



**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**  
**по жалобе № 066/01/18.1-1675/2021**

25.05.2021

г. Екатеринбург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, порядка осуществления процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства (Приказ от 22.12.2015 № 513, в ред. Приказа от 08.02.2021 № 41) в составе:

председатель Комиссии: <...> – начальник отдела контроля органов власти;  
члены Комиссии: <...> - ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти;  
<...> - специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

при участии:

*заявителя* – <...>, надлежаще извещен, участие не обеспечено;

*организатора торгов* – <...> (620028, г. Екатеринбург, а/я 121), личное участие, представитель – <...> (доверенность от 24.05.2021 без номера);

*оператора электронной площадки* – Общество с ограниченной ответственностью «МЭТС» (302030, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, пом. 4), надлежаще извещено, участие не обеспечено,

рассмотрев в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу <...> (вх. № 01-14183 от 17.05.2021) на действия (бездействие) организатора торгов в лице <...> – конкурсного управляющего ООО «Управляющая компания «Востокметаллургмонтаж», совершенные при организации и проведении торгов (торги № 64823-ОТПП на сайте <https://m-ets.ru>) посредством публичного предложения по продаже имущества должника: Лот № 1 - Права требования к ООО «Восход» (ИНН 6684024664, ОГРН 1169658061792) в размере 9 942 702,18 рублей; Лот № 2 - Права требования к «МеталлургСпецСтройМонтаж» (ИНН 6684024953, ОГРН 1169658069680) в размере 62 301 267,53 рублей,

**УСТАНОВИЛА:**

Информация о принятой к рассмотрению жалобе и ее содержании размещена на официальном сайте Свердловского УФАС России в сети «Интернет» (<http://sverdlovsk.fas.gov.ru>).

Рассмотрение жалобы было назначено на 25.05.2021 в 14 час. 30 мин. О времени и месте рассмотрения жалобы организатор торгов уведомлен (исх. № 9638 от 18.05.2021) посредством электронной почты <...>, заявитель – посредством электронной почты <...>.

При рассмотрении жалобы осуществлялось аудиопротоколирование на устройство Panasonic RR-US551.

На основании ст. 11 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ) защиту нарушенных или оспоренных гражданских прав осуществляет в соответствии с подведомственностью дел, установленной процессуальным законодательством, суд, арбитражный суд или третейский суд. Защита гражданских прав в административном порядке осуществляется лишь в случаях, предусмотренных законом. Решение, принятое в административном порядке, может быть оспорено в суде.

В соответствии с п. 4.2 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган уполномочен рассматривать жалобы на нарушение процедуры обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов. При этом в п. 3 ст. 447 ГК РФ сказано, что в случаях, указанных в настоящем Кодексе или ином законе, договоры о продаже вещи или имущественного права могут быть заключены только путем проведения торгов.

Порядок проведения обязательных торгов в процедуре банкротства регламентирован общими нормами Гражданского законодательства РФ, Федеральным законом от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (утв. Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495, далее – Порядок № 495).

Принятие арбитражным судом решения о признании должника банкротом влечет за собой открытие конкурсного производства (ч. 1 ст. 124 Закона о банкротстве).

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 30.10.2017 по делу № А60-10417/2017 ООО «Управляющая компания «Востокметаллургмонтаж» признано несостоятельным (банкротом) и в отношении него введена процедура конкурсного производства. Определением Арбитражного суда Свердловской области от 19.02.2018 конкурсным управляющим утвержден <...>.

В соответствии с п. 5 ст. 18.1 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает арбитражный управляющий или привлекаемая им для этих целей специализированная организация.

В соответствии с п. 2.6 Порядка № 495 зарегистрированным на электронной площадке лицам присваивается статус организатора торгов, участника торгов.

Организатор торгов в силу п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве выполняет следующие функции:

- публикует и размещает сообщение о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов;
- принимает заявки на участие в торгах, предложения о цене предприятия;
- определяет участников торгов;
- осуществляет проведение торгов в случае использования открытой формы представления предложений о цене предприятия;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- уведомляет заявителей и участников торгов о результатах проведения торгов.

Сообщение о проведении торгов было опубликовано 12.04.2021 на сайте электронной торговой площадки – <https://m-ets.ru> (торги № 64823-ОТПП, далее – сайт

ЭТП), на сайте ЕФРСБ (номер сообщения - 6484807), а также в газете «Коммерсантъ» № 63 (7025) от 10.04.2021.

