

Ответчик: **ООО «НОВЫЕ КОНКУРЕНТНЫЕ  
ТЕХНОЛОГИИ»**

**Извещение о проведении торгов опубликовано с  
нарушением сроков.**

(Наименование организатора торгов, оператора  
электронной площадки, действия (бездействие) которых  
обжалуются, адрес места нахождения, почтовый адрес,  
телефон)

**Жалоба на действия (бездействие)**

**организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной  
комиссии при проведении торгов № 3378–ОАОФАИ, лот №1 Квартира 36.9 кв.м., Адрес  
г.Москва, ул. Головачева д.11, кв.131 к/н 77:04:0004006:2310**

**Адрес сайта, на котором размещена информация о вышеуказанных торгах**

**<https://arest.tektorg.ru/oaofai/3378/Lots/8883>**

*(если размещение информации об обжалуемых торгах на сайте информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации)*

**Описание обжалуемых действий (бездействий) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, соответствующие доводы:** Организатор торгов отклонил заявку на участие в вышеуказанных торгах со ссылкой, что в составе заявки отсутствует декларация, предусмотренная п. 7.9 Приложения №1 к Извещению по причине не предоставления декларации.

Однако данный отказ по данному пункту не правомерен, поскольку согласно ч. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

**П.7.9. указано «Во исполнение требований ч. 5 ст. 449.1 Гражданского кодекса РФ участники и**

*их представители (при наличии) подтверждают, что не являются должником, организацией, на которую возложены оценка и реализация имущества должника, и работниками указанных организаций, должностными лицами органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также членами семей соответствующих физических лиц. Форма предоставления сведений – отдельный документ в составе заявки, датированный не ранее даты заявки участника.»*

Пунктом 7 заявки на участие в торгах заявителем было подтверждено свое согласие на участие в торгах и соблюдать условия проведения торгов, указанных в информационном сообщении.

Помимо вышеизложенного, следует учесть, что форма такого подтверждения в приложениях к извещению не было, так же не было описано в каком виде (в декларации или простом письменной

форме) должно быть представлено такое подтверждение. Учитывая выше изложенное прошу отменить решение организатора торгов и допустить к участию в настоящих торгах.

**Приложение:** \_приложение 1, приложение 2 к извещению, заявка на участие.

Перечень прилагаемых документов, подтверждающих признаки совершения ответчиком нарушения при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов.