

Общество с ограниченной ответственностью

«Центр реставрации»

398008, Липецкая обл., г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 17а, кв. 94. ИНН 4825095385 КПП 482401001 ОГРН 1134825003081,
Р/с 40702810102930003973 АО "АЛЬФА-БАНК", БИК 044525593, кор/с 30101810200000000593

Исх. № 113 от 17.08.2021 г.

Куда: Федеральная антимонопольная
служба

125993, г. Москва, Садовая-Кудринская,
д. 11

От кого: ООО «Центр реставрации»

123998, г. Москва, ул. Щипок, д. 28

Жалоба на действия (бездействия) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, комиссии по осуществлению закупок

Заказчик: МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО
ОКРУГА САМАРА "МУЗЕЙ Э.А.РЯЗАНОВА" **Адрес:** 443010, Самарская обл, Самара г,
УЛИЦА ФРУНЗЕ, ДОМ 120, тел: 89277262603. fominrm@yandex.ru.

Участник закупки (заявитель): ООО «Центр реставрации», **ИНН:** 4825095385. **Адрес:**
398008 Российская Федерация, Липецкая область, город Липецк, улица 50 лет НЛМК, дом
17А, квартира 94; **телефоны для связи:** +7 (915)852-10-00; **e-mail:** kurs.48@mail.ru;
контактное лицо: I

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке:
www.zakupki.gov.ru

Номер извещения: № 32110520725

Дата опубликования извещения о проведении закупки: 02.08.2021.

Наименование закупки: «Разработка научно-проектной документации: по
приспособлению для современного использования объекта культурного наследия
регионального значения «Дом штабс-капитана Н.И. Залесова», г. Самара, ул. Фрунзе, д. 120,
литера А.»

**Обжалуемые действия с указанием норм федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ
«О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее –
Закон о закупках) которые, по мнению Заявителя нарушены:**

В нарушение пункта 1 части 10 статьи 3 Закона о закупках.

Доводы жалобы: Конкурсной документацией «Критерии оценки» п 2.1 (приложение) по
заявке установлены Критерии оценки заявок на участие в конкурсе: их показатели, содержание,
значимость и порядок оценки. Перечень требуемых специалистов и порядок определения
баллов по показателю «квалификация трудовых ресурсов (руководителей и ключевых
специалистов), предлагаемых для выполнения работ» указаны производители работ.
Конкурсной документацией установлены требования для **разработки научно-проектной
документации: по приспособлению для современного использования объекта
культурного наследия регионального значения «Дом штабс-капитана Н.И. Залесова», г.
Самара, ул. Фрунзе, д. 120, литера А, а в таблице подсчет баллов «Критерии оценки заявок
на участие в конкурсе: их показатели, содержание, значимость и порядок оценки» будет
вестись по руководителям и ключевые специалистам – производителям работ
(реставраторам) и их аттестации федеральным органом объектов культурного наследия.**

Считаем данные требования бесосновательными, т.к. законодательно для проведения проектных работ или разработки научно-проектной документации производители работ не требуются, а именно:

Согласно Техническому заданию п.17 Исполнитель должен иметь **действующую лицензию на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия** (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выданную Министерством культуры Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 октября 2017 г. № 1262 «О внесении изменений в Положение о лицензировании деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации», которая должна включать в себя следующие виды работ:

- разработка проектной документации по консервации, реставрации и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
- разработка проектной документации по ремонту и приспособлению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Для **производства работ** необходима **другая** лицензия Министерства культуры РФ в соответствии с Перечнем работ, составляющих деятельность по сохранению объектов культурного наследия (Приложение к Положению о лицензировании в редакции постановления Правительства РФ от 17.10.2017 г. №1262).

Например, в таблице «Критерии оценки заявок» в штате проектной организации для учета количества баллов требуются:

- реставратор декоративных штукатурок и лепных изделий,
- реставратор декоративно-художественных покрасок,
- реставратор памятников каменного зодчества,
- реставратор кровельных покрытий.

Указанные профессии **не входят** в суть проектных работ и относятся к производителям реставрационных работ, для которых необходима лицензия, которая должна включать в себя следующие виды работ:

- на Реставрацию, консервацию и воссоздание декоративно-художественных покрасок, штукатурной отделки и архитектурно-лепного декора (п.6 приложения к положению),
- на Реставрацию, консервацию и воссоздание конструкций и деталей из естественного и искусственного камней (п.7 приложения к положению),
- на Реставрацию, консервацию и воссоздание оснований, фундаментов, кладок, ограждающих конструкций и распорных систем (п.3 приложения к положению).

А в конкурсной документации, кроме «Критерии оценки заявок» такие требования не заложены.

В соответствии со Статьей 44. № 73-ФЗ, т.к. предполагается конкурсной документацией приспособление объекта культурного наследия к современному использованию, понятия проектных и производственных работ разграничены:

Приспособление объекта культурного наследия для современного использования - научно-исследовательские, **проектные и производственные работы**, проводимые в целях создания условий для современного использования объекта культурного наследия, включая реставрацию представляющих собой историко-культурную ценность элементов объекта культурного наследия.

Разработка научно-проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 55528-2013.

Согласно п. 3.1.22 **проектная документация**: документация, выполненная на основе научно-исследовательской и изыскательской документации и содержащая текстовые и графические материалы, а также определяющая архитектурные, конструктивные, инженерно-технические и инженерно-технологические решения для обеспечения выполнения работ по сохранению объектов культурного наследия.

Такая же ситуация обстоит с требованием в п.17 Технического задания, Исполнитель должен являться членом саморегулируемой организации **в области архитектурно-строительного проектирования**.

В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ Статья 48. Архитектурно-строительное проектирование:

П 4. Работы по договорам о подготовке проектной документации, внесению изменений в проектную документацию в соответствии с частями 3.8 и 3.9 статьи 49 настоящего Кодекса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором должны выполняться только индивидуальными предпринимателями или юридическими лицами, которые являются членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования, если иное не предусмотрено настоящей статьей. **Выполнение работ по подготовке проектной документации по таким договорам обеспечивается специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования (главными инженерами проектов, главными архитекторами проектов).**

А в таблице «Критерии оценки заявок» с требованием наличия в штате реставраторов-производителей работ необходимо другое членство - **СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства** (ГрК РФ Ст.55.3), что снова противоречит требованиям конкурсной документации.

Дополнительно, для разработки научно-проектной документации и производственных работ орган охраны соответствующего субъекта выдает разные разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и предполагает наличие лицензии на соответствующие виды работ. Без согласованной научно-проектной документации и договора на авторский надзор подрядная организация не получит разрешения на проведение работ (ст.45 №73-ФЗ).

Считаем, что требования конкурсной документации в части документа «Критерии оценки заявок на участие в конкурсе: их показатели, содержание, значимость и порядок оценки» необоснованны и направлены на ограничение количества участников закупки, существенно ограничивающие конкуренцию участников закупки при проведении процедур госзаказа.

Приложения:

1. Копия документов подтверждающие полномочия управляющего ООО «Центр реставрации» - 1 лист.
2. Выписка из ЕГРЮЛ- 11 листов.
3. Критерии оценки – 4 листа.
4. Техническое задание – 6 листов.