов ИИ
Н.Б. _____ проводил торги посредством публичного предложения по лоту № _____ (торги
№46938-ОТПП):

Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Тамбов, ул. Чичерина, д. 62а, №264, общей площадью 167,3 кв.м., кадастровый номер 68:29:0210004:606. Зарегистрировано обременение в виде ипотеки в пользу залогодержателя ПАО «Промсвязьбанк». Регистрационная запись об ипотеке будет погашена в соответствии с действующим законодательством.

Срок на предоставления заявок (на периоде) с 13.01.2020 с 10:00 по 20.01.2020 до 10:00.

В соответствии с условиями проведения торгов: Обязательным условием подачи заявки, является прикрепленное платежное поручение об оплате задатка с отметкой банка об исполнении. К участию допускаются лица, своевременно подавшие заявку, в форме электронного документооборота соответствующую требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Срок внесения задатка равен периоду приема заявок. Заявки в эл. форме принимаются по адресу в Интернете: <https://www.m-ets.ru/>. Заявка для участия в торгах должна содержать предложения о цене имущества; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя или иного лица на осуществление действий от имени заявителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий; заявитель предоставляет Оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке.

Размер задатка для участия в торгах составляет 20 % от цены предложения, действительной для периода, в который поступила заявка. Датой внесения задатка считается дата поступления денежных средств на счет, указанный Организатором торгов в информационном сообщении о проведении торгов.

289
22 01 20

Моим представителем было подана заявка на участие в указанных торгах.
Заявка была принята 20.01.2020г. в 09:32:27.211, цена предложения 3 600 000 руб.
По данному лоту имелась вторая заявка, поданная А. и принятая 20.01.2020 в
09:58:55.991., цена предложения 3 609 999,99 руб.
Победителем по лоту №1 признан А. с предложенной ценой 3 609 999,99 руб.

Считаем, что организатор торгов нарушил законодательство о проведении торгов, а именно:

1. По моим сведениям по состоянию на 10.00 20.01.2020 года заданный расчетный счет организатора торгов (Реквизиты: р/с должника: Шамоян Нуре Базидовна р/с 40817810502000026146, к/с 30101810600000000713, ТАМБОВСКИЙ РФ АО РОССЕЛЬХОЗБАНК, БИК 046850713) не поступил.
2. Имеется заинтересованность между организатором торгов и победителем согласно определениям Арбитражного суда Тамбовской области по делу А64-6237/2019 от 26.08.2019г., 28.10.2019г., 11.12.2019г. по делу №А64- 6237/2019 от 20.11.2019г. являлся представителем А. не отразил информацию о своей заинтересованности к арбитражному управляющему. Данная заинтересованность позволяет организатору торгов действовать в интересах победителя, что нарушает мои права как первого участника данных торгов и ФЗ РФ «О защите конкуренции».

На основании изложенного прошу:

1. Провести проверку в отношении организатора торгов ИП И.В.
2. Запросить у АО «Россельхозбанк» выписку по движению денежных средств по счету 40817810502000026146 за период с 13.01.2020г. 10.00 по 20.01.2020г. 10.00.
3. Запросить у организатора торгов копии заявки то лоту №2, поданной 20.01.2020 в 09:58:55.991.
4. Запросить у торговой площадки ООО «МЭТС» (www.m-ets.ru) об IP адресах с которыми были поданы заявки организатора торгов о проведении торгов и заявки для участия в указанных торгах.

Приложение:

1. Копия объявления о проведении торгов идентификационный номер 46938-ОТПП)
2. Копия протоколов об определении участников открытых торгов и о результатах открытых торгов от 21.01.2020г. по лоту №2.
3. Копии определений Арбитражного суда Тамбовской области по делу №А64-6237/2019 от 20.11.2019г., по делу №А64-6236/2019 от 26.08.2019г., 28.10.2019г., 11.12.2019г.

22.01.2020