

В управление Федеральной антимонопольной службы
по Челябинской области
454091, ГСП-6, г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Заявитель:

Сидорова

Адрес: Челябинская обл., г. Миасс, ул.

Представитель по доверенности:

Карпов

456300 челябинская область, город Миасс,

Эл. почта: Elen

Организатор торгов:

Общество с ограниченной ответственностью
«Промтехсервис»,

ИНН 7453194029, ОГРН 1087453003021

Адрес: 414006, г. Астрахань, улица Дзержинского,
36Ж, этаж 1, ком.5

454080, Челябинская область, г. Челябинск,
ул. Лесопарковая, д.7, оф.46

Тел: 8-908-081-88-83

Электронная торговая площадка:

ООО «НИК»;

ИНН 1828032557; ОГРН 1201800023600

Адрес: 368501, Республика Дагестан, г.о. Город
Избербаш, г. Избербаш, ул. Буйнакского, д. 113

Тел: 8-911-714-12-02

Жалоба

На электронной торговой площадке <https://nik24.online>, в соответствии с аукционной документацией, размещенной на сайте <https://www.torgi.gov.ru> (извещение о проведении торговой процедуры №17594) были проведены торги (торговая процедура №13780) в форме открытого аукциона по продаже подвергнутому аресту Миасским ГОСП по исполнительному производству №91681/21/74054 имущества-квартиры площадью 40,7 кв.м., Челябинская обл., г. Миасс, пр-т Макеева, д.75, кв.88, кад. номер: 74:34:0400111:359

Победителем аукциона была признана Сидорова (протокол №3 о результатах торгов по продаже арестованного имущества (торговая процедура №13780 от 23.08.2023г.)

23.08.2023г. Сидоровой А.А. была произведена оплата-вознаграждение ЭТП ООО «НИК24» по торговой процедуре №13780 в размере 261 568 рублей 00 коп.

Протоколом ООО «Промтехсервис» №4 об аннулировании результатов торгов по продаже арестованного имущества от 25.08.2023г. принято решение об аннулировании результатов торгов по торговой процедуре №13780.

В силу ст.448 Гражданского кодекса РФ если иное не предусмотрено в законе или в извещении о проведении торгов, организатор открытых торгов, опубликовавший извещение, вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, а от проведения конкурса - не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса. В соответствии с положениями статьи 447 ГК РФ торги представляют собой особый способ заключения договора, при котором договор заключается с лицом, предложившим наиболее высокую цену или лучшие условия исполнения договора.

Организатором торгов ООО «Промтехсервис» осуществлен выбор ЭТП ООО «НИК24»

Челябинское УФАС
Рег. номер 14817/23
зарегистрирован 08.11.2023



для проведения торгов, который привел к созданию условий по взиманию с участников торгов непредусмотренной законом платы за участие в торгах: взимание вознаграждения с участника, ставшего победителем торгов, в размере 10% от конечной цены предмета продажи.

Согласно п.6 «Правил взимания операторами электронных площадок, операторами специализированных электронных площадок платы с лица, с которых заключается результатам проведения электронной процедуры, закрытой электронной процедуры» (Постановление Правительства Российской Федерации от 10 мая 2018 г. N 564) взимание платы осуществляется путем перечисления денежных средств на банковский счет оператора электронной площадки, оператора специализированной площадки. **Взимание платы оператором электронной площадки, оператором специализированной площадки с лица, не являющегося лицом, с которым заключается контракт, не допускается.**

ЭТП отказывается произвести возврат оплаченных Сидоровой А.А. денежных средств.

При этом, Регламентом ЭТП ООО «НИК24» не установлен порядок возврата вознаграждения победителю в случае аннулирования торгов.

ЭТП отказывается произвести возврат оплаченных Сидоровой А.А. денежных средств.

-

На основании вышеизложенного, просим

1.Принять к рассмотрению настоящую жалобу к рассмотрению, провести по ней проверку.

.

16.10.2023.

Пред-ль по дов-ти  Карпова Е.В.

Приложение:

1. Копия протокола №3 (торговая процедура №13780);
2. Копия протокола ООО «Промтехсервис» №4;
3. Копия чека по операции от 23.08.2023г.;
4. Копия доверенности на представителя.