



**Некоммерческая организация
«Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов
Кузбасса»**

650070, г. Кемерово,
ул. Заузелкова, 7, пом. 2
тел. (384-2) 900-942

www.fkr42.ru, e-mail: fk42@mail.ru

от 05.04.2021 № 5/Н

№ 1441
05.04.2021 г. М/г

Управление ФАС
по Кемеровской области
650000, г. Кемерово, ул. Ноградская, 5

Заявитель: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса»
650070, г. Кемерово, ул. Заузелкова, 7, пом.2

Лицо, в отношении которого подается заявление в РНП:

ООО «СИБСТРОЙ»

Юр. адрес: 650044, г. Кемерово, ул. Абызова, д.12,
литер А, оф.14

Факт. адрес: 650002, г. Кемерово, ул. Институтская,
д.28, оф.223

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в Реестр недобросовестных поставщиков

22 октября 2020 года между НО «Фонд капитального ремонта» (Заказчик) и Обществом с ограниченной ответственностью «СИБСТРОЙ» (Подрядчик) был заключен договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов № 04-20/361.КР.Ед.20 (далее по тексту – Договор), согласно которому ООО «СИБСТРОЙ» приняло на себя обязательства на выполнение работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, б-р Строителей, д.26В, по капитальному ремонту водоотведения многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Патриотов, д.3.

Согласно пунктов 3.1. и 3.2. Договора срок начала работ установлен с даты подписания сторонами акта приема-передачи объекта к производству работ, а окончание работ до 30.04.2021 года.

В соответствии с подпунктом б) пункта 13.3 Договора НО «Фонд капитального ремонта» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в случае задержки подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 5 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме.

13 ноября 2020 года НО «Фонд капитального ремонта» по акту передачи объекта к производству работ при капитальном ремонте жилого фонда передала ООО «СИБСТРОЙ» многоквартирный дом, расположенный по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, б-р Строителей, д.26В к производству капитального ремонта крыши.

До настоящего времени ООО «СИБСТРОЙ» не приступило к выполнению работ по капитальному ремонту крыши вышеуказанного многоквартирного дома, что подтверждается актом осмотра от 26.02.2021 года.

10 ноября 2020 года НО «Фонд капитального ремонта» по акту передачи объекта к производству работ при капитальном ремонте жилого фонда передала ООО «СИБСТРОЙ» многоквартирный дом, расположенный по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Патриотов, д.3 к производству капитального ремонта водоотведения.

До настоящего времени ООО «СИБСТРОЙ» не приступило к выполнению работ по капитальному ремонту водоотведения вышеуказанного многоквартирного дома, что подтверждается актом осмотра от 26.02.2021 года.

В связи с вышеизложенным, уведомляем ООО «СИБСТРОЙ» о расторжении в одностороннем порядке договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области-Кузбасса № 04-20/361.КР.Ед.20 от 22.10.2020 года.

Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов Кемеровской области-Кузбасса № 04-20/361.КР.Ед.20 от 22.10.2020 года считать расторгнутым с 31 марта 2021 года.

^б
В соответствии с п. 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 в случае расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке, заказчик в течение 3 рабочих дней со дня расторжения договора о проведении капитального ремонта направляет в орган, уполномоченный на ведение реестра недобросовестных подрядных организаций, информацию, предусмотренную подпунктами "в" - "з" пункта 256 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, с обоснованием причин расторжения договора о проведении капитального ремонта заказчиком в одностороннем порядке.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п.п. 226, 254 - 258 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615.

ПРОШУ:

Рассмотреть настоящее заявление о включении в реестр недобросовестных поставщиков ООО «СИБСТРОЙ» в связи с нарушением срока начала оказания услуг по проведению работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, б-р Строителей, д.26В, ул. Патриотов, д.3

Приложения (копии):

1. Копия договора № 04-20/361.КР.Ед.20 от 22.10.2020 на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов 46 л. в 1 экз.;
2. Копия уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке от 03.03.2021 №1446 на 2 л. в 1 экз.
3. Копия списка, подтверждающего отправку уведомления о расторжении договора в одностороннем порядке на 1 л. в 1 экз.
4. Копия отчета об отслеживании отправления -1л. 1экз.
5. Копия Акта передачи объекта от 10.11.2020 года -1л. 1экз.
6. Копия Акта передачи объекта от 13.11.2020 года - 1л. 1экз.
7. Копия акта обследования от 26.02.2021 года – 1л. 1экз.
8. Копия акта обследования от 26.02.2021 года – 1л. 1экз.

Генеральный директор
НО «Фонд капитального ремонта»

