



ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ Федеральной антимонопольной службы по Свердловской области

ул. Московская, 11, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 377-00-83, факс (343) 377-00-84
e-mail: to66@fas.gov.ru

_____ № _____

На _____ от _____

О направлении уведомления

Заявитель:

<...>

Организатор торгов:

Администрация Сысертского городского округа

Ленина ул., д. 35,

г. Сысерть, 624021

e-mail: <...>

Для сведения:

Управлению Росреестра по Свердловской области

e-mail: <...>

Уведомление о продлении срока принятия решения по жалобе № 066/01/18.1-797/2021

Свердловское УФАС России в соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 01-6276 от 04.03.2021) на действия (бездействие) организатора торгов в лице Администрации Сысертского городского округа в рамках деятельности Комитета по управлению муниципальным имуществом, архитектуре и градостроительству, совершенные при организации и проведении торгов (торги № 170221/8891077/01 на сайте www.torgi.gov.ru) в форме аукциона по продаже земельного участка: Лот 2 - земельный участок, расположенный по адресу (имеющий адресные ориентиры): Свердловская область, Сысертский район, п. Большой Исток, с кадастровым № 66:25:0101007:1062, общей площадью 608 кв.м. (категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок); вид права – собственность.

Рассмотрение жалобы было назначено на 15.03.2021 в 10 час. 00 мин. В ходе рассмотрения жалобы Комиссией Свердловского УФАС России принято решение о необходимости получения дополнительной информации. В связи с вышеизложенным, имеются основания для продления срока принятия решения по жалобе.

1. На основании ч. 14.1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции продлить срок рассмотрения жалобы № 066/01/18.1-797/2021.

2. Рассмотрение жалобы состоится **22.03.2021 в 16 час. 00 мин.** дистанционно, без очного участия представителей заинтересованных сторон, посредством плагина Trueconf Plugin в режиме видеоконференцсвязи. Гиперссылка для участия в видеоконференцсвязи - <https://fas2.tconf.rt.ru/c/8926407400>, для участия достаточно будет пройти по гиперссылке в

назначенное время рассмотрения жалобы.

3. Организатор торгов в соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения, а также направить указанным лицам приглашение (гиперссылку) для участия в видеоконференцсвязи.

4. Организатору торгов в соответствии с ч. 18 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции следует приостановить проведение процедуры торгов с момента направления настоящего уведомления, в части заключения договора. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В соответствии с п. 13 ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» осуществление государственной регистрации прав приостанавливается по решению государственного регистратора прав в случае, если сделка, подлежащая государственной регистрации или являющаяся основанием для государственной регистрации права, ограничения права или обременения объекта недвижимости, является ничтожной.

5. Управление Росреестра по Свердловской области в соответствии с ч. 15.2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в срок **до 22.03.2021** представить в адрес Управления (по электронной почте – <...>) следующие сведения (информацию):

- письменное пояснение относительно увеличения площади земельного участка с 603 кв.м. на 608 кв.м.;
- копию письма, направленного в адрес <...>, в ответ на ее запрос.

Согласно ч. 5 ст. 19.8 КоАП непредставление в территориальный орган федерального антимонопольного органа, сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по его требованию влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Руководитель Управления

<...>