

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ДОМ ЛЮКС»

ИНН 9725032729; КПП 772501001, ОГРН 1207700178091

**115114, г. Москва, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ДАНИЛОВСКИЙ**

ул. ДЕРБЕНЕВСКАЯ, д. 24, стр. 3, этаж/офис/3/7

телефон: 8 (495) 198-15-59; e-mail: domluks@bk.ru

Исх. № 6/н
от 22.10.2021 г.

**В Управление Федеральной
антимонопольной службы
по г. Москве
107078, г. Москва,
Мясницкий проезд, дом 4,
стр. 1**

Сведения о заявителе:

Общество с ограниченной ответственностью «ДОМ ЛЮКС»

(далее – ООО «ДОМ ЛЮКС»)

Юридический адрес: 115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д. 24, стр. 3,
этаж/офис/3/7

Почтовый адрес: 115114, г. Москва, ул. Дербеневская, д. 24, стр. 3,
этаж/офис/3/7

Контактное лицо:

Адрес электронной почты:

Телефон: +7(999)815-26-39

Сведения о Заказчике:

Управа района Перово города Москвы

Юридический адрес: 111397, г. Москва, Зелёный проспект, д. 20

Почтовый адрес: 111397, г. Москва, Зелёный проспект, д. 20

Контактное лицо:

Адрес электронной почты: per_priem@vao.mos.ru

Телефон: 8 (495)301-02-53

Сведения об организаторе торгов:

Специализированная организация:

Общество с ограниченной ответственностью «АРД»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 1

Почтовый адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 1

Контактное лицо:

Адрес электронной почты: aa2310@mail.ru

Телефон:

Наименование открытых конкурсов:

Московское УФАС
Рег. номер 93067/21
зарегистрирован 25.10.2021



Отбор управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 1; ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 2; ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 3; ул. Владимирская 1-ая, д. 33, корп. 2; ул. Владимирская 2-ая, д. 10; ул. Владимирская 2-ая, д. 11Д; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 1; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 2; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 3; ул. Владимирская 3-я, д. 8, корп. 1; ул. Владимирская 3-я, д. 9, корп. 1; ул. Владимирская 3-я, д. 9, корп. 4; пр-кт Зелёный, д. 4, корп. 2; ул. Новогиреевская, д. 10, корп. 2; ул. Перовская, д. 22, корп. 1; ул. Перовская, д. 29, корп. 1; ул. Перовская, д. 29, корп. 2; ул. Перовская, д. 30/2; ул. Перовская, д. 38, корп. 4; ул. Лазо, д. 4, корп. 2; ул. Плеханова, д. 25, корп. 5; ул. Плеханова, д. 29, корп. 2; ул. Владимирская 1-ая, д. 7; ул. Владимирская 2-я, д. 32, корп. 1; пр-кт Зелёный, д. 2, корп. 1; ул. Мастерская, д. 3; ул. Мастерская, д. 5.

Сайт размещения информации о торгах: <http://torgi.gov.ru/>

Жалоба
на действия конкурсной комиссии
Управы района Перово города Москвы

На официальном сайте www.torgi.gov.ru 19.06.2021 г. были размещены извещения (№ № 190621/3351556/01, 190621/3351556/02, 190621/3351556/03, 190621/3351556/04, 190621/3351556/05, 190621/3351556/06, 190621/3351556/07, 190621/3351556/08, 190621/3351556/09, 190621/3351556/10, 190621/3351556/11, 190621/3351556/12, 190621/3351556/13, 190621/3351556/14, 190621/3351556/15, 190621/3351556/16, 190621/3351556/17, 190621/3351556/18, 190621/3351556/19, 190621/3351556/20, 190621/3351556/21, 190621/3351556/22) о проведении открытых конкурсов (далее – конкурс) по Отбору управляющей организации на право заключения договоров управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 1; ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 2; ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 3; ул. Владимирская 1-ая, д. 33, корп. 2; ул. Владимирская 2-ая, д. 10; ул. Владимирская 2-ая, д. 11Д; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 1; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 2; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 3; ул. Владимирская 3-я, д. 8, корп. 1; ул. Владимирская 3-я, д. 9, корп. 1; ул. Владимирская 3-я, д. 9, корп. 4; пр-кт Зелёный, д. 4, корп. 2; ул. Новогиреевская, д. 10, корп. 2; ул. Перовская, д. 22, корп. 1; ул. Перовская, д. 29, корп. 1; ул. Перовская, д. 29, корп. 2; ул. Перовская, д. 30/2; ул. Перовская, д. 38, корп. 4; ул. Лазо, д. 4, корп. 2; ул. Плеханова, д. 25, корп. 5; ул. Плеханова, д. 29, корп. 2; ул. Владимирская 1-ая, д. 7; ул. Владимирская 2-я, д. 32, корп. 1; пр-кт Зелёный, д. 2, корп. 1; ул. Мастерская, д. 3; ул. Мастерская, д. 5.

