

30 июня 2021г. исх. № 30/01

Кому: Управление Федеральной антимонопольной службы по Московской области
Карамышевская набережная, д. 44, г. Москва, 123423
тел. 8(499)755-23-23 доб.050-233
Эл. почта: to50@fas.gov.ru

Заявитель: ООО «УК Июль»
115432, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Южнопортовый, ул. Трофимова, д. 23, к. 1, помещ. 4, ком. 3
тел./факс: +7 (495) 105-99-50
Эл. почта: info@uk-july.ru

Организатор конкурса: Администрация Одинцовского городского округа Московской области
(управление ЖКХ Администрации Одинцовского городского округа Московской области)
143009, Московская область, Одинцовский городской округ, г. Одинцово, ул. Маршала Жукова, д. 28
Тел./факс: +7 495 593-00-64
E-mail:

Московское областное УФАС
Рег. номер 25804/21
зарегистрирован 01.07.2021



Указание на закупку:
Конкурс на право заключения договора управления многоквартирным домом
№110521/0924025/01 от 11.05.2021 (открытый конкурс), лот №2 и лот №3
<https://torgi.gov.ru>

Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов, постоянно действующей комиссии по организации и проведению открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами Администрации Одинцовского городского округа Московской области

30 июня 2021 г. конкурсной комиссией по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным(ми) домом(ами), расположенным(ми) по адресу: Лот № 2: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Звенигород, кв-л Маяковского, д. 19А и Лот № 3: Московская область, Одинцовский городской округ, г. Голицыно, Петровское ш, д. 48, 48к1 составлен Протокол № 3/2/2021 от 30.06.2021г. рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом.

На основании решения конкурсной комиссии не допущены к участию в конкурсе заявки ООО «УК Июль» на оба лота. Основанием отказа в допуске указано несоответствие претендента требованиям, установленным п. 15 Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 (наличие у претендента задолженности отсутствие за последний заверченный период в размере свыше 70 процентов балансовой стоимости активов претендента по данным бухгалтерской отчетности за последний заверченный период).

В заявках ООО «УК Июль» предоставлены документы, подтверждающие уменьшение кредиторской задолженности ниже 70 процентов балансовой стоимости активов.

Решение конкурсной комиссии об отказе в допуске заявок по указанному основанию не законно.

С учетом вышеизложенного, прошу признать жалобу ООО «УК Июль» обоснованной, обязать организатора торгов устранить допущенные нарушения и провести рассмотрение заявок на данный конкурс заново.

Приложение:

1. Решение № 5 Единственного участника ООО «УК Июль» от 27.10.2020г. на 1 листе;
2. Приказ № 3 от 27.10.2020г. на 1 листе.

Генеральный директор ООО

