

Руководителю Управление Федеральной  
антимонопольной службы по г. Москве  
Соловьевой Екатерине Александровне  
107078, г. Москва,  
Мясницкий проезд, дом 4, стр. 1

188679, Ленинградская обл.  
гп им. Морозова, ул. Толстого, д.5  
**адрес для уведомлений: 192131, г. Санкт-Петербург  
пр.Обуховской Обороны, д.197, пом.2Н**

Исх. №5 от 15.02.2021г.

### ЖАЛОБА

Решением Арбитражного суда Московской области от 10.12.2015 г. по делу №А41-86889/15

признан несостоятельным (банкротом) и  
введена процедура реализации имущества.

Определением Арбитражного суда Московской области от 14.07.2020 по делу А41-86889/2015  
(резолютивная часть) финансовым управляющим ,

утвержден

Адрес для корреспонденции: 119501, г. Москва

14.12.2020г. опубликовано Извещение №5896401 по продаже следующего имущества

ЛОТ №1: Квартира, кадастровый № 77:02:0014011:4299 площадью 50,5 кв.м., расположенная по  
адресу г. Москва, ул. Снежная, д 27, к. 2, кв. 282 начальной стоимостью 7 075 159,59 руб.

ЛОТ № 2: Права требования к на сумму 9 000 970,34 руб.,  
начальной стоимостью 9 000 970,34 руб.

Организатор торгов - Финансовый управляющий .

, действующий на основании Определения Арбитражного суда Московской  
области от 21.07.2020 по делу А41-86889/2015, проведение на электронной площадке  
«Аукционный тендерный центр» (<https://atctrade.ru/index.html>) открытых торгов в форме аукциона  
с открытой формой представления предложений о цене.

Во исполнение условий Извещения о проведения торгов №5896401 от 14.12.2020г.

своим платежным поручением №586118 от 29.01.2021г. перевел задаток в  
сумме: 1 415 031 рубль 92 копейки за участие в торгах по Лоту №1, на счет

, указанного в Извещении: л/с .

ПАО

Сбербанк БИК: .

Согласно Протокола №8081-ОАОФ/1/1 от 01.02.2021г. «ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ УЧАСТНИКОВ ТОРГОВ В  
ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА» по Лоту №1:

Квартира, кадастровый № 77:02:0014011:4299, площадью 50,5 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Снежная, д 27, к. 2, кв. 282, на участие в торгах, подлежащих проведению в соответствии с извещением, опубликованным в официальном издании, под номером 14 допускается и признается участником торгов - (копия протокола прилагается).

Согласно Протокола №8081-ОАОФ/2/1 от 02.02.2021г. «О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ В ФОРМЕ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ИМУЩЕСТВА» по Лоту №1: Квартира, кадастровый № 77:02:0014011:4299, площадью 50,5 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, ул. Снежная, д 27, к. 2, кв. 282, победителем торгов признана - (копия протокола прилагается).

Согласно норм действующего законодательства, п.1 ст.329, п.3 ст.447, п.5 ст.448 Гражданского кодекса РФ; п.2 ст.111, абз.10 п.15, абз.1 п.20 ст.110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 23.04.2018) «О несостоятельности (банкротстве)», а также согласно п.3.2. Договора о задатке, **суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах торгов.**

На основании выше изложенного, суммы задатков должны были вернуть всем участникам торгов не признанными победителями в течение 5 рабочих дней, т.е. до 09.02.2021г. включительно.

**Однако, возврат задатка в размере 1 415 031 рубль 92 копейки финансовым управляющим не осуществлен, денежные средства до настоящего времени не поступили на счет**

**Считаю бездействие финансового управляющего по возврату задатков незаконными и недопустимыми, нарушающими действующее законодательство РФ, направленные на незаконное обогащение, причиняющими мне моральный вред и наносящими мне убытки в виде упущенной выгоды (неполученных доходов), т.к. на денежные средства, находящиеся на моем лицевом счете в банке АО «Тинькофф Банк» начисляются 3% годовых.**

На основании изложенного ПРОШУ:

1. За неисполнение своих должностных обязанностей, причиняющих материальный вред участникам торгов, привлечь к административной ответственности согласно действующего законодательства.

Приложения:

1. Протокол №8081-ОАОФ/2/1 от 02.02.2021г;
2. Протокола №8081-ОАОФ/1/1 от 01.02.2021г;
3. Копия пп №586118 от 29.01.2021г.;
4. Реквизиты для перечисления денежных средств.

15.02.2021г.\_