

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ по г. Москве**

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий пр-д, дом.4, стр.1

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)

E-mail: to77@fas.gov.ru

Организатор торгов:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"БОНА МЕНТЭ"

Адрес: 125047, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ 1-Я,

д. ДОМ 25, корп. СТРОЕНИЕ 2, кв. ЭТ ПОДВАЛ ПОМ II КОМ 13

Заявитель:

Индивидуальный предприниматель

Жалоба на действия (бездействие) организатора торгов.

Заявитель (участник закупки):

Наименование: Индивидуальный предприниматель

Контактное лицо:

Организатор торгов:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОНА МЕНТЭ"

Адрес: 125047, ГОРОД МОСКВА, УЛИЦА ТВЕРСКАЯ-ЯМСКАЯ 1-Я, д. ДОМ 25, корп. СТРОЕНИЕ 2, кв. ЭТ ПОДВАЛ ПОМ II КОМ 13

ИНН 7708330182 КПП 771001001

Уполномоченный орган:

Наименование: ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ по г. Москве

Адрес: 107078, г. Москва, Мясницкий пр-д, дом.4, стр.1

Телефон/факс: 8 (495) 784-75-05 (доб 077-100; 077-105)

E-mail: to77@fas.gov.ru

Сведения о процедурах:

1. Извещение № 051020/43753946/04 Лот 1 от 05.10.2020 г., квартира общ. пл. 38,7 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Академика Варги, д. 5, кв. 85, к/н 77:06:0007008:1479, опубликованное на портале <https://torgi.gov.ru/>

2. Извещение № 121020/43753946/03 Лот 1 от 12.10.2020 г., квартира общ.пл. 35,3 кв.м., по адресу: г. Москва, ул. Академика Арцимовича, д. 12, корп. 1, кв. 545, к/н: 77:06:0006005:2074, опубликованное на портале <https://torgi.gov.ru/>

3. Извещение № 121020/43753946/04 Лот 1, Квартира об.площадью 53 кв.м. г. Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, мкр. Эдальго,, д. 2, кв. 75, к/н 50:21:0120303:4313, опубликованное на портале <https://torgi.gov.ru/>

Содержание и обоснование жалобы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОНА МЕНТЭ" выступает в качестве организатора торгов по реализации арестованного имущества на основании Договора с ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве на оказание услуг по реализации имущества (ссылка на договор: <https://agregatoreat.ru/purchase/1186375/contract>) арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решение об обращении взыскания на имущество, заключенного с Территориальным управлением Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве.

Извещения о проведении торгов размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационном сети «Интернет» torgi.gov.ru.

В извещении выявлено нарушение условий договора:

П. 4.4.44. договора:

В обязательном порядке использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.

Несмотря на это организатор проводит торги на коммерческой площадке www.storgi.ru. Данная электронная торговая площадка не утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации для проведения торгов.

П. 4.4.63-64 Договора:

4.4.63 В целях обеспечения конкурентности и состязательности между участниками аукциона и получения наивысшей цены за реализуемое имущество, при проведении торгов в электронной форме, такие торги должны проводиться, исключительно **с открытой формой подачи** предложений о цене имущества.

4.4.64. Исполнитель обязан осуществить для участия в торгах таким образом, чтобы **количество дней с даты окончания срока подачи заявок до даты торгов составляло не более 5 календарных дней**, при этом время приема заявок в течение дня не должно быть ограничено.

В извещении указано: заявки на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами и ценовые предложения, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, направляются в электронной форме на ЭТП в период срока действия подачи заявок, т.е. цена подается **в закрытой форме вместе с заявкой**.

ПРОШУ:

1. Рассмотреть жалобу в мое отсутствие.
2. Обязать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОНА МЕНТЭ" использовать при реализации имущества на торгах электронные торговые площадки, утвержденные Распоряжением Правительства Российской Федерации от 4 декабря 2015 года № 2488-р и Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р.
3. Обязать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОНА МЕНТЭ" проводить торги исключительно с открытой формой подачи предложений о цене имущества.
4. Обязать ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОНА МЕНТЭ" " провести торги в соответствии с условиями договора, заключенного с ТУ Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Москве и законодательством РФ.