Ссылки на размещение извещений:

<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548625&lotId=52548639&prevPageN=1>

<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548652&lotId=52548676&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548690&lotId=52548692&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548720&lotId=52548725&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548731&lotId=52548738&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548747&lotId=52548748&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548771&lotId=52548749&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548751&lotId=52548755&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548778&lotId=52548779&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548823&lotId=52548824&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548836&lotId=52548782&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548838&lotId=52548839&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548842&lotId=52548843&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548846&lotId=52548847&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548790&lotId=52548791&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548857&lotId=52548866&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548874&lotId=52548876&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548899&lotId=52548910&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548917&lotId=52548919&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548932&lotId=52548934&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548959&lotId=52548964&prevPageN=1>
<https://www.torgi.gov.ru/restricted/notification/notificationView.html?notificationId=52548976&lotId=52548998&prevPageN=1>

В соответствии с ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Согласно ч. 5 ст. 18.1. Закона № 135-ФЗ. В случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Обжалуемые действия Заказчика:

Согласно протоколов рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом № № 190621/3351556/01, 190621/3351556/02, 190621/3351556/03, 190621/3351556/04, 190621/3351556/05, 190621/3351556/06, 190621/3351556/07, 190621/3351556/08, 190621/3351556/09, 190621/3351556/10, 190621/3351556/11, 190621/3351556/12, 190621/3351556/13, 190621/3351556/14, 190621/3351556/15, 190621/3351556/16, 190621/3351556/17, 190621/3351556/18, 190621/3351556/19, 190621/3351556/20, 190621/3351556/21, 190621/3351556/22 от 23.07.2021 г., размещенных на сайте <http://torgi.gov.ru> 23.07.2021 г., на основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса претенденты ООО «Остафьево-групп» и ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово», а претенденты ООО «Быт и комфорт» и ООО «ДОМ ЛЮКС» не допущены к участию в конкурсе.

Однако, впоследствии ООО «Остафьево-групп» Актом от 03.08.2021 г. было отстранено от участия в конкурсе, и Решениями, оформленными Протоколами от 23.08.2021 г., единственный участник ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» признан победителем конкурсов.

Таким образом, фактически претендентом в конкурсах был единственный участник ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово», в связи с чем на сайте <http://torgi.gov.ru> некорректно отображен статус торгов: состоявшийся, хотя корректно должен быть отображен статус торгов: не состоявшийся с единственным участником.

Решением к не допуску претендента ООО «ДОМ ЛЮКС» к участию в конкурсах являлись два основания: отсутствие оригинала Выписки из ЕГРЮЛ на бумажном носителе и представление копии бухгалтерского баланса за 2020 г., из содержания которого не представлялось возможным сделать вывод о его утверждении в установленном законодательством порядке.

ООО «ДОМ ЛЮКС» считает основания к не допуску участия в конкурсах не законными, противоречащими документам, представленным вместе с поданными заявками.

Претендентом ООО «ДОМ ЛЮКС» в составе заявок представлена Выписка из ЕГРЮЛ с электронно-цифровой подписью с сайта Федеральной налоговой службы, которая также представлялась этой же Комиссии при участии в конкурсах, которые Решением Комиссии Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров от 09.03.2021 г. по Делу № 077/07/00-3417/2021 были отменены, но Выписка из ЕГРЮЛ была принята Комиссией и ООО «ДОМ ЛЮКС» был признан участником конкурсов.

Также, Конкурсная документация в п. 3.3.1. 2) содержит указание на предоставление копии утвержденного в установленном порядке бухгалтерского баланса за последний отчетный период, который ООО «ДОМ ЛЮКС» был представлен в составе заявки.

