

2009

Руководителю УФАС России
по Ставропольскому краю
Никитину С.И.

Н. Никитин

*Никитин
Владимир*

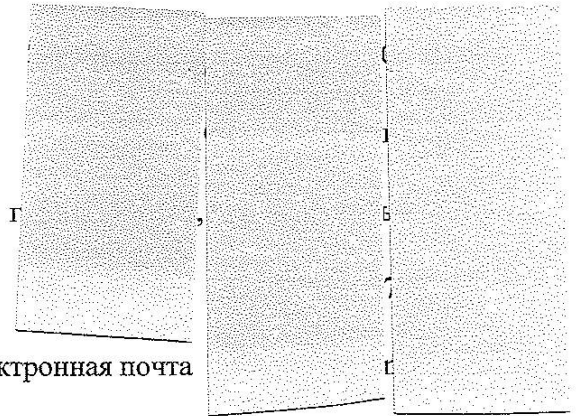
Никитин

180909

Лазебному А.Ю.

21.09.20

Ставропольское УФАС России
Вх. 6639
«18» 09 20 г.
Подпись *Лазебный А.Ю.*



электронная почта

Ответчик: организатор торгов - общество с
ограниченной ответственностью «Фаворит-Юг»

ИНН 2635034084 ОГРН 1022601956585

Юридический адрес: 355000, Ставропольский
край, город Ставрополь, улица Ленина, 412

**Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной
площадки, конкурсной или аукционной комиссии при проведении торгов по
продаже арестованного имущества**

13.09.2020 года мною была подана заявка на участие в электронных торгах через оператора электронной площадки ООО «Арестторг» размещенной в сети интернет по адресу: www.арестторг.рф, (№ аукциона 64 № лота 18) по продаже арестованного имущества должника – Кутелева С.А. (правообладатель Кулаев Д.А.): транспортное средство марки ТОЙОТА ЛЕНД КРУЗЕР 150 (ПРАДО), тип легковые автомобили универсал, год выпуска 2012, идентификационный номер (VIN) JTEBH3FJ805043907, регистрационный знак X535XE26, ограничения: запреты на регистрационные действия. Адрес: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Рогожникова, 56. Начальная цена продажи 1072700 (один миллион семьдесят две тысячи семьсот) рублей. Сумма задатка 110000 (сто десять тысяч) рублей. Шаг аукциона 10727 (десять тысяч семьсот двадцать семь) рублей.

17.09.2020 года в 20.53 через электронную площадку аресторг.рф мне поступило уведомление о том что заявка на участие в торгах по лоту №18 отклонена. Основанием отклонения заявки послужило то обстоятельство, что в заявке указаны не все сведения о месте публикации извещения о проведения торгов, не указано основание, на котором действует заявитель (в форме заявки необходимо было указать действует на основании паспорта гражданина РФ, а не удалять предложение).

С основанием отклонения заявки на участие в электронных торгах (далее по тексту - «Заявка»), я не согласен, по следующим основаниям, в форме Заявке размещенной организатором торгов ООО «Фаворит-Юг» предусмотрено указание информации о печатном издании публикации о проведении торгов, однако в печатном издании

4329

публикация о проведении торгов не размещалась. В извещении о проведении торгов информация о данной публикации отсутствует. Требование к заполнению иной информации в Заявке формой заявки не предусмотрено.

Относительно доводов организатора торгов, что в заявке на участие в электронных торгах я должен был указать, что действую на основании паспорта гражданина РФ, я не согласен, так как паспорт является документом, удостоверяющим личность, но не основанием возникновения воли на приобретение или изменение прав и обязанностей. В случае просроченного паспорта просто нет документа, удостоверяющего личность. В ГК паспорт вообще не упоминается, характеризующими гражданина признаками является его ФИО и место постоянного или преимущественного проживания. Принимая во внимание, что я был зарегистрирован на электронной площадке ООО «Арестторг» как физическое лицо и заявку подавал как физическое лицо, прилагая перечень документов участника физического лица (что подтверждается описью документов к заявке на участие в торгах и заявкой на участие), требование к отражению в заявке, что я действую на основании паспорта гражданина РФ противоречит положением ГК РФ и обычаям делового оборота.

Принимая во внимание, что, организация торгов проводилась во исполнение судебного решения о взыскании с Кутелева Сергея Александровича в мою пользу денежных средств в сумме 1 650 000,00 рублей, ограничение к участию участников аукциона по надуманным основаниям, при продаже арестованного имущества, имело цель ограничение участников и снижение стоимости ликвидного имущества.

Данный подход организатора торгов считаю недобросовестным и нарушающим конкуренцию, направленный на причинение ущерба взыскателям, необоснованным отклонением заявок участников аукциона.

Так же хотелось бы отметить и электронную площадку ООО «Арестторг», которая в одностороннем порядке меняет вознаграждение с 1 сентября 2020 года увеличивая вознаграждение с 2% до 5% взимаемое с победителя торгов, тем самым потенциальные покупатели, осознавая итоговую стоимость приобретаемого имущества, ограничивают свое предложение по цене.

Принимая во внимание что, на данной торговой площадке проводится продажа всего арестованного имущества, мне хотелось бы знать, было ли уведомлено Территориальное управление Росимущества в Ставропольском крае о том, что после перехода на реализацию на данную электронную площадку, указанная торговая площадка может изменить свои тарифы в одностороннем порядке, тем самым влияя на ход проведения аукциона (участники аукциона должны учитывать весьма немаленькую комиссию организатора торговой площадки). Неужели нет иных торговых площадок с с вознаграждением не более 2%.

На основании вышеизложенного прошу провести проверку моих доводов и восстановить нарушенные права участника аукциона путем принятие мер предусмотренных законодательством.

Приложение:

1. Извещение о проведении повторных торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме;
2. Копия заявки на участие в электронных торгах;
3. Копия описи документов представленных участником аукциона;
4. Копия скриншота содержащего информацию об основаниях отклонения заявки на участие в торгах;
5. Скриншот из тарифов торговой площадки ООО «Арестторг».

«18» сентября 2020 года

