



ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ  
Федеральной антимонопольной службы  
по Московской области

Карамышевская набережная, д. 44  
Москва, 123423  
тел.: (499) 755-23-23, доб. 050-233  
e-mail: to50@fas.gov.ru

По списку рассылки

штамп  
регистрации

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

## УВЕДОМЛЕНИЕ о поступлении жалоб

### и о приостановлении торгов до рассмотрения жалоб по существу

В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Московское областное УФАС России уведомляет о поступлении жалоб на действия (бездействие) организатора торгов – Комитета по конкурентной политике Московской области при организации и проведении торгов.

Обжалуемые торги – аукционы в электронной форме на право заключения договоров аренды земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа Химки Московской области (извещения о проведении торгов размещены на сайте <https://torgi.gov.ru/new> за № 21000004710000011146, 21000004710000011148, 21000004710000011150, 21000004710000011152, 21000004710000011156, 21000004710000011158, 21000004710000011166, 21000004710000011169).

Обжалуемые действия – нарушение порядка организации и проведения торгов.

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте ФАС России [www.fas.gov.ru](http://www.fas.gov.ru) в разделе «База решений».

Вх. № поступившей жалобы	Дата и время рассмотрения жалобы по существу	Адрес места рассмотрения жалоб
№ 21475/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:00	г. Москва, Карамышевская набережная, д. 44, этаж 3, каб. № 5
№ 21476/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:05	
№ 21477/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:10	



2024-11017

№ 21478/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:15	
№ 21479/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:20	
№ 21481/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:25	
№ 21482/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:30	
№ 21483/24 от 01.07.2024	04.07.2024 11:35	

На основании части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Московское областное УФАС России **требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.**

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, **организатор торгов не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанной частью, является ничтожным.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции **организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия,** действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции **организатору торгов** представить на рассмотрение жалоб письменные пояснения относительно доводов жалоб со ссылками на нормативные правовые акты и приложением подтверждающих документов.

В случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых документов, в сопроводительном письме к предоставляемым документам надлежит указать причины непредставления со ссылкой на каждый пункт настоящего уведомления и указать лицо, у которого они могут быть получены.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На рассмотрение жалоб по существу предоставить сведения об исполнении части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Иные процессуальные права и обязанности сторон регламентированы статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3, 4 и 7 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации), за исключением случаев, предусмотренных частью 8 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от одной тысячи пятисот до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Московское областное УФАС России сообщает, что рассмотрение указанных жалоб будет проходить, в том числе посредством видеоконференцсвязи.

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно установить программное обеспечение TrueConf (инструкция по дистанционному участию: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf)), после чего пройти по ссылке: <https://fas7.tconf.rt.ru/c/9480541381>, и ожидать сеанса связи.

В случае изменения даты и времени рассмотрения указанных жалоб, стороны будут уведомлены дополнительно.

Управление просит направлять документы, необходимые для заседания комиссии, а также документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалоб, в электронной форме на электронную почту [to50@fas.gov.ru](mailto:to50@fas.gov.ru) заблаговременно до заседания комиссии, **но не позднее 03.07.2024**.

Заместитель руководителя

<...>

*Место для подписи*

<...>

(499) 755-23-23, доб. 050-222