Требование о предоставлении документа, которым утвержден бухгалтерский баланс, Конкурсная документация не содержит.

Таким образом, ООО «ДОМ ЛЮКС» были представлены заявки для участия в конкурсах в полном соответствии с требованиями Конкурсной документации, и не допуск участия в конкурсе ООО «ДОМ ЛЮКС» является не законным.

Решением Комиссии Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров от 09.03.2021 г. по Делу № 077/07/00-3417/2021 установлено, что при расчете процентного соотношения кредиторской задолженности к балансовой стоимости активов ГБУ «Жилищник района Перово» счет «Расчеты с учредителем» не подлежит учету.

При этом балансовая стоимость активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный отчетный период составляла 1 572 382 087,87 руб., а кредиторская задолженность за последний заверченный период (с учетом вышеизложенного) составила 1 153 967 391,09 руб.

Таким образом, процентное соотношение кредиторской задолженности претендента за последний завершённый период (31.12.2019) к балансовой стоимости его активов составляет:

$1\ 153\ 967\ 391,09 \text{ руб.} / 1\ 572\ 382\ 087,87 \text{ руб.} * 100 = 73,39\%$.

Таким образом, кредиторская задолженность ГБУ «Жилищник района Перово» без учета счета «Расчеты с учредителем» составляет более 70% балансовой стоимости активов, что не соответствует требованиям подпункта 5 пункта 15 Правил проведения конкурса.

Заявитель в жалобе указывает, что ГБУ «Жилищник района Перово» в соответствии с картотекой арбитражных дел выступает в качестве ответчика в судебных процессах с ресурсоснабжающими организациями (период взыскания 2016-2018), из чего следует, что участник не соответствует пункту 15 Правил.

Организатор торгов отметил, что по делу А40-139755/20 ГБУ «Жилищник района Перово» подано встречное исковое заявление к ПАО «МОЭК», судебное решение не принято. По делу А40-167277/19 согласно контррасчёту ГБУ «Жилищник Перово» задолженность к ПАО «МОЭК» отсутствует, судебное решение не принято. Кроме того, по делам А40-228260/17 и А40/166996/19 между ГБУ «Жилищник Перово» и ПАО «МОЭК» заключены мировые соглашения. Решения судов, вступивших в законную силу между ПАО «МОЭК» и ГБУ «Жилищник района Перово» в системе «Мой арбитр» не выявлено, что не является основанием для не допуска к участию в конкурсе.

Комиссия отмечает, что в Правилах однозначно указано отсутствие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода подтверждается актами сверки либо решением суда, вступившим в законную силу, оснований для вольной трактовки данного нормативного правового акта не установлено, в Правилах не прописано «или иными документами или на усмотрение комиссии».

В этой связи Комиссия обращает внимание, что, исходя из представленных на заседание документов и сведений, оснований полагать, что у ГБУ «Жилищник района Перово» отсутствуют задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, не имеется.

Таким образом, Комиссия приходит к выводу о признании данного довода жалобы обоснованным и фиксирует в действиях Организатора торгов нарушение пункта 18 Правил.

ООО «ДОМ ЛЮКС» представил 23.07.2021 г. Комиссии Управы района Перово города Москвы, до начала конкурса, Заявление о том, что в настоящее время в соответствии с информацией, размещенной на сайте Арбитражного суда города Москвы ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» участвовал в судебных процессах с ресурсоснабжающей организацией по Дела № А40-166996/19-92-1421 (период взыскания февраль 2017 г., с июня 2017 г. по январь 2018 г., с марта 2018 г. по декабрь 2018 г., заключив мировое соглашение в сумме 28 249 325 руб. 76 коп.), № А40-228260/17-130-2025 (период взыскания сентябрь 2015 г. – июнь 2016 г., сентябрь 2016 г. – январь 2017 г., март 2017 г. – май 2017 г., с суммой долга установленной судом в размере 34 806 776 руб. 56 коп. и неустойки в размере

12 103 880 руб. 03 коп., а в последствии утвердив мировое соглашение в сумме 34 781 313 руб. 17 коп., подтверждает не оплату задолженности на момент проведения конкурсов) и № А40-167277/19-33-1392 (период взыскания январь 2016 года по декабрь 2018 года, заключив мировое соглашение в сумме 13 684 950 руб. 75 коп. с оплатой задолженности в течение 24 месяцев), с общей суммой требований ПАО «МОЭК» к ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» равной 76 715 589 руб. 68 коп.