В сообщении о проведении торгов указано, что прием заявок на участие в торгах осуществлялся с 12.04.2021 12:00 и заканчивался 14.05.2021 15:00, а также установлены следующие периоды снижения цены.

#### Лот № 1.

| №  | Дата начала      | Дата окончания   | Цена         | Размер задатка в руб. |
|----|------------------|------------------|--------------|-----------------------|
| 1  | 12.04.2021 12:00 | 15.04.2021 12:00 | 9 942 702,18 | 994 270,22            |
| 2  | 15.04.2021 12:00 | 18.04.2021 12:00 | 8 948 431,97 | 894 843,20            |
| 3  | 18.04.2021 12:00 | 21.04.2021 12:00 | 7 954 161,76 | 795 416,18            |
| 4  | 21.04.2021 12:00 | 24.04.2021 12:00 | 6 959 891,55 | 695 989,16            |
| 5  | 24.04.2021 12:00 | 27.04.2021 12:00 | 5 965 621,34 | 596 562,13            |
| 6  | 27.04.2021 12:00 | 30.04.2021 12:00 | 4 971 351,13 | 497 135,11            |
| 7  | 30.04.2021 12:00 | 03.05.2021 12:00 | 3 977 080,92 | 397 708,09            |
| 8  | 03.05.2021 12:00 | 06.05.2021 12:00 | 2 982 810,71 | 298 281,07            |
| 9  | 06.05.2021 12:00 | 09.05.2021 12:00 | 1 988 540,50 | 198 854,05            |
| 10 | 09.05.2021 12:00 | 12.05.2021 12:00 | 994 270,29   | 99 427,03             |
| 11 | 12.05.2021 12:00 | 14.05.2021 12:00 | 10,00        | 1,00                  |

#### Лот № 2.

| №  | Дата начала      | Дата окончания   | Цена          | Размер задатка в руб. |
|----|------------------|------------------|---------------|-----------------------|
| 1  | 12.04.2021 12:00 | 15.04.2021 12:00 | 62 301 267,53 | 6 230 126,75          |
| 2  | 15.04.2021 12:00 | 18.04.2021 12:00 | 56 071 140,78 | 5 607 114,08          |
| 3  | 18.04.2021 12:00 | 21.04.2021 12:00 | 49 841 014,03 | 4 984 101,40          |
| 4  | 21.04.2021 12:00 | 24.04.2021 12:00 | 43 610 887,28 | 4 361 088,73          |
| 5  | 24.04.2021 12:00 | 27.04.2021 12:00 | 37 380 760,53 | 3 738 076,05          |
| 6  | 27.04.2021 12:00 | 30.04.2021 12:00 | 31 150 633,78 | 3 115 063,38          |
| 7  | 30.04.2021 12:00 | 03.05.2021 12:00 | 24 920 507,03 | 2 492 050,70          |
| 8  | 03.05.2021 12:00 | 06.05.2021 12:00 | 18 690 380,28 | 1 869 038,03          |
| 9  | 06.05.2021 12:00 | 09.05.2021 12:00 | 12 460 253,53 | 1 246 025,35          |
| 10 | 09.05.2021 12:00 | 12.05.2021 12:00 | 6 230 126,78  | 623 012,68            |
| 11 | 12.05.2021 12:00 | 14.05.2021 12:00 | 10,00         | 1,00                  |

Условием защиты гражданских прав в административном порядке согласно ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции является заинтересованность заявителя в проведении торгов и в участии в них. Так, лицом, подавшим заявку на участие в торгах, могут быть обжалованы любые совершенные организатором торгов (его комиссией) при организации и проведении торгов действия (бездействие), а иным лицом - в случае, если его права или законные интересы могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах.

Таким образом, рассмотрение жалоб по ст. 18.1 Закона о защите конкуренции введено для защиты прав и законных интересов лиц, заинтересованных в участии в торгах и в соблюдении организатором торгов (его комиссией) порядка их проведения, подтвердивших свою заинтересованность подачей заявки на участие в торгах либо указанием на препятствия в подаче заявок, в том числе иными лицами ввиду пороков информационного обеспечения торгов или наличия иных препятствий в подаче заявок.

