

«25» апреля 2020 г.

5

Управление
Федеральной антимонопольной службы
по г. Москве
107078, Москва, Мясницкий проезд, д. 4

Департамент городского имущества г. Москвы
125009, г. Москва, Газетный пер, д. 1/12
dgi@mos.ru

Департамент г. Москвы по конкурентной политике
107045, г. Москва, Печатников пер., д. 12
mostender@mos.ru

Электронная торговая площадка
www.roseltorg.ru.
АО «ЕЭТП»
115114, Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5
info@roseltorg.ru

Московское УФАС
Рег. номер 27535/20
зарегистрирован 29.04.2020



Исксб

ЖАЛОБА

На сайте www.torgi.gov.ru размещено извещение №230420/0336103/14 от 23.04.2020г. о проведении аукциона по продаже нежилого помещения по адресу: г. Москва, ул. Садовая-Кудринская, д. 18, общей площадью 325,3 кв.м. кадастровый номер: 77:01:0004013:3507.

В соответствии с пунктом 1.11.3. Лотовой документации - Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальных сайтах торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в аукционе **вправе осмотреть выставленное на продажу имущество** в период приема заявок на участие в аукционе.

В свою очередь на Едином информационном инвестиционном портале города Москвы (сайт www.investmoscow.ru) размещено сообщение, что запись на **осмотр объектов торгов и на ознакомление с документацией временно приостановлена.**

При этом иные формы ознакомления с имуществом (посредством видеосвязи и т.д.) не предусмотрено.

Таким образом, условия проведения торгов не соблюдаются, что является ограничением доступа потенциальных претендентов, снижению конкуренции и ограничению конкуренции на торгах.

Обращаю внимание, что о введении ограничительных мер всем было известно до даты размещения сообщения о проведении торгов, что позволяло принять меры для обеспечения условий осмотра помещения и обеспечения соблюдения конкуренции.

В соответствии с п.25 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи государственного или муниципального имущества, проводимой в электронной форме, при проведении продажи государственного или муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества".

В соответствии с п.3.1 ст.23 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции" антимонопольный орган выдает организатору торгов, оператору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору продажи обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

На основании изложенного,

ПРОШУ:

Прошу вынести предписание об устранении нарушений антимонопольного законодательства в части невозможности ознакомления и осмотра предмета торгов.

Приложение:

- извещение №230420/0336103/14 от 23.04.2020г.
- информационное сообщение об аукционе
- паспорт объекта
- выписка из ЕГРН
- поэтажный план
- Распоряжение Департамента городского имущества города Москвы от 14.04.2020г. № 11791
- распечатка с сайта www.investmoscow.ru
- Копия паспорта Заявителя.