



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

по г. Москве

Мясницкий проезд, д.4, стр. 1  
107078, г. Москва,  
тел. (495) 784-75-05, факс (495) 607-49-29  
факс (495) 607-42-92, e-mail: [to77@fas.gov.ru](mailto:to77@fas.gov.ru)

штамп  
регистрации

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

ФАС России

ул. Садовая-Кудринская, д. 11,  
г. Москва, 125993

Федеральное государственное  
автономное  
образовательное учреждение высшего  
образования «Московский  
государственный институт  
международных  
отношений Министерства иностранных  
дел Российской Федерации»

пр-кт Вернадского, д. 76, г. Москва,  
119454

ООО «Стройкапитал проект»

ул. Бирюлёвская, д. 14, к. 1, кв. 62,  
г. Москва, 115404

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по делу № 077/10/5-13620/2023 о проверке сведений необходимости включения  
в реестр недобросовестных поставщиков

17.10.2023

г. Москва

Комиссия по контролю в сфере закупок товаров, работ, услуг Управления  
Федеральной антимонопольной службы по г. Москве (далее – Комиссия  
Управления)

в составе:

Председательствующего Комиссии Управления:

К.Д. Киняшовой — ведущего специалиста-эксперта отдела проверок  
государственных закупок;

Членов Комиссии Управления:

К.А. Щенковой — специалиста 1 разряда отдела проверок государственных  
закупок,

А.А. Белолипецкой — специалиста-эксперта отдела проверок государственных  
закупок,

при проведении проверки посредством видеоконференцсвязи в присутствии  
уполномоченного представителя Федерального государственного автономного



2023-50321

образовательного учреждения высшего образования «Московский государственный институт международных отношений Министерства иностранных дел Российской Федерации» (далее — ФГАОУ ВО «Московский государственный институт международных отношений Министерства иностранных дел Российской Федерации»): Ю.В. Соколовой (доверенность № 28/23 от 02.10.2023), а также в присутствии уполномоченных представителей ООО «Стройкапитал проект»: генерального директора — В.Н. Свионтковского (Приказ № 1 от 30.06.2021), Х.М. Медовой (доверенность № 10/10 от 10.10.2023),

рассмотрев обращение о проведении проверки по факту расторжения ФГАОУ ВО «Московский государственный институт международных отношений Министерства иностранных дел Российской Федерации» договора с ООО «Стройкапитал проект», поданное в соответствии со ст. 5 Федерального закона от 18.07.2011 №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Закон о закупках), Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.11.2012 №1211 «О ведении реестра недобросовестных поставщиков, предусмотренного законом «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее — Постановление №1211),

### **УСТАНОВИЛА:**

В Московское УФАС России поступило обращение ФГАОУ ВО «Московский государственный институт международных отношений Министерства иностранных дел Российской Федерации» (далее — Заказчик) о включении сведений в отношении ООО «Стройкапитал проект» (далее — Исполнитель, Подрядчик) в реестр недобросовестных поставщиков в связи с расторжением государственного контракта Заказчика с Исполнителем по результатам по результатам закупочной процедуры на выполнение работ по замене стояков канализации и водоснабжения (договор № Г00042300488ф от 18.04.2023).

18.04.2023 между Заказчиком и ООО «Стройкапитал проект» заключен Договор № Г00042300488ф на выполнение работ по замене стояков канализации и водоснабжения (далее — Договор).

Согласно п. 2.1 Договора цена Договора составляет 828 922,00 руб».

Комиссия Московского УФАС России в результате осуществления проверки сведений, представленных ФГАОУ ВО «Московский государственный институт международных отношений Министерства иностранных дел Российской Федерации», установила следующее.

Закон о закупках устанавливает общие принципы закупки товаров, работ, услуг и основные требования к закупке товаров, работ, услуг юридическими лицами, указанными в части 2 статьи 1 Закона о закупках.

