

Руководителю Ставропольского УФАС России С.И. Никитину

355003, г. Ставрополь, ул. Ленина 384

Тел.: 8 (8652)35-51-19, Email: to26@fas.gov.ru

Заявитель:

Адрес: г. С

Тел.

Email: tr

ренности в ин от ]

адрес: Ставропольский край

Ответчики:

Организатор торгов (Продавец) – Индивидуальный предприниматель КОСЯКОВ СЕРГЕЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ

Ставропольский край, город Ставрополь, улица Мира, дом 280/6а, офис 210. +79097571906, alohka-sport@mail.ru

ООО «Арестторг»(оператор торговой площадки <https://aarrestorg.ru>)

Юридический адрес: г. Ставрополь, проезд Гайдара, дом 21

Фактический адрес: г. Ставрополь, 50 лет ВЛКСМ 16 И

Телефон: +79064970870

ОГРН: 1202600004683

ИНН: 2635245279

### Жалоба на действия (бездействия) организатора торгов и оператора торговой площадки.

1. 16 января 2022 года, Г [Имя], действуя на основании доверенности №26АА4506098 подал заявку от [Имя] на участие в торгах по реализации имущества должников на электронной площадке <https://arrest-torg.ru>, номер торгов согласно извещению на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 241221\56676992\01, лот № 7.

**Состав лота:** Залоговое имущество должника Общество с ограниченной ответственностью «Рось», ИНН: 2603007610, ОГРН: 1022603623052:Склад к/и 26:17:061404:1528, и здание сушилки, к/н 26:17:061404:1529, и здание сушилки, к/н

26:17:061404:1527, и склад, к/н 26:17:061404:697, и цех, котельная, к/н 26:17:061404:691, и земельный участок, к/н 26:17:061404:63, ограничение прав и обременение объекта: ипотека, запрещение регистрации, адрес: край Ставропольский, р-н Андроповский, с. Курсавка, ул. Свободы, дом 1.

Требования по предоставлению необходимой информации для участия в торгах были соблюдены:

2. Своевременно внесён задаток в размере 150 000 рублей;
3. Все необходимые документы, указанные в извещении о торгах, были заполнены и приложены.

В извещении размещённом на электронной площадке [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) было изложено следующее:

### **Извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме.**

#### **Общие положения.**

**Основание проведения торгов** – постановления судебных приставов – исполнителей Управления Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю.

**Организатор торгов (Продавец)** – ИП Косяков С.Е. ОГРНИП 318265100135007. **Форма торгов** – аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене, проводимый в электронной форме.

**Дата начала приема заявок на участие в торгах** – 26 декабря 2021г. в 09 ч.00 мин. по московскому времени.

**Дата окончания приема заявок на участие в торгах** – 17 января 2022 г. в 16 ч. 00 мин. по московскому времени.

**Оператор электронной площадки, место приема заявок:** ООО «Арестторг», <https://арестторг.рус>.

**Дата, время и место проведения торгов** – 21 января 2022г. в 10 ч. 00 мин. по московскому времени на универсальной торговой платформе ООО «Арестторг.рф», размещенной в сети «Интернет» по адресу <https://арестторг.рус>.

4. 18 января 2022 года на сайте <https://арестторг.рус> был опубликован протокол, согласно которому, заявка поданная в интересах Ковалевой Л.Н. была отклонена от участия в торгах, «так как в прилагаемой заявке не верно указан номер торговой процедуры опубликованного на официальном сайте электронной торговой площадке ООО «Арест-торг», в сети «Интернет», <https://арестторг.рус>, что является обязательным условием».

Я, Г. \_\_\_\_\_, являюсь брокером по выкупу банкротного и арестованного имущества, имею опыт работы на аналогичных торгах. На электронной площадке <https://арестторг.рф> оператором которой также явля-

ется ООО Арестторг, и которая полностью дублирует интерфейс и регламент электронной площадки Арестторг.рус. Две аналогично составленные мною заявки были приняты, что подтверждено протоколами №178, №179 от 22.10.2021г, размещенных на сайте <https://арестторг.рф>

Я считаю, что со стороны организатора торгов ИП Косякова С.Е и оператора торговой площадки ООО «Арестторг» было проявлено БЕЗДЕЙСТВИЕ, предусмотренное статьёй 6 Федерального Закона **135-ФЗ** (ред. от 02.07.2021) "О защите конкуренции", которое выразилось в том, что они не выполнил информирование участников аукциона об обязательности указания номера торговой процедуры. Получается, хочу закрываю глаза на ту или иную процедуру, а хочу и нет.

Также, прошу отметить что форма заявки на участие в торгах СООТВЕТСТВУЕТ требованиям изложенных в извещении о торгах, неясностей, которые бы ставили под сомнения, на какой лот подана заявка НЕТ! Указан номер торговой процедуры, номер лота, два раза прописан состав лота, заявка подана на соответствующем аукционе 12 ЛОТ №7, заполнены и приложены все необходимые документы, задаток поступил на указанные реквизиты своевременно. **Ошибка, допущенная в номере процедуры торгов, является результатом намеренно неверно выстроенных формулировок оператора площадки «<https://арестторг.рус>» ООО «Арестторг», для создания искусственных препятствий для участия в торгах, а именно Извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме. В разделе: Форма заявки на участие в электронных торгах, пункт 1 , прописано: «(№ и лот процедуры \_\_\_\_\_) опубликованном на официальном сайте электронной торговой площадки ООО Арестторг в сети «Интернет» «<https://арестторг.рус>»»**

Необходимо указать № и лот ПРОЦЕДУРЫ, а фактически требуется номер АУКЦИОНА! Хочу отметить, что согласно словарю Ожегова, определением слова АУКЦИОН является, *Публичная распродажа, при которой покупателем становится тот, кто предложит более высокую цену.* Согласно тому же словарю, Процедура – это *Официальный порядок действий, выполнения, обсуждения чего-нибудь.*

Это два совершенно разных понятия АУКЦИОН и ПРОЦЕДУРА, которые **не являются синонимами.** Из этого следуют, что оператор торгов ООО «Арестторг» и организатор торгов ИП Косяков С.Е, намеренно (возможно в сговоре) запутывают участников торгов, для отклонения нежелательных заявок!

Для внесения всех необходимых данных в заявку, оператором площадки и организатором торгов выставлены неверно сформулированные термины,

также требуются данные с различных сайтов, в которых легко запутаться и совершить техническую ошибку

Прошу:

1. Признать данную жалобу на действия организатора торгов ИП Косякова С.Е и оператора ООО Арестторг обоснованной.
2. Отменить объявленные торги № 241221\56676992\01, лот № 7, отменить результаты отклонения заявок и допустить Ковалеву Л.Н. для участия в торгах.
3. Также, прошу привлечь оператор торгов ООО « Арестторг» и организатора торгов ИП Косяков С.Е к ответственности за создание умышленных препятствий в подаче заявок.

Приложены документы:

Копия паспорта - 2 л

Доверенность от И

Копия паспорта 1 л

Извещение о проведении торгов по продаже арестованного имущества в электронной форме - 14 л

Протокол торгов № 2 от 18.01.2022 г. -18л

Скриншот с сайта арстторг.рус, где выделено название АУКЦИОН, а не ПРОЦЕДУРА.

Заявка на торги -4 л

20.01.2022г.