

173000, Великий Новгород, ул. Никольская, 38

Тел: +7(816 2) 635189, 638826, 671244  
Факс: +7(816 2) 638797  
E-mail: [energo@novgorodaudit.ru](mailto:energo@novgorodaudit.ru)  
ИНН 5321140640  
КПП 532101001  
Расчетный счет 40702810136000097401  
В СТ-ПЕТЕРБУРГСКОМ филиале ПАО «Промсвязьбанк»  
Корр. счет 30101810000000000920  
БИК 044030920

Ваш номер.....

Дата...

Наш номер 241/2 Дата 25.10.2023

Управление Федеральной антимонопольной службы  
по г. Санкт-Петербургу  
Адрес: 199004, Санкт-Петербург,  
4-я линия Васильевского острова д.13, лит.А

от Общества с ограниченной ответственностью  
«Новгородаудит-ЭНЕРГО»  
Адрес: 173000, Великий Новгород,  
ул. Никольская, 38

### Жалоба

на действия конкурсной комиссии  
при организации и проведении торгов

20.10.2023 на сайте [www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) опубликовано извещение №32312879755 об осуществлении Обществом с ограниченной ответственностью "Жилкомсервис №3 Красногвардейского района" (ИНН7806389515, КПП780601001, ОГРН1089847227250) закупки в виде Конкурса № 17/10/2023 на право заключения договора на оказание услуг по техническому диагностированию внутрименового газового оборудования в многоквартирных домах, а так же конкурсная документация.

Согласно таблице «Критерии и порядок оценки заявок на участие в конкурсе» Приложения №1 к Информационной карте Конкурсной документации, в качестве одного из стоимостных показателей, по которым осуществляется оценка заявок на участие в конкурсе, указан показатель «Деловая активность, выраженная количеством договоров (контрактов) заключенных в 2020-2023 годах (исполненных или исполняемых), (единица измерения – штука)».

ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО» полагает, что указанный пункт противоречит требованиям антимонопольного законодательства, а именно ст.14.8 Федерального закона "О защите конкуренции" от 26.07.2006 N 135-ФЗ, согласно которой не допускаются иные формы недобросовестной конкуренции наряду с предусмотренными статьями 14.1 - 14.7 настоящего Федерального закона.

В соответствии со ст.15 Закона РФ №135-ФЗ, федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного



самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, организациям, участвующим в предоставлении государственных или муниципальных услуг, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции, за исключением предусмотренных федеральными законами случаев принятия актов и (или) осуществления таких действий (бездействия), в частности запрещаются, в том числе - создание дискриминационных условий (подпункт 8).

Согласно ст.14.3 Закона РФ №135-ФЗ не допускается недобросовестная конкуренция путем некорректного сравнения хозяйствующего субъекта и (или) его товара с другим хозяйствующим субъектом-конкурентом и (или) его товаром, в том числе:

- сравнение с другим хозяйствующим субъектом-конкурентом и (или) его товаром, в котором отсутствует указание конкретных сравниваемых характеристик или параметров либо результаты сравнения не могут быть объективно проверены;

- сравнение с другим хозяйствующим субъектом-конкурентом и (или) его товаром, основанное исключительно на незначительных или несопоставимых фактах и содержащее негативную оценку деятельности хозяйствующего субъекта-конкурента и (или) его товара.

Указанный выше критерий оценки деловой активности участников конкурса, по мнению заявителя так же не соответствует принципам и основным положениям закупки товаров, работ, услуг, закрепленным в ст.3 Закона РФ №223-ФЗ - равноправие, справедливость, отсутствие дискриминации и необоснованных ограничений конкуренции по отношению к участникам закупки, поскольку указание на единицу измерения количества договоров «штука», может привести в данном случае к созданию дискриминационных условий для участников закупки и как следствие несправедливой оценке деятельности участника по данному критерию.

Создание несправедливых, дискриминационных условий конкурса для участников выражается в том, что одним участником закупки может быть представлено значительное количество договоров на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования (ВДГО) в МКД, предметом которых является техническое диагностирование ВДГО в одном МКД, в то время как другим участником закупки может быть представлен один договор на аналогичные услуги, предметом которого является техническое диагностирование ВДГО в количестве МКД, превышающем количество МКД первого участника.

К примеру, одним участником будет представлено в составе заявки 10 договоров, предметом которых является диагностирование ВДГО одного МКД, то есть в 10 договорах будет содержаться 10 МКД. Другим же участником в составе заявки будет представлен один договор, предметом которого, является диагностирование ВДГО в 100 МКД. Таким образом, участник, фактическая деловая активность которого выше (который осуществляет диагностирование ВДГО в **100 МКД по одному договору**) в текущей редакции конкурсной документации получит меньшее количество баллов по сравнению с участником, фактическая деловая активность которого ниже (который осуществляет диагностирование ВДГО в **10 МКД по 10 договорам**).

В результате, при представлении участниками конкурса таких договоров, оценка заявок каждого из участников по данному критерию может быть необъективна, поскольку объем выполненных (выполняемых) работ по договорам может быть выше, а оценка по критерию - деловая активность, поставленная в зависимость от числа договоров, может быть ниже.

В рассматриваемом случае считаем, что с целью соблюдения требований антимонопольного законодательства, с учетом специфики договоров и выполняемых работ (оказываемых услуг), необходимо внести в нестоимостной критерий «Деловая активность» изменения в части единицы измерения – применять в качестве оцениваемого критерия количество МКД, включенных в договоры.

На основании изложенного, руководствуясь ст.3 Закона РФ №223-ФЗ, ст. ст.14.8, 15, 23 п.3 п.п. а), ст. 25.1 Закона РФ №135-ФЗ прошу:

1. Обязать конкурсную комиссию ООО «Жилкомсервис №3 Красногвардейского района» внести изменения в конкурсную документацию № 17/10/2023 на право заключения договора на оказание услуг по техническому диагностированию внутридомового газового оборудования в многоквартирных домах

(извещение №32312879755) в части нестоимостного критерия «Деловая активность» (рассматривать количество МКД, включенных в предмет оказания услуг по представленным договорам).

**Приложения:**

- Конкурсная документация Конкурса № 17/10/2023.

**Директор  
ООО «Новгородаудит-ЭНЕРГО»**



**И.Е. Дружинин**