

**Общество с ограниченной ответственностью
«Военная управляющая компания»**

**180021, ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ПСКОВ, ПЕРЕУЛОК 3-Й ХЛЕБНОЙ ГОРКИ,
ДОМ 9**

УФАС России по Псковской области:
180017, г. Псков, ул. Кузнецкая, д. 13

Заявитель:
ООО «Военная управляющая компания»
180021, ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД
ПСКОВ, ПЕРЕУЛОК 3-Й ХЛЕБНОЙ ГОРКИ,
ДОМ 9

Заказчик:
Администрация города Пскова в лице
Управления городского хозяйства
администрации города Пскова.
ОГРН 1026000978222
180004, г. Псков, ул. Я. Фабрициуса, 6

**ЖАЛОБА
на незаконные действия конкурсной комиссии**

Извещением № 090421/8287850/01 Администрацией города Пскова, в лице Управления городского хозяйства Администрации города Пскова, была опубликована информация о проведении конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом по адресу: Псковская обл., г. Псков, ул. Шестака, д. 11.

В силу подпункта 8 пункта 38 раздела IV Правил N 75 в извещении о проведении конкурса указывается, в том числе, следующая информация: место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе, установленный в соответствии с пунктом 52 настоящих Правил.

Однако, организатор торгов, нарушил вышеуказанное положение закона, указав противоречивые сведения относительно срока окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

Так, на сайте в разделе «Общее», дата окончания срока подачи заявок, указана – 21.05.2021 года (скриншот прилагается).

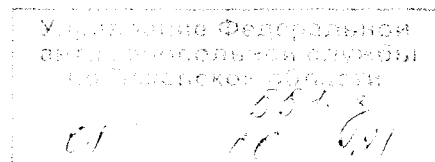
При этом вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, производилось 13.05.2021 года, о чем свидетельствует протокол № 1.

Из указанного следует, что любое лицо, которое готово было участвовать в торгах, имели права подавать заявки на участие в конкурсе до 21.05.2021 года, при этом конкурсной комиссией фактически были уже вскрыты конверты участников 13.05.2021 года.

Более того, извещением, сформированным 21.05.2021 года, конкурсной комиссией установлено, что дата и время окончания подачи заявок: 18.05.2021 года в 10:00.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 4 раздела I Правил N 75 конкурс проводится, в частности, на основе принципа доступности информации о проведении конкурса и обеспечение открытости его проведения.

Вышеуказанными Правилами не предусмотрено право Конкурсной комиссии принимать решение об изменении даты рассмотрения заявок.



Из вышеизложенного следует, что Заказчиком допущены неоднократные нарушения в дате окончания подачи заявок, что ввело в заблуждение всех потенциальных участников торгов.

Также, пунктом 69 Правил № 75 определено, что срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Согласно размещенной информации на сайте torgi.gov.ru, дата 13 мая 2021 определена как дата вскрытия конвертов с заявками. Рассмотрение заявок проведено организатором торгов только 25 мая 2021, что явно выходит за рамки сроков установленных Правилами № 75 и является прямым нарушением со стороны организатора торгов действующего законодательства.

Кроме того, орган МСУ проводит открытый конкурс на право заключения договора управления МКД в рамках Правил № 75. При этом Правилами № 75 не предусмотрено право органа МСУ приостановки проведения открытого конкурса и соответственно, сроки такой приостановки.

В нарушение Правил № 75 конкурсной комиссией неоднократно осуществлялась приостановка торгов, что следует из реестра изменений, включенных извещение о проведении торгов.

Частью 1 и ч. 5 ст. 17 Закона о защите конкуренции установлено, что при проведении торгов, запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

На основании изложенного, и в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции Заявитель,

Просит:

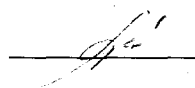
1. Признать недействительным результаты конкурса с извещением № 090421/8287850/01
3. Вынести предписания об отмене конкурса с извещением № 090421/8287850/01.

Приложения:

- 1) Скриншот;
- 2) Протоколы, размещенные на сайте;
- 3) Документ, подтверждающий полномочия директора Заявителя.

31.05.2021 года

С уважением, директор
ООО «Военная управляющая компания»



Красовский В.А.