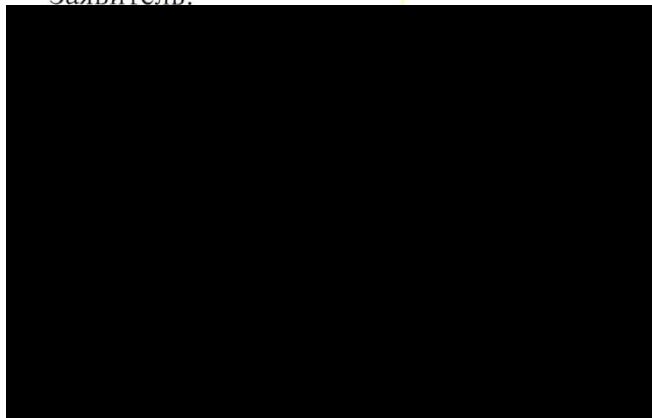


13.04.2019

Вх. № 20290-ЭП/18 от 16.04.18

Управление ФАС по г. Москве
107078, г. Москва, Мясницкий проезд,
д. 4, стр. 1
e-mail: to77@fas.gov.ru

Заявитель:



Организатор торгов:

Конкурсный управляющий
ООО ГК «Инфраструктура»
Мацаев Эмин Вахаевич
105318, г. Москва, а/я 100
тел.: +7(964)591-66-91
e-mail: 0070040@gmail.com

Электронная площадка:

ООО «Электронные системы Поволжья»
603089, г. Н-Новгород, ул. Полтавская, 32
тел.: 8-(831) 421-11-11, 428-86-27
e-mail: sales@el-torg.com

ЖАЛОБА

на действия организатора торгов

В газете «Коммерсантъ» № 38 от 02.03.2019 опубликовано сообщение № 77032915978 о проведении открытых электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества ООО ГК «Инфраструктура» в составе 8 лотов с указанием на то, что организатором торгов является конкурсный управляющий Мацаев Э.В. (адрес для направления корреспонденции: 105318, г. Москва, а/я 100), иные данные, позволяющие определить местожительства или место регистрации Мацаева Э.В. в сообщении отсутствуют.

Согласно Протоколу результата торгов № 003182/2 от 13.03.2019 индивидуальный предприниматель Тимина И.В. (далее – заявитель) признана победителем торгов по лоту № 2.

Заявитель дважды направляла на электронную почту Мацаева Э.В. заявления о готовности заключить договор, а именно 20.03.2019 и 22.03.2019, что подтверждается прилагаемыми скриншотами с сайта Почта России, на которые 26.03.2019 получила ответ следующего содержания: «Настоящим уведомляем Вас о том, что на почтовый адрес, указанный Вами в заявлении о готовности заключить договор, были направлены: предложение о заключении договора, договор уступки права требования (цессии) в двух экземплярах, подписанные с нашей стороны.»

В тот же день, то есть 26.03.2019, заявитель направила Мацаеву Э.В. претензию на уклонение от заключения договора.

28.03.2019 заявитель получила ответ Мацаева Э.В. на претензию, из которого следует, что предложение о заключении договора от 13.03.2019 и сам договор направлены по почте, что состав лота изменился, в связи с чем заявитель вправе отказаться от заключения договора и уплаченный задаток за участие в торгах заявителю будет возвращен.

29.03.2019 заявитель получила по почте направленное лишь 22.03.2019 сопроводительное письмо от 13.03.2019 к предложению о заключении по итогам торгов договора уступки права требования (цессии) № 003182/2 без даты, из которого следует, что требование к одному из дебиторов, продаваемое на торгах, а именно к АО «Донаэродорстрой» перед ООО ГК «Инфраструктура» погашено в полном объеме.

01.04.2019 заявитель направила на электронную почту Мацаева Э.В. уведомление об отказе от заключения договора и просила вернуть уплаченный по платежному поручению № 44 от 11.03.2019 задаток за участие в торгах в размере 901 699,20 руб.

Однако, до настоящего дня Мацаев Э.В. задаток заявителю не возвратил.

Между тем, заявитель считает, что по состоянию как на 13.03.2019, так и 22.03.2019 задолженность АО «Донаэродорстрой» перед ООО ГК «Инфраструктура» погашена не была, а Мацаев Э.В. попросту уклонился от заключения договора, что, в частности, подтверждается тем, что Мацаев Э.В. отказался предоставить заявителю платежные или иные документы, подтверждающие названное обстоятельство.

Таким образом, конкурсный управляющий ООО ГК «Инфраструктура» Мацаев Э.В. нарушил требования ст. 448 ГК РФ, ст. 110 Закона о банкротстве.

Согласно п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы, в частности, на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при заключении договоров по результатам торгов.

На основании изложенного прошу:

Признать конкурсного управляющего ООО ГК «Инфраструктура» Мацаева Э.В. нарушившим требования ст. 448 ГК РФ, ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и выдать Мацаеву Э.В. предписание о возврате индивидуальному предпринимателю [REDACTED] уплаченного по платежному поручению № 44 от 11.03.2019 задатка за участие в торгах в размере 901 699,20 руб.

Приложение:

1. сообщение о торгах;
2. п/поручение № 44 от 11.03.2019;
3. протокол торгов от 13.03.2019;
4. заявление от 20.03.2019;
5. скриншот с сайта Рамблер Почта от 20.03.2019;
6. заявление от 22.03.2019;
7. скриншот с сайта Рамблер Почта от 22.03.2019;
8. скриншот с сайта Рамблер Почта от 26.03.2019;
9. претензия от 26.03.2019;
10. ответ на претензию от 26.03.2019;
11. скриншот с сайта Рамблер Почта от 28.03.2019;
12. уведомление от 01.04.2019;
13. скриншот с сайта Рамблер Почта от 01.04.2019;
14. претензия от 08.04.2019;
15. скриншот с сайта Рамблер Почта от 08.04.2019.

Предприниматель

[REDACTED]