Согласно части 1 статьи 2 Закона о закупках при закупке товаров, работ, услуг заказчики руководствуются Конституцией Российской Федерации, Гражданским

кодексом Российской Федерации, Законом о закупках, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними и утвержденными с учетом положений части 3 статьи 2 Закона о закупках правовыми актами, регламентирующими правила закупки.

Закупочная деятельность Заказчика регламентируется положением о закупке товаров, работ, услуг для нужд ФГАОУ ВО «Московский государственный институт международных отношений Министерства иностранных дел Российской Федерации» (далее - Положение).

На основании части 2 статьи 5 Закона о закупках в Реестр включаются сведения об участниках закупки, уклонившихся от заключения договоров, а также о поставщиках (исполнителях, подрядчиках), договоры с которыми расторгнуты по решению суда или в случае одностороннего отказа заказчика, в отношении которого иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, введены политические или экономические санкции и (или) в отношении которого иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов введены меры ограничительного характера, от исполнения договора в связи с существенным нарушением такими поставщиками (исполнителями, подрядчиками) договоров.

В соответствии с пунктом 9(1) Правил ведения Реестра, установленных Постановлением № 1211, сведения о недобросовестном поставщике (исполнителе, подрядчике) не включаются в реестр в случае, если в результате проведения проверки, выявлено, что надлежащее исполнение договора оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при этих условиях обстоятельств, в том числе в связи с введением политических или экономических санкций иностранными государствами, совершающими недружественные действия в отношении Российской Федерации, 2023-44101 3 граждан Российской Федерации или российских юридических лиц, и (или) введением иностранными государствами, государственными объединениями и (или) союзами и (или) государственными (межгосударственными) учреждениями иностранных государств или государственных объединений и (или) союзов мер ограничительного характера. К таким обстоятельствам не относится отказ поставщика (исполнителя, подрядчика) от исполнения договора по причине введения в отношении заказчика указанных санкций и (или) мер ограничительного характера.

На основании п. 5.3 Договора Заказчик имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

31.08.2023 Заказчиком принято Решение об одностороннем отказе от исполнения Договора (далее — Решение) по причине неисполнения ООО «Стройкапитал проект» существенных условий Контракта.

На основании п. 5.7 Договора Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Договора в течение трех рабочих дней, следующих за датой принятия этого решения, направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по почтовому адресу Подрядчика, указанному в настоящем Договоре, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Заказчиком требований п. 5.7 Договора считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Договора.

31.08.2023 вышеуказанное Решение направлено в адрес Исполнителя посредством электронной почты, а также 04.09.2023 ценным письмом с уведомлением и описью вложения.

18.09.2023 Исполнителем в адрес Заказчика направлен ответ на принятое Решение.

Согласно п. 2 Технического задания срок выполнения работ: с 25.07.2023 по 30.08.2023.

В силу пункта 4.6 Технического задания Подрядчик выполняет работы на объекте Заказчика по следующему временному графику:

- с понедельника по четверг в период с 9-00 до 17.00;
- в пятницу с 9-00 до 16-00;
- в выходные и праздничные дни – по предварительному согласованию с Заказчиком.

На заседании Комиссии Управления представитель Заказчика пояснил, что Исполнителем не выполнены работы по Контракту в полном объеме и надлежащим образом, ввиду чего 31.08.2023 Заказчиком принято Решение об одностороннем отказе от исполнения Договора.

