



Главе п.Тим Тимского района
Курской области

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Курской области

307060, Курская обл., Тимский
район, п.Тим, ул.Кирова, д.25а

(заказным)

ул. Марата, 9, г. Курск, 305000
тел. (4712) 70-08-15, факс (4712) 70-87-02
e-mail: to46@fas.gov.ru

23.04.2021 № 1348

На № _____ от _____

Управление Федеральной антимонопольной службы по Курской области рассмотрело заявление Администрации п.Тим Тимского района Курской области от 19.04.2021г. исх.№208 (далее – Администрация) о согласовании предоставления муниципальной преференции ООО «Тимводсервис» в виде предоставления в аренду недвижимого имущества – объектов коммунальной инфраструктуры п.Тим (канализационные сети) без проведения торгов и сообщает следующее.

Ранее, в декабре 2020г., Администрация обращалась с аналогичным заявлением о согласовании предоставления муниципальной преференции ООО «Тимводсервис» путем передачи объектов водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории поселка.

Курским УФАС России 25.01.2021г. письмом исх.№142 было согласовано предоставление муниципальной преференции ООО «Тимводсервис» в виде передачи права пользования указанными объектами водоснабжения на срок до заключения концессионного соглашения, но не позднее истечения 1 года со дня вступления в силу решения от 25.01.2021г.

01.02.2021г. между Администрации п.Тим Тимского района Курской области и ООО «Тимводсервис» заключен договор аренды №4 объектов водоснабжения и водоотведения

Как следует из заявления и документов, представленных Администрацией, на территории поселка расположены канализационные сети, протяженностью 3000 м.п., в отношении которых не оформлено право муниципальной собственности.

Согласно письменных пояснений Администрации от 12.04.2021г. исх.№205/1, канализационные сети, которые орган местного самоуправления намерен передать в пользование в рамках преференции, образуют с сетями водоснабжения-водоотведения, находящимися в арене ООО «Тимводсервис», единый комплекс объектов коммунального хозяйства, функционирование которого возможно только путем использования всей совокупности указанных объектов.

Необходимость предоставления муниципальной преференции ООО «Тимводсервис» в форме передачи права пользования объектами водоотведения (канализационные сети), расположенными на территории п.Тим, обусловлена продолжительностью процедуры оформления права муниципальной собственности в отношении таких объектов, в период проведения которой необходимо обеспечить бесперебойное функционирование системы водоснабжения-водоотведения жителей данного муниципального образования.

Предоставление муниципальной преференции в целях социального обеспечения населения соответствует положениям п.10 ч.1 ст.19 ФЗ №135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции».

В связи с тем, что часть объектов водоотведения, расположенных на территории п.Тим, в настоящее время находятся в аренде ООО «Тимводсервис» в соответствии с договором аренды №4 от 01.02.2021г., заключенном на основании решения Курского УФАС России 25.01.2021г. исх.№142, использование канализационных сетей без использования остальных объектов водоотведения не представляется возможной, предоставление муниципальной преференции ООО «Тимводсервис» путем передачи права пользования оставшимися объектами водоотведения – канализационными сетями, не повлечет, по мнению

005014

Курского УФАС, ограничения конкуренции на рынке услуг водоснабжения, а также с учетом социальной значимости оказания коммунальных услуг населению на территории п.Тим Тимского района Курской области, Курское УФАС России **согласовывает** предоставление муниципальной преференции в целях социального обеспечения населения в форме передачи недвижимого имущества – канализационных сетей протяженностью 3000 м.п. без проведения торгов ООО «Тимводсервис» (ИНН 4624001764) до **заключения концессионного соглашения, но не позднее истечения срока** действия муниципальной преференции, предоставление которой было согласовано Курским УФАС России 25.01.2021г. письмом исх.№142.

В течение указанного срока Администрации п.Тим Курской области необходимо провести предусмотренные нормами действующего законодательства РФ мероприятия по оформлению права муниципальной собственности и заключению концессионных соглашений в отношении соответствующего имущества.

При этом, в целях недопущения создания необоснованных преимуществ в деятельности ООО «Тимводсервис» и ограничения конкуренции на рынке услуг водоснабжения, на основании п.4 ч.3 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции», Курское УФАС России **устанавливает ограничения** в использовании предоставленного ООО «Тимводсервис» муниципального имущества путём запрета использовать данное имущество не по целевому назначению, в том числе передавать право на указанное имущество.

Администрации п.Тим Тимского района Курской области в период действия согласования надлежит осуществлять контроль за целевым использованием передаваемого в пользование муниципального имущества.

Кроме того, Администрации в соответствии с ч.4 ст.20 ФЗ «О защите конкуренции» в месячный срок с даты предоставления муниципальной преференции надлежит предоставить в Курское УФАС России следующие документы:

- копию Постановления Администрации о предоставлении ООО «Тимводсервис» муниципальной преференции с приложением, содержащим полный перечень переданного в пользование муниципального имущества;
- копию договора на передачу ООО «Тимводсервис» права пользования указанным имуществом.

Настоящее решение вступает в силу по истечении 30 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте Курского УФАС России.

Настоящее решение может быть обжаловано в ФАС России (коллегию по контролю за надлежащим осуществлением государственной функции по рассмотрению заявлений о даче согласия на предоставление государственной или муниципальной преференции) в течение 10 дней с даты опубликования информации о принятии настоящего решения на официальном сайте территориального органа ФАС России.

Примечание: Курское УФАС России сообщает, что согласно ч.3 ст.41.1 Федерального закона от 07.12.2011г. №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в случае, если срок, определяемый как разница между датой ввода в эксплуатацию хотя бы одного объекта из числа объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения или одной системы из числа таких систем, одного отдельного объекта таких систем, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и датой опубликования извещения о проведении конкурса, **превышает пять лет** либо дата ввода в эксплуатацию хотя бы одного такого объекта или одной такой системы, одного отдельного объекта таких систем **не может быть определена**, передача прав владения и (или) пользования такими объектами или системами осуществляется только по **концессионным соглашениям** (за исключением предоставления в соответствии с антимонопольным законодательством Российской Федерации указанных прав на это имущество лицу, обладающему правами владения и (или) пользования сетью инженерно-технического обеспечения, в случаях, если это имущество является частью соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и данные часть сети и сеть являются технологически связанными в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности).

Руководитель Курского УФАС России,
государственный советник РФ 2 класса