

121087, ГО
ОГРН: 516

08.12.2022

Жалоба

На официальном сайте <http://torgi.gov.ru> Извещение № 22000078730000000052, квартира г. Москва, Севастопольский пр-кт, д. 57, кв. 8, Поручение № Л4/22/36/Зюз-40. Торги 07.12.2022 в 11:00.

К извещению были приложены судебные акты, из которых следовало, что торги квартиры уже проводились два года назад, но потом ФАС, суд, апелляция и кассация долго во всем разбирались.

Из решения ФАС и судебных актов усматривается, что квартиру не поделили два агента, одного из которых организатор произвольно не допустил до торгов, а заявку от другого принял в отсутствие полномочий на её подачу и без оплаченного задатка, и признал его победителем.

Потом эта любопытная информация с официального сайта исчезла, т.к. организатор торгов зачем-то отредактировал извещение.

Как бы то ни было, 07.12.2022 на торги под названием ПЕРЕТОРГОВЫВАЕМ были допущены и явились три участника, которые согласно требованиям Регламента ЭТП до начала торгов зашли в аукционную комнату и подтвердили свое участие в торгах.

В 11:00 начались торги, в ходе которых участник Шкарлет А.В. сделал ставку, большую, чем начальная цена торгов.

В течение следующих трех минут ставку никто не сделал, поэтому торги автоматически завершились, как это предусмотрено Регламентом Оператора и условиями, которые установил Организатор.

На сайте Оператора появилось сообщение о завершении торгов.

Таким образом на торгах выявлен победитель Шкарлет А.В., который принял участие в торгах, в которых также приняли участие еще двое участников, при этом Шкарлет А.В. сделал повышающую ставку, после которой в течение установленных Организатором трех минут повышающее предложение от других участников не поступило.

Такой результат по всей видимости не устроил.

После завершения торгов Зюз40 Оператор незаконно продолжил принимать ставки других участников.

Шкарлет А.В. тоже ставил, из любопытства, интересовало – чем на этот раз порадует площадка.

Уже имеющийся опыт многократного участия в торгах на данной ЭТП подсказывал, что рано или поздно что-то интересное произойдет.

На радость агентам.

ЭльТорг в этом плане надежная площадка.

С учетом сайта объявлений Авито, где агенты предлагают помочь в приобретении квартиры.

Сейчас на официальном сайте торги.gov.ru торги в статусе «Определение победителя».

Представляется, что это системный сбой в мозгах.

Росимущество на этот системный сбой, по существу, не реагирует, говорит, что не может вмешиваться – не наделены законными полномочиями.

По-доброму напутствует Организаторов не устраивать на скандальных площадках.

Организаторы привычно не обращают внимания.

Представляется, что торги арестованным имуществом на не контролируемых площадках с шагом 0,01% за редким исключением заканчивались, заканчиваются и будут заканчиваться с неизменным результатом – победой лицемерия над здравым смыслом.

Полагаю действия Оператора и Организатора незаконными, недобросовестными, прошу признать их таковыми и вынести соответствующее предписание.

В связи с чем подаю настоящую жалобу.

С Уважением