Согласно Протоколу № 64823-ОТПП/1 от 17.05.2021 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «УК «ВММ» на участие в торгах по Лоту № 1 поступило 24

заявки: <...>, ИП <...>, ООО «Ресурсоснабжающая организация «Тепловодоснабжение и канализация», ООО «Таврида», <...>, ООО «Бонус», <...>, ООО «Монтажно-сервисная компания Востокметаллургмонтаж», <...>, ООО «Держа плюс», <...>.

Согласно Протоколу № 64823-ОТПП/2 от 17.05.2021 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «УК «ВММ» на участие в торгах по Лоту № 1 поступило 33 заявки: <...>, ИП <...>, <...>, ИП <...>, ООО «Ресурсоснабжающая организация «Тепловодоснабжение и канализация», ООО «Таврида», <...>, ИП <...>, ООО «Бонус», <...>, ООО «Монтажно-сервисная компания Востокметаллургмонтаж», <...>, ООО «Держа плюс», <...>.

Следовательно, <...> вправе обжаловать любые совершенные организатором торгов действия (бездействие) при организации и проведении торгов.

Протоколом № 64823-ОТПП/1 от 17.05.2021 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «УК «ВММ» (далее - Протокол № 64823-ОТПП/1 от 17.05.2021) по Лоту № 1 победителем признано ООО «Бонус».

Протоколом № 64823-ОТПП/2 от 17.05.2021 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «УК «ВММ» (далее - Протокол № 64823-ОТПП/2 от 17.05.2021) по Лоту № 2 победителем признан <...>.

Договор уступки прав (требования) с ООО «Бонус» заключен 17.05.2021.

Договор уступки прав (требования) с <...> заключен 21.05.2021.

Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, конкурсной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее 10 дней со дня размещения результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (ч. 4 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Протоколы №№ 64823-ОТПП/1 и 64823-ОТПП/2 от 17.05.2021 размещены на сайте ЭТП 17.05.2021, в то время как жалоба <...> направлена в адрес Свердловского УФАС России 17.05.2021, т.е. в пределах установленного срока.

В соответствии с ч. 17 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов.

<...> в жалобе ссылается на то, что им 14.05.2021 поданы заявки на участие в торгах. Согласно сообщению о проведении торгов задаток должен быть внесен до окончания соответствующего периода приема заявок на счет ООО «МЭТС». Данные условия были выполнены <...> в полном объеме, денежные средства на ЭТП были заблокированы в качестве задатков. Однако организатором торгов принято решение об отказе в допуске к участию в торгах в связи с отсутствием подписанного договора задатка.

Организатор торгов отметил, что 17.05.2021 были подведены итоги последнего этапа объявленных торгов, были определены участники и победители по каждому лоту, соответствующие протоколы были опубликованы на сайте ЭТП и ЕФРСБ. <...> был допущен к участию в торгах по Лоту № 1 и № 2. Также 17.05.2021г. в соответствии с требованиями Закона о банкротстве в адрес победителей ООО «Бонус» и <...> организатором торгов направлено предложение о заключении договора, а также 2 экземпляра договора уступки прав требований (цессии), подписанные со стороны организатора торгов. <...> 21.05.2021 направил на электронный адрес организатора торгов подписанный экземпляр договора уступки права требования, чем фактически признал легитимность проведенных торгов, по которым он является победителем.

Согласно п. 12 ст. 110 Закона о банкротстве решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