В соответствии с п. 3.3 Технического задания:

– монтаж стояка канализации производится начиная с цокольного этажа (место врезки в магистральную сеть) до пятого этажа включительно. На каждом этаже производится врезка под три писсуара (кроме «цоколя») с соблюдением требуемых уклонов. Также должно быть предусмотрено наличие ревизий и компенсационных муфт на каждом этаже. Монтаж стояка производится строго вертикально через готовые отверстия в перекрытиях и креплением к стене с помощью сантехнических хомутов на шпильке. Горизонтальные участки к писсуарам монтируются в штробы пеноблока;

– монтаж стояка водоснабжения производится начиная с цокольного этажа (место врезки в магистральную сеть) до пятого этажа включительно. На каждом

этаже производится врезка на три писсуара. Также должна быть предусмотрена запорная арматура. Монтаж стояка производится строго вертикально через готовые отверстия в перекрытиях и прикреплен к стене с помощью сантехнических хомутов на шпильке. Подвод трубопровода ХВС к писсуарам монтируется в штробы пеноблока.

Как пояснил представитель Заказчика, 23.08.2023 Заказчиком в адрес Исполнителя было направлено письмо о необходимости соблюдения графика и выполнения работ.

30.08.2023 комиссией по приемке выполненных работ составлен Акт невыполненных работ по Договору.

Вместе с тем Заказчиком приняты и оплачены работы на сумму 414 461,00 руб.

По состоянию на 31.08.2023 Исполнителем не выполнены работы по Договору в полном объеме и надлежащим образом. Уведомления о приемке и сдаче работ в адрес Заказчика не поступало. Документы, установленные п. 5.8 Технического задания, Исполнителем не представлены.

На заседании Комиссии Управления представитель Исполнителя пояснил, что 30.08.2023 санузлы по одному стояку были полностью сданы в эксплуатацию, что подтверждается Актами выполненных работ № КС-2, КС-3, счетом на оплату, счетом-фактурой, копией сопроводительного письма № 30/08 от 30.08.2023.

Вместе с тем представитель Исполнителя подтвердил факт частичного выполнения работ по Контракту.

Одновременно представитель Исполнителя пояснил, что Исполнителю не был предоставлен доступ надлежащим образом для выполнения работ по Договору сотрудниками на обоих стояках.

Вместе с тем в представленных документах и сведениях отсутствует информация, однозначно подтверждающая и доказывающая факт добросовестности Исполнителя при исполнении обязательств по Договору, а также доказывающая факт устранения нарушений, послуживших основанием для принятия Заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения Договора.

Учитывая изложенное, а также что Заказчиком в одностороннем порядке расторгнут договор ввиду существенного нарушения контрагентом обязательств по Договору. При этом Заказчик является лицом, в отношении которого недружественными государствами введены санкции и меры ограничительного характера, что подтверждается общедоступной информацией, Комиссия Управления приходит к выводу о наличии правовых оснований для включения сведений в отношении Исполнителя в Реестр.

Таким образом, руководствуясь статьей 5 Закона о закупках, постановлениями Правительства Российской Федерации от 30.06.2004 № 331 «Об утверждении положения о Федеральной антимонопольной службе», Постановлением №1211, приказом ФАС России от 18.03.2013 № 164/13 «О ведении реестра недобросовестных поставщиков, предусмотренного Законом о закупках», Комиссия Управления

**ЗАКЛЮЧИЛА:**

Рекомендовать ко включению сведения, представленные ФГАОУ ВО «Московский государственный институт международных отношений Министерства иностранных дел Российской Федерации» в отношении ООО «Стройкапитал проект» (115404, РОССИЯ, МОСКВА Г., МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ БИРЮЛЕВО ВОСТОЧНОЕ ВН.ТЕР.Г., БИРЮЛЁВСКАЯ УЛ., Д. 14, К. 1, КВ. 62, ИНН: 9724052352), генерального директора/учредителя (Свионтковский Вячеслав Николаевич, ИНН: 771478836344) в реестр недобросовестных поставщиков, предусмотренный Законом о закупках.

Председательствующий  
Комиссии Управления

Место для подписи:

Киняшова К. Д.

К.Д. Киняшова

Члены Комиссии Управления:

Место для подписи:

Щенкова К. А.

К.А. Щенкова

Место для подписи:

Белолипецкая А. А.

А.А. Белолипецкая

Исп.Щенкова К.А.