Заключив мировые соглашения с ПАО «МОЭК» по Дела № № А40-166996/19-92-1421, А40-228260/17-130-2025 и А40-167277/19-33-1392 которые Арбитражный суд города Москвы утвердил Определениями от 16.09.2020 г., от 15.09.2020 г. и от 05.05.2021 г. вступившими в законную силу, ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» подтвердил наличие у претендента задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода, что исключает его допуск к участию в конкурсе в качестве претендента.

Таким образом, та же Комиссия, которой было известно состояние расчетов ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» с ПАО «МОЭК» по предыдущей конкурсной процедуре, самостоятельно не проверила и проигнорировала Заявление ООО «ДОМ ЛЮКС» о наличии у ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» задолженности перед ресурсоснабжающей организацией за 2 и более расчетных периода, что нарушает пункт 18 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Согласно п. 7 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» запрещено предоставление государственной или муниципальной преференции в нарушение требований, установленных главой 5 настоящего Федерального закона.

ООО «ДОМ ЛЮКС» считает решение Конкурсной комиссии Управы района Перово г. Москвы от 23.07.2021 г. незаконным, противоречащим Конкурсной документации, пункту 18 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» и Предписанию Комиссии Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров от 09.03.2021 г. по Делу № 077/07/00-3417/2021 о нарушении процедуры торгов.

В связи с тем, что ООО «ДОМ ЛЮКС» был незаконно не допущен в качестве претендента для участия в конкурсах и должен был быть единственным претендентом, с учетом того, что претендент ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» не должен быть допущен для участия, как не соответствующий критериям, а остальные претенденты также не были допущены в связи с несоответствием критериям, то согласно п. 71 «Правил», в случае, если только один претендент признан участником конкурса,

организатор конкурса в течение 3 рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе, передает этому претенденту проект договора управления многоквартирным домом, входящий в состав конкурсной документации.

ООО «ДОМ ЛЮКС» считает, что в случае не допуска ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» с учетом оценки по квалификационным критериям, и с учетом не допуска ООО «Остафьево-групп» и ООО «Быт и комфорт», также в связи с несоответствием критериям, и допуска ООО «ДОМ ЛЮКС», в соответствии с п. 71 «Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» многоквартирные дома должны быть переданы в управление ООО «ДОМ ЛЮКС», как единственному претенденту.

На основании вышеизложенного и руководствуясь требованиями действующего законодательства ООО «ДОМ ЛЮКС» просит Управление Федеральной антимонопольной службы по г. Москве:

1. Рассмотреть настоящую жалобу с учетом повторных незаконных действий Организатора торгов и Специализированной организации;

2. Признать жалобу ООО «ДОМ ЛЮКС» обоснованной;

3. Выдать предписание Организатору торгов и Специализированной организации об отмене решений, оформленных Протоколами рассмотрения заявок на участие в конкурсах по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами № № 190621/3351556/01, 190621/3351556/02, 190621/3351556/03, 190621/3351556/04, 190621/3351556/05, 190621/3351556/06, 190621/3351556/07, 190621/3351556/08, 190621/3351556/09, 190621/3351556/10, 190621/3351556/11, 190621/3351556/12, 190621/3351556/13, 190621/3351556/14, 190621/3351556/15, 190621/3351556/16, 190621/3351556/17, 190621/3351556/18, 190621/3351556/19, 190621/3351556/20, 190621/3351556/21, 190621/3351556/22 от 23.07.2021 г. в части не допуска в качестве претендента ООО «ДОМ ЛЮКС» и в части допуска в качестве претендента ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово», в течении 5 дней;

4. Выдать предписание Организатору торгов и Специализированной организации об отмене решений, оформленных Протоколами конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами № № 190621/3351556/01, 190621/3351556/02, 190621/3351556/03, 190621/3351556/04, 190621/3351556/05, 190621/3351556/06, 190621/3351556/07, 190621/3351556/08, 190621/3351556/09, 190621/3351556/10, 190621/3351556/11, 190621/3351556/12, 190621/3351556/13, 190621/3351556/14, 190621/3351556/15, 190621/3351556/16, 190621/3351556/17, 190621/3351556/18, 190621/3351556/19, 190621/3351556/20, 190621/3351556/21, 190621/3351556/22 от 23.08.2021 г. в части признания победителем конкурса

ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» с одновременным расторжением договоров, заключенных с ГБУ г. Москвы «Жилищник района Перово» на основании Протоколов от 23.08.2021 г., в течении 5 дней;

5. Выдать предписание Управе района Перово города Москвы о передаче ООО «ДОМ ЛЮКС» проектов договоров управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 1; ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 2; ул. Владимирская 1-ая, д. 23, корп. 3; ул. Владимирская 1-ая, д. 33, корп. 2; ул. Владимирская 2-ая, д. 10; ул. Владимирская 2-ая, д. 11Д; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 1; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 2; ул. Владимирская 2-я, д. 12, корп. 3; ул. Владимирская 3-я, д. 8, корп. 1; ул. Владимирская 3-я, д. 9, корп. 1; ул. Владимирская 3-я, д. 9, корп. 4; пр-кт Зелёный, д. 4, корп. 2; ул. Новогиреевская, д. 10, корп. 2; ул. Перовская, д. 22, корп. 1; ул. Перовская, д. 29, корп. 1; ул. Перовская, д. 29, корп. 2; ул. Перовская, д. 30/2; ул. Перовская, д. 38, корп. 4; ул. Лазо, д. 4, корп. 2; ул. Плеханова, д. 25, корп. 5; ул. Плеханова, д. 29, корп. 2; ул. Владимирская 1-ая, д. 7; ул. Владимирская 2-я, д. 32, корп. 1; пр-кт Зелёный, д. 2, корп. 1; ул. Мастерская, д. 3; ул. Мастерская, д. 5 с последующим их заключением с ООО «ДОМ ЛЮКС» в течении 5 дней.

Приложение в копиях:

- | | |
|--|-----------|
| 1) Заявление Организатору конкурса и Комиссии | на 2 л.; |
| 2) Уведомление от 23.07.2021 г. | на 3 л.; |
| 3) Извещения № № 190621/3351556/01, 190621/3351556/02, 190621/3351556/03, 190621/3351556/04, 190621/3351556/05, 190621/3351556/06, 190621/3351556/07, 190621/3351556/08, 190621/3351556/09, 190621/3351556/10, 190621/3351556/11, 190621/3351556/12, 190621/3351556/13, 190621/3351556/14, 190621/3351556/15, 190621/3351556/16, 190621/3351556/17, 190621/3351556/18, 190621/3351556/19, 190621/3351556/20, 190621/3351556/21, 190621/3351556/22 от 19.06.2021 г. | на 66 л.; |
| 4) Протоколы от 23.07.2021 г. № № 190621/3351556/01, 190621/3351556/02, 190621/3351556/03, 190621/3351556/04, 190621/3351556/05, 190621/3351556/06, 190621/3351556/07, 190621/3351556/08, 190621/3351556/09, 190621/3351556/10, 190621/3351556/11, 190621/3351556/12, 190621/3351556/13, 190621/3351556/14, 190621/3351556/15, 190621/3351556/16, 190621/3351556/17, 190621/3351556/18, 190621/3351556/19, 190621/3351556/20, 190621/3351556/21, 190621/3351556/22 | на 63 л.; |
| 5) Акт отстранения участника ООО «Остафьево-групп» от 03.08.2021 г. | на 2 л.; |
| 6) Протоколы от 23.08.2021 г. № № 190621/3351556/01, 190621/3351556/02, 190621/3351556/03, 190621/3351556/04, 190621/3351556/05, 190621/3351556/06, 190621/3351556/07, 190621/3351556/08, 190621/3351556/09, 190621/3351556/10, 190621/3351556/11, 190621/3351556/12, 190621/3351556/13, 190621/3351556/14, 190621/3351556/15, 190621/3351556/16, | на 44 л.; |

190621/3351556/17, 190621/3351556/18, 190621/3351556/19,
190621/3351556/20, 190621/3351556/21, 190621/3351556/22

7) Решение Комиссии Московского УФАС России по
рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов
и порядка заключения договоров от 09.03.2021 г.
по Делу № 077/07/00-3417/2021 о нарушении процедуры
торгов и порядка заключения договоров

на 8 л.;

8) Решение о назначении генерального директора

на 1 л.;

9) Устав ООО «ДОМ ЛЮКС»

на 9 л.

Генеральный директор