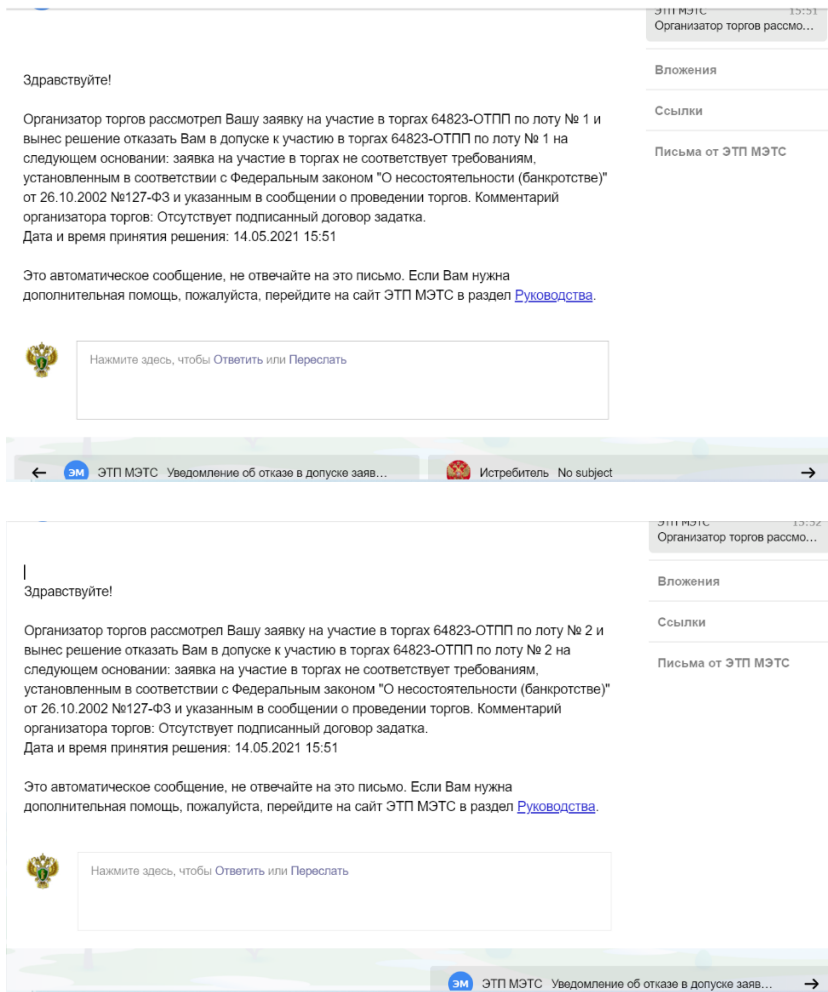
Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение 5 дней со дня подписания указанного протокола.

Оператор электронной площадки направляет организатору торгов все зарегистрированные заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для определенного периода проведения торгов, и приложенные к ним документы с указанием даты и точного времени представления заявки на участие в торгах, порядкового номера регистрации каждой заявки не позднее 30 минут после окончания периода проведения торгов. Если имеются заявки на участие в торгах, представленные и не отозванные до окончания срока представления заявок для соответствующего периода проведения торгов, организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта формирует протокол об определении участников торгов и направляет указанный протокол в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, оператору электронной площадки не позднее 5 календарных дней после окончания периода проведения торгов (п. 5.2 Порядка № 495).

В течение 5 календарных дней со дня подписания и направления протокола об определении участников торгов оператору электронной площадки организатор торгов посредством программно-аппаратных средств сайта направляет каждому заявителю, чья заявка зарегистрирована в журнале заявок на участие в торгах и не отозвана до окончания срока представления заявок на участие в торгах, электронное сообщение о признании заявителя участником торгов или об отказе в признании его участником торгов с указанием причин отказа с приложением копии протокола об определении участников торгов (п. 5.3 Порядка № 495).

Согласно ч. 2 ст. 45.1 Закона о защите конкуренции каждое лицо, участвующее в деле, должно раскрыть доказательства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений, перед другими лицами, участвующими в деле, в пределах срока, установленного комиссией.

<...> представлены скриншоты с электронной почты с поступившими сообщениями следующего содержания.



Однако согласно Протоколам об определении участников торгов <...> представил заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям законодательства и сообщения о проведении торгов по продаже имущества в установленный сообщением о проведении торгов по продаже имущества срок. К участию в торгах по продаже имущества, составляющего Лот № 1 и № 2, <...> допускается и признается участником торгов. Более того, по Лоту № 2 <...> признан победителем и с ним заключен договор уступки прав (требования)

Комиссия Свердловского УФАС России приходит к выводу о необоснованности данного довода жалобы, поскольку <...> допущен к участию в торгах на основании протоколов об определении участников торгов.

В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 и п. 3.1 ч. 1 ст. 23 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Свердловского УФАС России

### РЕШИЛА:

1. Жалобу <...> признать необоснованной.
2. В обжалуемых действиях (бездействии) организатора торгов в лице <...> – конкурсного управляющего ООО «Управляющая компания «Востокметаллургмонтаж» нарушений не выявлено.

Председатель комиссии <...>

Члены комиссии: <...>

<...>

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в Арбитражный суд Свердловской области.