

## ЖАЛОБА.

Крайне непонятная ситуация с торгами на ЕИС Закупки № 32312557047 (<https://zakupki.gov.ru/epz/order/notice/notice223/protocols.html?noticeInfoId=15483543>)

На сайте ЕИС указано, что подача заявок прекращена 13.07.2023 года, что указывает на то, что желающие опоздали с подачей заявок.

Но

На сайте торговой площадки «Сбер А» – 03.08.2023 года (<https://utp.sberbank-ast.ru/Trade/NBT/PurchaseView/20/0/0/1218791>).

Данный факт уже вводит в заблуждение желающих принять участие в торгах.

В качестве контактного лица на сайте «Сбер А» еще 31.07.2023 года была указана Некая

На просьбу соединить с ней получил ответ, что такого сотрудника нет.

Сейчас эта информация удалена. Есть просто телефон с добавочным номером.

Соединили с некой, если не ошибаюсь, , которая с начала заявила, что торги перенесены на конец августа, потом сказала, что речь идет не о нежильё в Туле на ул. Новомосковской, а о жильё на Новомосковском шоссе.

Закончился ее монолог на том, что я, вообще не туда звоню, и речь идет о реализации то ли залогового, то ли какого-то другого имущества.

Тон, которым разговаривала эта , был мягко говоря не очень приличным.

Она не давала мне возможности задать вопросы и получить те ответы, которые я хотел получить, все время перебивала и говорила что-то свое.

В конце концов она бросила трубку.

Разговор состоялся 31 июля 2023 года в 17.47

В файле ТЗ, который размещен на сайте Сбера А под лотом 1 понимается

### **Объекты для оказания комплекса услуг:**

ЛОТ 1

---

ID ЕРПО	Фактический адрес	Общая площадь с учетом летних помещений и пониж. коэфф., кв.м	шт. нежилых помещеи
---------	-------------------	---	---------------------

2482	Тульская область, городской округ город Тула, улица Новомосковская, дом 14	539,20	5
8191	Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование городской округ город Тула, город Тула, улица Новомосковская, дом 10а	337,90	

На мое последующее письменное обращение по электронному адресу [torgi@fondrt.ru](mailto:torgi@fondrt.ru) перезвонила девушка, представилась

На вопрос конкретном перечне помещений, их технических характеристиках и о цене, по которой следует продавать 24 помещения, она ничего пояснить не смогла.

Сказала, что оценки еще нет и она еще находится в работе.

Вчера 01.08.2023 написал дважды с просьбой прислать информацию по объектам.

Ответа не получил, на просьбу позвонить – не позвонила.

Вчера вечером, 01.08.2023 года в 19.45 на сайте Сбера появляется выкладываются некие файлы.

Два рабочих проекта 2020 года по дому 12 и 23. Зачем – не понятно.

Выписки из ЕГРН на дома 14 и 10а. Может продаются многоквартирные дома целиком?

1. Два файле Эксель с номерами реестра (ID), совпадающими с номерами, указанными в Лоте

Но:

В файле «Реестр Тульская область id 2482» указывается на

Не о заявленных в «Лоте 1» 15 нежилых, а на 14 нежилых и одно жилое помещение и площади 569,20 кв.м. против ранее заявленных 539,20 кв.м.

В «файле» Реестр Тульская область id 8191 речь идет о 338,20 кв.м. против 337,90 кв.м.

В обоих файлах «Ориентировочная стоимость продажи».

Что такое ориентировочная цена продаж?

Оценки помещений, т.е. четко установленного условия продаж – нет.

Прошу разобраться в данной ситуации